

## **Raadsbesluit**

### **De raad van de gemeente Druten,**

overwegende;

dat Ravestein Beheer B.V. plannen heeft om de scheepswerf aan de Waalbandijk 11 in Deest uit te breiden en te moderniseren;

dat het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Ruimte voor de Rivier' de uitbreiding van de scheepswerf niet toestaat;

dat voor deze ontwikkeling ook diverse toestemmingsvereisten nodig zijn;

dat het bedrijf onze raad in de brief van 10 juli 2018 heeft gevraagd om op deze plannen de gemeentelijke coördinatieprocedure als bedoeld in artikel 3.30, lid 1, onder b van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren;

dat deze regeling de mogelijkheid biedt om in één procedure een nieuw ruimtelijk kader (bestemmingsplan) en de diverse toestemmingsvereisten (vergunning, ontheffing, melding) te bewerkstelligen;

dat er sprake is van de realisatie van een onderdeel van het ruimtelijke beleid van de gemeente en dat de uitvoering van dat beleid coördinatie wenselijk maakt;

dat de uitbreidings- en moderniseringsplannen hierdoor op transparante wijze en sneller kunnen worden vergund;

dat onze raad medewerking aan het verzoek van Ravestein Beheer B.V. wil verlenen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 28 augustus 2018;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.30 tot en met 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening;

### **Besluit:**

1. De voorbereiding en de bekendmaking van:
  - a. het bestemmingsplan 'Scheepswerf Ravestein - Deest';
  - b. de vergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (onderdelen bouwen en milieu-revisie-);
  - c. de vergunning op grond van de Waterwet;
  - d. de vergunning op grond van de Wet natuurbescherming;
  - e. alle overige voor dit project benodigde besluiten en/of toestemmingen te coördineren op grond van artikel 3.30, lid 1, onder b van de Wet ruimtelijke ordening.
2. Te bepalen dat:
  - a. als het tijdens de coördinatieprocedure om moverende redenen wenselijk is om één of meer van bovenstaande besluiten buiten deze coördinatieprocedure te houden, op verzoek van aanvrager en na een besluit hiertoe van het college van burgemeester en wethouders, voor dat besluit c.q. die besluiten de bijbehorende standaardprocedure geldt;

## **Raadsbesluit**

- b. dit besluit op de dag na de bekendmaking in werking treedt.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 20 september 2018;

de raadsgriffier,

de voorzitter,

mw. S.A. van der Lugt

drs. L.J.E.M. van Riswijk