

MEMO MEMO MEMO MEMO

Aan : Marcel Rutten
Van : Adri Cocu
Datum : 18-11-2016
Betreft : 2e ontsluiting Kerkeveld variant Balgoijseweg

Marcel,

Op basis van de volgende gegevens heb ik een grove raming op kentallen gemaakt voor de 2^e ontsluiting van Kerkeveld. Totale lengte van de aan te leggen weg is 1080 m bij een breedte van 6.00 m. de op te breken weg heeft een breedte van 4 m.

Voor de toe-leidende wegen vanuit de wijk is per aansluiting een gemiddelde lengte aangehouden van 26 m incl. voetpad.

Omdat er geen ruimte is voor bermen of sloten zal er over een lengte van ca. 500 m een infiltratievoorziening gemaakt moeten worden.

Het betreft een ontsluiting van Kerkeveld over de Woordtsesteeg aansluitend op de Balgoijseweg. In deze raming zijn niet meegenomen de kosten voor aankoop van gronden, bestemmingsplanprocedures, schadeloosstelling belanghebbenden.

Weet dat deze ontsluiting bij de aanleg van Kerkeveld reeds onderwerp van gesprek was en er door het toenmalige college is toegezegd aan de bewoners van de Woordtsesteeg – Elsland en de Geer dat er geen ontsluitingsweg via deze route zal worden aangelegd.

• Verwijderen bestaande weg (teerhoudend asfalt en Hoogovenslakken fundatie)	170.000
• Verleggen kabels en leidingen incl. hoge druk Gas	250.000
• Archeologie	100.000
• Aanleg infiltratie voorziening	200.000
• Aanleg nieuwe weg	425.000
• 4 st aansluitingen van de wijken.	46.000
• Verlichting	45.000
• Aanpassen kruising Balgoijseweg	50.000
• Subtotaal	1.286.000
• VAT 18%	232.000
• Raming Totaal	€ 1.518.000,-

Wanneer je kiest voor een ontsluiting via de Geer zul je eerst moeten weten of de toename van het verkeer niet zodanig is dat milieu en dan met name het geluid in het gedrang komt dat zal heel waarschijnlijk het geval zijn, 48 db is hier het maximaal toelaatbare.

Het bovenstaande is ook een risico voor de ontsluiting via de Woordtsesteeg naar de Balgoijseweg.

Gr.

Adri