

Bijlage 12.2

Kostenraming 2^e ontsluiting via Woordsestraat - Graafseweg

Fysieke kosten

Het betreft een ontsluiting van Kerkeveld over de Woordse,- en Rijdtsestraat aansluitend op de Graafseweg.

• Verwijderen bestaande weg (teerhoudend asfalt en Hoogovenslakken fundatie)	220.000,-
• Verleggen kabels en leidingen	150.000,-
• Aanpassen brug	50.000,-
• Archeologie	100.000,-
• Aanleg nieuwe weg	550.000,-
• Verlichting	50.000,-
• 8 st aansluitingen van de wijken.	92.000,-
• Aanleg Rotonde Graafseweg	650.000,-
• Subtotaal	1.862.000,-
• VAT 18%	335.160,-
• Raming Totaal	€ 2.197.160,-

Kosten voor een fietsvoorziening vanaf De Lingert – De Flier tot Graafseweg.

• Aanleg asfaltfietspad zwart lengte 730 m	158.000,-
• VAT 18%	28.000,-
• Raming Totaal	€ 186.000,-

Procedurele kosten

Bestemmingsplan procedure en andere onderzoeken.	10.000,-
Aankoop gronden (6,5 meter over 800 meter)	260.000,-
Notariskosten en kadastrale kosten	10.000,-
VAT 18%	50.400,-
Raming Totaal	€ 330.400,-

Verwachte extra kosten

Planschade (zie memo bijlage 12.4)	600.000,-
Aanvullende maatregelen bestaande infra Kerkeveld	150.000,-
Aanpassen groenstructuur (verplaatsen 150 bomen langs tracé)	200.000,-
Aanpassen hondenuitlaatplaats, compenseren faunavoorzieningen	100.000,-
VAT 18%	189.000,-
Raming Totaal	€ 1.239.000,-

Totale kosten: € 3.952.560,-