



RAADSVRAGEN MET ANTWOORD

Nummer	: 253-282
Onderwerp	: Jongerenwoningen Hoogkamplaan Marken
Portefeuillehouder	: T. Van Eijk
Contact via	: RO Team
Datum	: 12 oktober 2021

Vragen van de fractie Partij van de Arbeid aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 5 oktober 2021) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders.

Tot op heden worden de jongerenwoningen aan de Hoogkamplaan te Marken nog steeds door de gemeente verhuurd middels een gebruikersovereenkomst. De PvdA vindt het jammer dat er al bewoners noodgedwongen vertrokken zijn door de onduidelijkheid over hun toekomst. De huurders waren bekend met het feit dat het tijdelijk was maar wij hebben er altijd naar gestreefd deze woningen voor hen te behouden.

Vraag 1

Wat is de stand van zaken van de onderhandelingen met Woonzorg?

Antwoord 1

we zijn in onderhandeling met Woonzorg over mogelijke aankoop van het complex. Daarvoor worden momenteel o.a. taxaties uitgevoerd. Gelijktijdig zijn wij in gesprek met Eilandraad Marken, corporaties en ontwikkelaars over herinrichting van de locatie naar een mix van jongeren-, senioren, en eengezinswoningen, huur en koop, sociaal en vrije sector. De woningen worden momenteel tijdelijk in gebruik gegeven bij de bewoners.

Vraag 2

Op welke termijn is de verwachting dat er een definitieve oplossing komt?

Antwoord 2

Dat is moeilijk te zeggen, wij zijn immers mede afhankelijk van eigenaar Woonzorg en mogelijke ontwikkelende partijen. Wel verwachten wij een oplossing binnen deze bestuurstermijn.

Vraag 3

Hoe verloopt de communicatie met de huidige huurders?

Antwoord 3

Prima, er is een speciaal contactpersoon binnen de gemeente voor meldingen, klachten of vragen. Als alternatieve plannen concreter worden, houden wij de huidige bewoners uiteraard regelmatig actief op de hoogte van de voortgang.

Vraag 4

Wordt er nog aan andere alternatieve plannen gewerkt voor deze locatie? En zo ja wat zijn deze plannen dan?

Antwoord 4

Zie ook antwoord 1. Zodra wij meer concrete informatie hebben, zullen wij u actief informeren.