

De gemeenteraad van Wijchen

16 IZ 113

Beslisnota

Camperplaatsen centrum Wijchen

Wijchen, 27 januari 2016

Geachte leden van de raad,

Beslispunten

1. Realisatie van camperplaatsen in het centrumgebied van Wijchen over te laten aan marktpartijen in Wijchen;
2. Indien sprake is van marktfalen en punt 1 niet van toepassing is, twee camperplaatsen te realiseren in het zoekgebied Dorsvlegel.

Inleiding

Volgens onderzoek van de Nederlandse Kampeerauto Club (NKC, 2013) is er een groep campers die de voorkeur geeft aan één à twee overnachtingen op een camperplaats, buiten een campingterrein, zonder voorzieningen. Om het toerisme en de lokale economie in Wijchen te stimuleren, is op verzoek van de fractie Kernachtig Wijchen onderzocht of het mogelijk is camperplaatsen in te richten in het centrumgebied, en op welke manier dit te realiseren is.

Beoogd effect

De komst van campers in het centrumgebied en daarmee het toerisme naar, en de economie in Wijchen te stimuleren.

Argumenten

1.1 Geen juridische interferentie met de Wet Markt en Overheid

Het uitgangspunt van de Wet Markt en Overheid is dat overheden (en dus ook gemeenten) geen economische activiteiten verrichten omdat de betreffende overheid een oneerlijke concurrent is. Wanneer de inrichting en het onderhoud van de camperplaatsen overgelaten wordt aan lokale ondernemers (en dus 'de markt'), verricht de gemeente geen economische activiteit en is deze dus geen oneerlijke concurrent (zie ook bijlage 1).

1.2 Geen onderhouds- of beheerkosten voor de gemeente

Omdat de camperplaatsen op het eigen terrein van de lokale ondernemers zijn, zullen zij er ook voor willen zorgen dat de camperplaatsen er aantrekkelijk uit zien voor campers (geen zwerfvuil, goed onderhouden parkeerplaats, voldoende verlicht voor een veilig gevoel, etc.)

1.3 Geen protest of bezwaar vanuit de lokale ondernemers in het centrumgebied

Lokale ondernemers in het centrumgebied krijgen de kans een parkeerplaats op eigen terrein in te richten, als zij dit niet doen hebben zij hier geen behoefte aan. Zij zullen daarna ook geen bezwaar indienen dat betrekking heeft op oneerlijke concurrentie.

1.4 Minder tot geen klachten over afval of geluid

Lokale ondernemers hebben de camperplaatsen onder hun beheer. We verwachten dat zij de plaatsen schoon houden en toezien op een rustig verblijf opdat de plaatsen aantrekkelijk blijven voor campers. Hierdoor zullen er ook naar verwachting minder tot geen klachten van omwonenden komen.

Onderstaande argumenten (2.1 en 2.2) gelden *alleen* in het geval van marktfalen en wanneer de gemeente in de openbare ruimte camperplaatsen inricht. Hiervoor is een algemeen belangvaststelling door de gemeenteraad nodig (zie ook bijlage 1).

2.1 Geen juridische interferentie met de Wet Markt en Overheid

Ook hier geldt, net als bij 1.1, dat het uitgangspunt is dat de gemeente geen economische activiteit verricht. In het geval van marktfalen (wanneer er vraag is, maar geen aanbod op de markt) kan de economische activiteit als algemeen belang vastgesteld worden. Vervolgens is het de gemeente toegestaan de economische activiteit alsnog te verrichten.

2.2 De camperplaatsen worden alsnog ingericht

Indien er geen camperplaats ingericht wordt op het terrein van een lokale ondernemer, zal Wijchen de campers niet alsnog mislopen door de inrichting van camperplaatsen in de openbare ruimte.

Kanttekeningen

1.1 Toename parkeerdruk

De parkeerdruk op het parkeerterrein waar de camperplaats ingericht wordt, zal toenemen. Vooral in het hoogseizoen zullen er wellicht langere tijd een aantal parkeerplaatsen bezet zijn door de campers. Andere bezoekers van de ondernemer zullen daardoor soms moeten uitwijken naar een parkeerplaats in de openbare ruimte.

1.2 Voldoende aanmeldtijd en beschikbare ruimte

Lokale ondernemers moeten de kans krijgen zich te melden wanneer zij camperplaatsen willen realiseren op hun parkeerterrein.

2.1 Onderhouds- en beheerkosten voor camperplaatsen

Wanneer de gemeente in de openbare ruimte een camperplaats inricht, zullen de onderhouds- en beheerkosten voor de gemeente zijn. De gemeente zal ervoor moeten zorgen dat de camperplaatsen in goede staat, schoon en aantrekkelijk zijn.

2.2 Lastige handhaving

Het is tevens lastig te controleren en te handhaven welke camper op welk tijdstip is aangekomen en weer zal vertrekken.

2.3 Lagere sociale controle

Omdat de camperplaats in de openbare ruimte is, zal er minder sociale controle zijn dan op een particuliere plek. Dat houdt in dat er weinig inwoners of betrokkenen zijn die een oogje in het zeil houden gedurende de tijd dat de camper geparkeerd staat.

2.4 Toename parkeerdruk

Bij de aanwijzing van een parkeerplek in de openbare ruimte zal rekening gehouden moeten worden met de parkeerdruk op het betreffende terrein. Op een parkeerterrein waar het over het algemeen druk is, is het niet wenselijk twee parkeerplaatsen te reserveren voor (eventuele) campers.

Financiën

Kosten van het plaatsen van een bord met de camperplaats aanduidingen.

Uitvoering

Bericht plaatsen in de Wegwijz waarin aangegeven staat dat ondernemers in het centrum van Wijchen zich aan kunnen melden voor het inrichten van camperplaatsen op hun eigen terrein;
Ontheffing op grond van de APV verlenen aan een ondernemer die een camperplaats wil beginnen;
Camperplaatsen inrichten (borden plaatsen, parkeervakken aanduiden);
Evaluatie met de lokale ondernemer na +/- 1 jaar.

Burgerparticipatie

Er heeft overleg plaatsgevonden met de Centrummanager van het CMW. Tevens is er gesproken met verschillende lokale ondernemingen. Er is interesse getoond om camperplaatsen in te richten op particulier terrein.

Bijlagen

1) Schriftelijke uitwerking inrichting camperplaatsen, Wesley Robijns.

Gerelateerde stukken

15 IZ 081 Schriftelijke vragen K8W camperplaatsen, antwoord.

Burgemeester en wethouders van Wijchen,
De secretaris, De Burgemeester,

De gemeenteraad van Wijchen

16 IZ 113

Raadsbesluit

Camperplaatsen centrum Wijchen

De raad van de gemeente Wijchen;

Gelet op: de Wet Markt en Overheid

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van:
27 januari 2016

besluit:

1. Realisatie van camperplaatsen in het centrumgebied van Wijchen over te laten aan de markt in Wijchen;
2. Indien sprake is van marktfalen en punt 1 niet van toepassing is, twee camperplaatsen te realiseren in de openbare ruimte.

Aldus besloten door de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van
31 maart 2016 (voortgezet op 7 april 2016)

De voorzitter,

De griffier,