

De gemeenteraad van Wijchen

14 RZ 222

Beslisnota

Bestemmingsplan Sporthal Schaarweide

Wijchen, 17 december 2013

Geachte leden van de raad,

Beslispunten

1. De zienswijzen te beoordelen als aangegeven in de bijgevoegde nota Beoordeling zienswijzen.
2. In te stemmen met de ambtelijke wijzigingen als aangegeven in de bijgevoegde nota.
3. Het bestemmingsplan Sporthal Schaarweide (gewijzigd) vast te stellen.

Inleiding

Uw raad heeft besloten om, zoals ook in het coalitieakkoord opgenomen, een krediet beschikbaar te stellen voor realisering van een sporthal op het sportcomplex Schaarweide. Daartoe is een bestemmingsplan opgesteld. In het vooroverleg heeft de provincie geadviseerd het plan niet in deze vorm in procedure te brengen. Daarna is de toelichting uitgebreid met m.n. een grondiger motivering ten aanzien van de ladder voor duurzame verstedelijking.

Beoogd effect

Met uw besluit wordt een planologische basis gecreëerd voor realisering van een sporthal op het sportcomplex Schaarweide.

Argumenten

1.1 Verwezen wordt naar de nota Beoordeling zienswijzen.

De provincie acht de motivering nog onvoldoende. In de nota wordt beargumenteerd dat deze grotendeels voldoet en deels nog wordt aangevuld.

3.1 Verwezen wordt naar de nota Ambtelijke wijzigingen.

Later is in het ontwerpbestemmingsplan aan de bestemmingsomschrijving bij de bestemming 'Sport' nog toegevoegd 'evenementen'. Bij de nadere detaillering was voor evenementen nog geen limitering opgenomen. Dit is wel noodzakelijk in verband met de grote uitstraling die een evenement kan hebben, afhankelijk van de omvang.

3.1 Uw raad heeft aan de initiatiefnemers krediet beschikbaar gesteld ten behoeve van realisering van een sporthal op het sportcomplex Schaarweide.

Met de vaststelling van dit bestemmingsplan wordt dit ook planologisch mogelijk gemaakt.

Kanttekeningen

1. *Onzeker is of de provincie met de reactie op haar zienswijze genoeg zal nemen.*

Financiën

De kosten worden betaald door stichting Schaarweide.

Uitvoering

Uw besluit zal tezamen met het bestemmingsplan gedurende zes weken ter visie worden gelegd.

Burgerparticipatie

Het realiseren van een sporthal is een initiatief van diverse mensen uit de lokale sportwereld die daartoe de stichting Schaarweide hebben opgericht.

Bijlagen

1. Nota Beoordeling zienswijzen.
2. Nota Ambtelijke wijzigingen.
3. De twee ingediende zienswijzen.

Burgemeester en wethouders van Wijchen,
De secretaris, De Burgemeester,

De gemeenteraad van Wijchen

14 RZ 222

Raadsbesluit

Bestemmingsplan Sporthal Schaarweide

De raad van de gemeente Wijchen;

Gelet op: art.3.1 Wro

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders
van: 17 december 2013

besluit:

1. De zienswijzen te beoordelen als aangegeven in de bijgevoegde nota Beoordeling zienswijzen.
2. In te stemmen met de ambtelijke wijzigingen als aangegeven in de bijgevoegde nota.
3. Het bestemmingsplan Sporthal Schaarweide (gewijzigd) vast te stellen.

Aldus besloten door de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 6 februari 2014

De voorzitter,

De griffier,