

# De gemeenteraad van Wijchen

---

## 17 1 6407 Ruimte en milieu

---

### **Antwoord op schriftelijke vragen van de fractie VVD Wijchen over Verduurzaming Arcus.**

Wijchen, 27 juni 2017

Geachte leden van de raad,

#### **Kernboodschap**

We gaan samenwerken met de Energiecoöperatie Leur omdat hiervoor een sluitende business case te maken is en dit een bredere bewustwording met zich meebrengt. De provincie geeft een participatiesubsidie voor dit traject van € 70.000. Deze oplossing draagt bij aan de verduurzaming van het vastgoed waarbij de investeringskosten voor de gemeente het laagst zijn.

#### **Antwoord van het college**

In navolgende tekst beantwoorden wij de gestelde vragen.

1. *Waarom wordt er gekozen voor een samenwerking met externe partijen, terwijl de motie verduurzaming gemeentelijk vastgoed juist op verduurzaming door de gemeente zelf stuurt?*

We gaan samenwerken met de Energiecoöperatie Leur. Dit heeft twee redenen. Allereerst past deze samenwerking bij de veranderende rol van de gemeente – we gaan steeds meer faciliterend en participatief te werk, samen met netwerkpartners. Bijkomend effect hiervan is dat de Energiecoöperatie Leur inwoners bereikt en dat zo bewustwording over duurzaamheid optreedt. De tweede reden is het ontbreken van een goede business case wanneer wij zelf investeren. De terugverdientijd is in dat geval meer dan 15 jaar. En dat is langer dan de SDE-subsidie die een gegarandeerde prijs geeft voor de teruggeleverde stroom. Het rendement van de investering is onzeker. Terwijl juist het ten goede komen van de financiële voordelen aan de gemeente de insteek was van de motie. De business case voor verduurzaming van Arcus in samenwerking met de Energiecoöperatie Leur is wel sluitend, mede door een participatiesubsidie ter hoogte van € 70.000 van de provincie Gelderland aan de Energiecoöperatie. Deze subsidie wordt verstrekt aan projecten met minimaal 50 deelnemers.

2. *Wat is het verschil in financiële zin tussen de eventuele samenwerking met een externe partij en de investering als gemeente zelf doen?*

Zelf doen: investering gemeente van € 353.000, rendement onduidelijk.  
Samenwerking met Energiecoöperatie Leur: investering gemeente in de vorm van voorbereidende werkzaamheden.

3. *Welke vergoeding wordt er nu betaald voor het gebruik van het dak van het Mozaïek? Ligt hier een huurovereenkomst aan ten grondslag?*

Er is een huurovereenkomst. Het gebruik van het dak wordt verhuurd om niet.

4. *Gaat deze beslissing in elk geval via de gemeenteraad, gezien het investeringsniveau en de motie verduurzaming?*

Nee. Wegens het ontbreken van een business case wanneer wij zelf investeren is de motie verduurzaming niet van toepassing. Overigens wordt de raad na de zomervakantie tussentijds geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot de motie verduurzaming gemeentelijk vastgoed.

Burgemeester en wethouders van Wijchen,  
De secretaris, De burgemeester,