

Aan het college van
Burgemeester en Wethouders

Kasteellaan 22-24

6602 DE WIJCHEN

Wijchen, 12 november 2013

Betreft: Subsidieaanvraag door de Stichting Centrum Management Wijchen jaar 2014

Geacht college,

Op 6 november jl. hebben we overleg gehad met uw hoofd financiën, de heer Ton van Wezel over de begroting van de Stichting Centrum Management Wijchen voor het jaar 2014.

Dit naar aanleiding van de mogelijke voorkomende tariefsstijgingen van de reclamebelasting voor individuele ondernemers onderling.

Naar aanleiding hiervan hebben we het minimum tarief verhoogd naar € 278,00 en het maximum tarief verhoogd naar € 760,00. Het tarief zelf is ongewijzigd gebleven, 2 promille van de WOZ-waarden, met een aangepaste ondergrens van € 139.000 per pand.

Daarna hebben we op 11 november jl. nog een bespreking met Ton van Wezel gevoerd over de aard van de subsidievorm en de daarbij af te geven accountantsverklaring.

Naar aanleiding van deze besprekingen is de begroting bijgesteld naar een netto opbrengst van € 108.000 voor het jaar 2014, zie bijlage.

Hiermede trekken we in, onze ingediende begroting versie 27 juni 2013, en dienen de hierboven aangegeven factoren geïncorporeerd te worden in ons verzoek van 26 juni jl.

De gebiedsafbakening zoals deze gebruikt is bij de subsidieaanvraag voor het jaar 2013 is onveranderd gebleven.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten,
Stichting Centrum Management Wijchen

De voorzitter,

O.W.A. van Verschuer

De penningmeester,

R. Schouten

Stichting Centrum Management Wijchen, totaalbegroting 2014

(versie III, 12 november 2013 op basis van huidig activiteitenplan)

		2014	%
Inkomsten			
Subsidie via de reclamebelasting	te ontvangen bedrag via reclamebelasting	€ 113.000	
	af: perceptiekosten (inningskosten, kosten van bezwaar- en beroepschriften)	€ -5.000	
Totaal inkomsten		-A- € 108.000	100,0
Uitgaven per werkgroep			
Kwaliteitsverbetering centrum:			
Aankleding en sfeeraanbrenging in het centrum	verbetering kwaliteit van openbare ruimte, sfeer en comfort realiseren gericht op beïnvloeding en aantrekken van klanten naar het centrum feest-(kerst)verlichting (afschrijving en rente) en gratis WiFi muziekinstallatie, banieren en vlaggen (afschrijving, rente, onderhoud en bumarechten)	€ 17.000 € 4.000	
Stimuleringsmaatregelen	stimuleringsmaatregelen voor ondernemers op het gebied van het nieuwe winkelen, verfraaiingen gevels etc	€ 3.500	
Subtotaal		€ 24.500	22,7
Communicatie en promotie:			
Advertenties en diverse promoties	promotie van het centrum van Wijchen naar consumenten en diverse marktpartijen, stroomlijnen communicatie met diverse publicatievormen het promoten van evenementen uitvoering promotie/het vermarkten van Wijchen	€ 12.500	
Communicatieplan, website, social media	opstellen van een communicatieplan, bouw- en onderhouden van website Wijchens, opzetten plan social media, maandelijkse nieuwsbrieven	€ 5.000	
Congressen en bijeenkomsten	werkgroepcongressen 2x per jaar en ondernemersbijeenkomsten	€ 5.000	
Subtotaal		€ 22.500	20,8
Evenementen:			
Bijdragen aan evenementen	het bieden van een podium voor diverse organiserende partijen en door het jaar heen verspreid activiteiten laten plaatsvinden in het centrum van Wijchen	€ 11.500	
Organisatie van evenementen	vouchers aan verenigingen en stichtingen grotere evenementen: oa (door CMW georganiseerde) koopzondagen vrijdagavond op de markt o.a. met Life on Stage	€ 12.000	
Subtotaal		€ 23.500	21,8
Branchering en leegstaanden panden:			
Monitoren	doel is voorkomen respectievelijk vermindering van leegstand panden, advisering van gewenste branches, overleg pandeigenaren locatussysteem op maat maken, onderhoud van het systeem, postcode onderzoek etc, ondernemersenquête, inventarisatie leegstand, koopstromen in beeld brengen etc.	€ 3.000	
Subtotaal		€ 3.000	2,8
Parkeren en bereikbaarheid			
Parkeerbeleid en bereikbaarheid	bereikbaarheid van het centrum verbeteren en zorgdragen voor voldoende goede parkeerplaatsen rapportage en adviezen, verkeersdeskundige, afvoerstromen in beeld brengen	€ 1.000	
Subtotaal		€ 1.000	0,9
Veiligheid:			
KVO, collectief winkelverbod etc.	zorgen voor een veilig en toegankelijk centrum voor bezoekers, ondernemers en bewoners van Wijchen opzetten KVO plan en jaarlijkse bijdrage, uitvoering plan winkelverbod en diversen	€ 2.500	
Subtotaal		€ 2.500	2,3
Organisatiekosten centrummanagement			
Organisatiekosten	coördinatie van de dagelijkse activiteiten, centraal aanspreekpunt voor de ondernemers in het centrum, opstellen jaarlijks actieplan en begroting, bewaking voortgang, aansturing werkgroepen, begeleiding bestuur kosten van centrummanager - bestuur - secretariaat - accountantskantoor, diverse advisering, diverse algemene kosten	€ 30.000	
		€ 30.000	27,8
Onvoorzien			
		€ 1.000	0,9
Totaal uitgaven		-B- € 108.000	72,2
Netto exploitatieresultaat		A-B € -	-