

De Gemeenteraad van Wijchen

15 RZ 075

Blijverslening

Motie van de fracties van PvdA Wijchen, VVD en Kernachtig Wijchen

Eerste indiener motie: Titus Burgers

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering
bijeen op 9 juli 2015

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

overwegende, dat

- De Woonvisie 2012-2016 van de gemeente Wijchen gericht is op duurzaamheid, waar levensloopbestendigheid van woningen een onderdeel van is: *"Onder duurzaamheid verstaat de gemeente Wijchen het inspelen op de toekomst, waardoor investeringen niet alleen nu, maar ook in de toekomst van waarde zijn. Hierbij zet de gemeente in op drie pijlers: energie, flexibiliteit en levensloopbestendige woningen."*
- Op 15 januari 2013 is besloten tot uitvoering van het project Langer Zelfstandig Wonen in de gemeente Wijchen;
- Dit project een onderdeel kent 'Bewust Wonen' met als doel 'De inwoners van Wijchen bewust te maken van de mogelijkheden die er zijn om woningen comfortabeler, preventief veiliger en levensloopbestendig te maken. Wij stimuleren hiermee de eigen verantwoordelijkheid van senioren, die de wens hebben om zo lang mogelijk in hun eigen woning te willen blijven wonen, om tijdig (preventieve) maatregelen te nemen, rekening houdend met hun toekomstige woon- en leefsituatie. Ook zal het aantal opgepluste woningen hierdoor stijgen en hiermee de kwaliteit van de bestaande woningen.';
- In het kader van het deelproject 'Bewust Wonen' is gebleken dat een deel van de inwoners de aanpassingen zelf blijkt te kunnen en willen uitvoeren, maar dat er tevens 54 aanvragen zijn ingediend voor de Tijdelijke kennismakingsregeling Bewust Wonen in de periode 1-10-2013 tot 1-4-2014;
- Het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) een zogeheten blijverslening in de maak heeft. Hiermee kan de gemeente er (tegen zeer beperkte kosten) voor zorgen dat ouderen hun woning levensloopbestendig kunnen maken (zie toelichting hieronder);
- Deze blijverslening in hoge mate zal bijdragen aan realisatie van doelen van zowel de Woonvisie als het project Langer Zelfstandig Wonen in de gemeente Wijchen. Daarbij blijft de primaire verant-

woordelijkheid voor het aanpassen van de woning bij de burger zelf liggen en vervult de overheid een faciliterende rol indien noodzakelijk.

Roept het college van B&W op:

- Om zodra de regeling beschikbaar is deze uit te werken voor de gemeente Wijchen, met inbegrip van de financiële consequenties
- Deze uitgewerkte regeling ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad
- Op een zodanig tijdstip dat behandeling mogelijk is bij de behandeling van de begroting 2016

en gaat over tot de orde van de dag.

Titus Burgers, PvdA Wijchen

Roel Boumans, VVD

Martijn Verharen, K8W