



RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer : 253-275
Onderwerp : verkoop woningen op de Rozewerf op Marken
Portefeuillehouder : A.A. van Nieuwkerk
Datum : 17-8-2021

Vragen van de fractie van WaterlandNatuurlijk aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 17 augustus 2021).

Al in een eerder stadium zijn er zorgen geuit over de verkoop van woningen op de Rozewerf op Marken aan één eigenaar. De huizenvoorraad op Marken staat flink onder druk. Op deze manier worden huizen onttrokken uit het woningenbestand. De wethouder heeft bij de raadsvergadering van 19 november 2020 gezegd dat zelfbewoning een optie kan zijn om onwenselijke situaties te voorkomen.

Er zijn 12 woningen op de Rozewerf. Het volgende is inmiddels bekend:

Drie woningen zijn permanent bewoond: Rozewerf 3, 6, 9, 12 en 17

Drie woningen zijn semi-permanent bewoond: Rozewerf 5

Twee vakantiewoningen: Rozewerf 2 en 13

Vier woningen zijn verkocht: Rozewerf 1, 11, 14 en 16

Rectificatie WaterlandNatuurlijk: inmiddels is ons gebleken dat Rozewerf 6 en 12 permanent bewoond zijn. Dat is in bovenstaand overzicht aangepast.

Vraag 1

Is de wethouder op de hoogte van de aankoop van een vierde woning door een dezelfde eigenaar?

Vraag 2

Zo nee, gaat de wethouder conform toezegging in gesprek met de opkoper? Zo ja, hoe heeft het dan kunnen gebeuren dat er een vierde woning is opgekocht?

Vraag 3

Wat is de intentie van de koper om alle woningen op de Rozenwerf op te kopen?

Vraag 4

Wat gaat de wethouder doen om het opkopen van woningen door een en dezelfde eigenaar tegen te houden?