

# De Gemeenteraad van Wijchen

---

**15 AZ 131**

---

## Geen buurtsteunpunt Huurlingsedam

### **Amendement van de fractie van het CDA Wijchen**

Eerste indiener amendement: Björn Derksen

Ingediend: 9 juli 2015

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

- Toevoegen beslispunt 3:

3. De beleidsnotitie detailhandel te wijzigen: de mogelijkheid van een buurtsteunpunt op de Huurlingsedam uit de detailhandelvisie te halen.

#### **Toelichting**

Een buurtsteunpunt op de Huurlingsedam van 1.000 m<sup>2</sup> heeft grote gevolgen voor de leefbaarheid in Alverna. De supermarkt van 200 m<sup>2</sup> in Alverna kan de druk van een grootgrutter op korte afstand niet weerstaan. Tevens gaat het aantal bezoeken aan het winkelcentrum Zuiderpoort afnemen door het buurtsteunpunt op de Huurlingsedam.

Bovendien is door het sterk verminderd aantal woningen dat gebouwd gaat worden op de Huurlingsedam (woningcontingent) de noodzaak van een dergelijke voorziening minder geworden. Daarnaast is er geen enkele aanleiding om aan nieuwe supermarktlocaties mee te werken. Het inwonersaantal in Wijchen daalt en er staan twee mogelijke supermarktlocaties in het centrum leeg. Daarom stelt de fractie van het CDA Wijchen voor de mogelijkheid van een buurtsteunpunt van 1.000 m<sup>2</sup> op de Huurlingsedam uit de detailhandelvisie te halen.

Namens de fractie van het CDA Wijchen,

Björn Derksen

## Omvang en locatie supermarkten gemeente Wijchen

Supermarkt	Omvang (m <sup>2</sup> wvo)	Locatie	Anno 2015*
Albert Heijn	1.600 m <sup>2</sup>	Centrum Wijchen	Idem
EMTÉ	1.500 m <sup>2</sup>	Centrum Wijchen	Idem
Jan Linders	1.300 m <sup>2</sup>	Hof van Achterlo (Homborg)	Idem
Jumbo	1.250 m <sup>2</sup>	Zuiderpoort	Idem
n.t.b.*	1.000 m <sup>2</sup>	Huurlingsedam	n.v.t.
Aldi	9.50 m <sup>2</sup>	Hof van Achterlo (Homborg)	Idem
Jan Linders	900 m <sup>2</sup>	Centrum Wijchen	Gesloten, leegstaand pand
Supercoop	900 m <sup>2</sup>	Tunnelweg	Idem
Coop	700 m <sup>2</sup>	Holenbergseweg (Woezik)	Idem
Aldi	625 m <sup>2</sup>	Centrum Wijchen	Gesloten, 375 m <sup>2</sup> nog leegstaand
Troefmarkt	225 m <sup>2</sup>	Bergharen	Idem
Spar	200 m <sup>2</sup>	Alverna	Idem

Bron: Locatus Benchmark Verkenner, uittreksel van 15-02-2013

\*Toegevoegd aan tabel door B. Derksen