

De Gemeenteraad van Wijchen

18

Wonen en leefbaarheid

Terug naar de onderhandelingstafel

Ingetrokken

Motie van de fractie van het CDA Wijchen

Eerste indiener motie: Björn Derksen

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 15 maart 2018:

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Wijchen sinds 2014 te maken heeft met een provinciaal bouwquotum;
- De woningmarkt in Wijchen hier veel hinder van ondervindt;
- De woningmarkt in Wijchen oververhit aan het raken is;
- De aantrekkende economie en lage rente hieraan bijdragen;
- Het geen uitzondering is dat woningen per opbod, boven de vraagprijs worden verkocht;
- De druk op de koopmarkt ook zijn weerslag heeft op de Wijchense huurmarkt;
- Jongeren de dorpen verlaten omdat er onvoldoende betaalbare woningen zijn.

Overwegende dat:

- 350 extra woningen tot 2027 te weinig is om aan de vraag in de gemeente Wijchen te kunnen voldoen;
- Het aantal benodigde woningen opgenomen in de vastgestelde Woonvisie tot 2025 met 350 extra woningen (tot 2027) niet wordt behaald.

Verzoekt het college:

- Indien geen afscheid wordt genomen van het provinciale bouwquotum terug te gaan naar de onderhandelingstafel om substantieel meer woningen voor de gemeente Wijchen uit te onderhandelen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van het CDA Wijchen,

Björn Derksen