

De Gemeenteraad van Wijchen

16 1 1701 Herijking visie Oostflank Westflank Centrum

Visie op locatie oude gemeentekantoor

Amendement van de fracties van CDA Wijchen en Sociaal Wijchen

Eerste indiener amendement: Björn Derksen

Ingediend: 13 april 2017

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Beslispunt 2 te wijzigen in:

- In te stemmen met het vervangen van de visie op de Oostflank (2007), de Westflank (2012) en de Centrumvisie (2012) door het gebiedsperspectief, waarin de tekst onder het kopje 'Het voormalige gemeentekantoor' (pagina 25, onder 1) als volgt gaat luiden:

De locatie van het oude gemeentekantoor is een van de markantste plekken in Wijchen. De verhuizing van het gemeentekantoor biedt daardoor unieke kansen, o.a. om de mooiste plek van Wijchen, het Kasteel, nog meer uitstraling te geven.

De (her)inrichting van deze locatie moet versterkend werken aan de cultuur-historische waarde van het Kasteel en aansluiten bij de allure van de Kasteellaan. Geef het bekendste gebouw van Wijchen daarin de ruimte.

Het geniet de voorkeur om hier een permanente inrichting te creëren voor alle Wijchenaren. Duurzaamheids- en groenaspecten worden meegenomen als elementen bij de inrichting. Bovendien biedt de hernieuwde inrichting van deze locatie mogelijkheden om dagrecreatie voor ouderen terug te laten keren in het centrum. Hetgeen sinds het vertrek van de Huttenkamp niet meer aanwezig is.

Een hernieuwde integrale afweging of hergebruik van (een deel van) de gebouwstructuur is een optie om het voorgaande te kunnen realiseren en is noodzakelijk bij het maken van keuzes op deze locatie.

In het geval van herontwikkeling geldt, dat het parkeren t.b.v. de beoogde functies op de kavel dient te worden opgelost. Indien dit ondergronds gebeurt, is de vraag of hergebruik van de bestaande kelder van het gemeentekantoor mogelijk is. Bij voorkeur komen er geen commerciële functies op deze locatie.

Bij het voorgaande dient rekening gehouden te worden met de uitvoering van de motie 'Iets moois voor Wijchen' welke is aangenomen in de gemeenteraad van 12 mei 2016. Waarbij met name van

belang is dat burgerparticipatie moet plaatsvinden.

Uiteindelijk zorgt dit alles tezamen ervoor dat het winkelgebied versterkt wordt met een unieke ervaring op deze markante locatie in het centrum van Wijchen.'

Namens de fracties van

CDA Wijchen	Björn Derksen
Sociaal Wijchen	Johan de Kievit