

Convenant Reclamebelasting

Gemeente Wijchen en Stichting Ondernemersfonds Bedrijventerrein Bijsterhuizen (OBB).

Datum : xxxxxxxxxxxxxx 2015

DE ONDERGETEKENDEN

A. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wijchen, gevestigd te Wijchen, in deze, bij volmacht van burgemeester J.Th.C.M. Verheijen rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder A.M.J. Schaap, nader te noemen: "gemeente Wijchen".

en

B. Stichting Ondernemersfonds Bedrijventerrein Bijsterhuizen, gevestigd te Wijchen, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Dhr. P. Bergshoeff, voorzitter, Dhr. M. Kougianos, secretaris en Dhr. M. v. Dalen penningmeester, nader te noemen "OBB".

Gemeente Wijchen en OBB worden hier gezamenlijk genoemd "partijen"

NEMEN IN AANMERKING

- I. Partijen hebben een gezamenlijk belang om te investeren in de veiligheid van het Bedrijventerrein Bijsterhuizen om zo het economisch functioneren en de leefbaarheid ervan te versterken.
- II. Statutair is vastgelegd dat OBB tot doel heeft; Middels de KVO-samenwerking in stand houden, en daar waar nodig verbeteren, huidige kwaliteits- en veiligheidsniveau van bedrijventerrein Bijsterhuizen. Behouden van een aantrekkelijk en veilig vestigings- en werkklimaat. Zorg dragen voor de continuïteit en kwaliteitsborging van het parkmanagement en de collectieve beveiliging.
- III. Het projectenprogramma van OBB bestaat uit de volgende thema's respectievelijk werkgebieden; Continuering KVO-samenwerking, continuering en kwaliteitsborging van het parkmanagement en de collectieve beveiliging.
- IV. In de opstartfase in 2008 tot op heden werden de activiteiten van het OBB gefinancierd vanuit vrijwillige jaarlijkse lidmaatschapbijdragen aan de Bedrijvenvereniging Bijsterhuizen en hieraan gekoppeld de deelnamebedragen aan de collectieve beveiliging.
- V. Partijen zijn voorstander van een verplichte collectieve heffing die geldt voor ondernemers, waarbij de voorkeur uitgaat naar het instellen van een belasting op reclameobjecten op onroerende zaken van gebruikers die zichtbaar zijn vanaf de openbare weg in het afgebakende gebied van het Bedrijventerrein Wijchen Oost. Het daarvoor geijkte middel reclamebelasting zorgt er mede voor dat de kosten zoveel als mogelijk door alle ondernemers worden gedeeld.

VI. In opdracht van de gemeente Wijchen is onder de potentieel belastingplichtigen een draagvlakmeting uitgevoerd door de Bedrijvenvereniging Bedrijventerrein Bijsterhuizen. De uitkomst van deze draagvlakmeting is positief.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

DOEL

1. Het convenant is bedoeld om afspraken vast te leggen over:
 - Te verstrekken subsidie door de gemeente Wijchen aan OBB om bij te dragen in de afdekking van de begroting van het OBB.
 - Het invoeren van reclamebelasting als middel ter afdekking van de te verstrekken gemeentelijke subsidie.
 - De te hanteren tariefstelling reclamebelasting.;
 - De inning en afdracht van de reclamebelasting;
 - De borging van de opbrengsten van de reclamebelasting;
 - De looptijd en evaluatie.

TE VERSTREKKEN SUBSIDIE DOOR DE GEMEENTE WIJCHEN AAN OBB

2. Op de door het OBB aan te vragen jaarlijkse subsidie is de Subsidieverordening van de gemeente Wijchen van kracht, zie bijlage 2.
3. De subsidieaanvraag is gebaseerd op de door OBB op te stellen totaalbegroting, die is afgeleid van begroting activiteitenplan, begroting van de organisatiekosten van het OBB en begroting van de door de gemeente Wijchen te maken perceptiekosten.
4. De op basis van de goedgekeurde totaalbegroting te verstrekken subsidie van enig jaar is gelijk aan de raming van de inkomsten reclamebelasting van dat jaar.
5. De subsidieverlening en subsidievaststelling van enig jaar houden rekening met saldo verrekening van inkomsten reclamebelasting en perceptiekosten van oude heffingsjaren.
6. Voor het subsidiejaar 2015 (6 maanden) dient OBB voor **1 augustus 2015** de totaalbegroting en het activiteitenplan in. OBB dient voor 1 september 2015 de totaalbegroting en het activiteitenplan in voor 2016. Daarna gelden de termijnen conform de geldende subsidieverordening van de gemeente Wijchen (ASV).
7. De aanvraag van de subsidie 2015 (**5 maanden**) wordt behandeld door het college. Vanaf aanvraag 2016 wordt conform de ASV gehandeld.
8. In de door het OBB in te dienen totaalbegroting is rekening gehouden met perceptiekosten. Het gaat hierbij om de kosten van aanslagoplegging en incassering, derving dubieuze debiteuren en eventuele kosten van de behandeling van bezwaar- en beroepschriften.
9. De gemeente Wijchen verstrekt voor 1 maart van het jaar voorafgaand aan de subsidieperiode waarvoor de subsidie wordt aangevraagd een overzicht van de perceptiekosten aan het OBB.

10. De perceptiekosten worden voor het eerst opgenomen in de door het OBB in te dienen totaal begroting 2015.
11. De tussen partijen overeengekomen initiële opstartkosten, bestaande uit aanpassingen van het softwarepakket, worden door OBB verwerkt in de in te dienen totaal begroting 2015.
12. De gemeente Wijchen treedt in overleg met de Belastingdienst aangaande BTW. Het OBB gaat werkzaamheden verrichten voor de ondernemers die geheel BTW-plichtig zijn en voor de gemeente Wijchen die de voor de overheidstaken betaalde BTW kan compenseren via het BTW-compensatiefonds (BCF). Door het OBB te laten opteren als BTW-plichtig ondernemer kan deze de met BTW belaste subsidie afdragen en de betaalde BTW als voorheffing in aftrek brengen op de aangifte. Voor het OBB blijft het subsidiebudget dan netto beschikbaar en drukt er geen BTW op de exploitatielasten. De gemeente Wijchen trekt bij de Belastingdienst na of deze geen bezwaren maakt over deze werkwijze. Indien de gemeente Wijchen geen BTW meer kan declareren bij het BCF vervalt de mogelijkheid van het OBB om BTW in rekening te brengen.

INVOERING RECLAMEBELASTING

13. Op verzoek van het OBB wordt door de gemeente Wijchen een verordening reclamebelasting opgesteld, waardoor het heffen van reclamebelasting in het stimuleringsgebied van het OBB mogelijk wordt. De gemeenteraad zal worden voorgesteld deze verordening jaarlijks vast te stellen.
14. Gestreefd wordt naar inwerkingtreding van een verordening reclamebelasting op 1 augustus 2015.

TARIEFSTELLING RECLAMEBELASTING

15. Jaarlijks worden, in onderling overleg tussen partijen, de tarieven voor de reclamebelasting vastgesteld. Als basis geldt de totaalbegroting die door het OBB is ingediend ter aanvraag van te verwerven subsidie van enig jaar.
16. Een begroting van enig heffingsjaar in combinatie met de uitkomsten van de meest recente inventarisatie van de belastingobjecten en de belastingplichtigen vormen de basis voor de te heffen tarieven.
17. Voor het heffingsjaar 2015 (5 maanden) gelden de tarieven zoals opgenomen in de door de Raad vast te stellen Verordening reclamebelasting Bedrijventerrein Bijsterhuizen en de daarvan afgeleide verwachte opbrengst.
18. Jaarlijks, vóór 1 oktober, zal het OBB de gemeente, per binnen het afgebakende gebied gelegen vestiging, informeren of bij deze vestiging al dan niet een openbare aankondiging aanwezig is. Daarbij zal tevens informatie worden verstrekt over de gebruikers van de diverse vestigingen, alsmede de daarbij behorende adresgegevens.

INNING EN AFDRACHT

19. De gemeente Wijchen draagt zorg voor de aanslagoplegging en invordering van de reclamebelasting via een jaarlijkse aanslag.

BORGING OPBRENGSTEN RECLAMEBELASTING

20. De door het OBB ontvangen subsidie wordt aangewend voor de versterking van het vastgestelde stimulerings- respectievelijk afgebakend gebied.
21. De belastingopbrengsten mogen alleen gebruikt worden voor dekking subsidie ten behoeve van het gebied waarin de belasting wordt geheven en alleen voor de activiteiten zoals weergegeven in het vastgestelde activiteitenplan.
22. Indien OBB meerjarige verplichtingen aangaat, is dit ter verantwoording en risico van OBB.
23. Partijen informeren elkaar met regelmaat over de stand van de heffing en inning van de reclamebelasting.

OVERLEG

24. Partijen voeren eenmaal per kwartaal afstemmingsoverleg.

LOOPTIJD EN EVALUATIE

25. Partijen hebben tot doel om voor onbepaalde tijd reclamebelasting te heffen met ingang van 1 augustus 2015. Periodiek vindt op een nader te bepalen tijdstip een evaluatie plaats, de eerste keer in 2017, waarin in ieder geval aan de orde komen:
- de wijze waarop de financiering (nu reclamebelasting) van het ondernemersfonds is vormgegeven;
 - de uit het fonds verrichte bestedingen;
 - de in het werkgebied behaalde resultaten met de uit het fonds verrichte bestedingen.
 - ontwikkeling meer/minder belastingplichtigen
 - beoordeling, aan de hand van bovenstaande punten of ondernemersfonds op deze wijze nog voldoet aan onze doelstellingen

Bij elke evaluatie wordt tevens een besluit genomen over de continuering van het heffen van reclamebelasting, de belastingverordening evenals de tariefstelling en de subsidieverlening.

26. Met instemming van alle partijen is dit convenant met één of meerdere partijen uit te breiden.
27. Elke partij kan dit convenant met inachtneming van een opzegtermijn van 12 maanden schriftelijk opzeggen, indien gewijzigde omstandigheden zich verzetten tegen (ongewijzigde) voortzetting van het convenant, waarbij geldt dat het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Wijchen pas kan besluiten tot opzegging van het convenant na toestemming van de gemeenteraad en het OBB na instemming van Bedrijvenvereniging Bijsterhuizen..

28. Bij opheffing van het OBB:

- bepalen partijen de doelen van de resterende liquide middelen voor zover afkomstig uit de reclamebelasting.
Indien partijen niet tot overeenstemming komen, beslist de gemeente Wijchen.
- zullen partijen de gemeenteraad van de gemeente Wijchen verzoeken de verordening reclamebelasting in te trekken, nadat voldaan is aan alle financiële verplichtingen.

Aldus overeengekomen, opgemaakt in tweevoud en ondertekend te Wijchen op xx
xxxxxxx 2015.

Gemeente Wijchen

OBB,

XXXX
Wethouder

XXXXXXX,
Voorzitter

Bijlage 1: notitie OBB.