



Informatienota<sup>1</sup> nummer:

<b>Onderwerp</b>	Bestemmingsplan 2e periodieke herziening stedelijk gebied onherroepelijk
------------------	--

<b>Vergadering</b>	<b>Datum</b>	<b>Agendapunt</b>
Raad		Lijst ingekomen stukken

<b>College voorstel / besluit</b>	25-6-2018
<b>Bijlagen bij informatienota</b>	Uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
<b>Portefeuillehouder</b>	A. Springveld
<b>Behandelend team</b>	Gebiedsontwikkeling
<b>Behandelend ambtenaar</b>	Susanne Welbers
<b>Manager</b>	H. Cornelissen

#### Informatie ten behoeve van de gemeenteraad

Op 29 juni 2017 stelde uw raad het bestemmingsplan '2<sup>e</sup> periodieke herziening stedelijk gebied' vast, inclusief een bijhorende amendement. In dit amendement bepaalde u dat er ten behoeve van het bouwplan voor 15 woningen aan de Veerstraat geen retentievijver gerealiseerd zou worden, maar dat er een andere oplossing gevonden zou moeten worden voor de te realiseren waterretentie. Deze informatienota informeert u enerzijds over deze andere retentieoplossing en anderzijds over de beroepsprocedure die inmiddels voor dit bestemmingsplan is doorlopen.

#### Andere wateroplossing

Na vaststelling van het bestemmingsplan en amendement, is samen met de ontwikkelaar en waterschap Rivierenland gewerkt aan het uitwerken van een alternatieve wateroplossing. Deze oplossing is gevonden in het realiseren van waterberging in een openhardsteenverharding onder de rijbaan van het nieuw te ontwikkelen gebied. Inmiddels is de hiervoor benodigde watervergunning door Waterschap Rivierenland verleend.

#### Beroepsprocedure

Nadat uw raad het bestemmingsplan '2<sup>e</sup> periodieke herziening stedelijk gebied' heeft vastgesteld, is dit plan ter inzage gelegd. Tijdens de termijn van terinzagelegging was het voor belanghebbenden mogelijk een beroepsschrift in te stellen tegen de vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Er is driemaal gebruik gemaakt van deze mogelijkheid.

Op 2 maart 2018 en op 5 april 2018 heeft er een zitting plaatsgevonden. Op 30 mei 2018 heeft de Afdeling uitspraak gedaan over de beroepsschriften. Omdat ten tijde van vaststelling van het bestemmingsplan onvoldoende duidelijk was op welke wijze de benodigde waterretentie gerealiseerd zou gaan worden, zijn de beroepsschriften alle drie gegrond verklaard. Omdat ondertussen voldoende duidelijk is gemaakt en is uitgewerkt hoe de waterretentie wel vorm zal worden gegeven, heeft de Afdeling echter ook bepaald dat de rechtsgevolgen van het bestemmingsplan wel in stand kunnen blijven. Dit betekent dat het bestemmingsplan gewoon overeind blijft en kan worden gebruikt. Het bestemmingsplan is onherroepelijk geworden. Een (geanonimiseerde) afschrift van de uitspraak is

<sup>1</sup> Informatienota's worden op de lijst ingekomen stukken geplaatst. Raadsleden kunnen over ingekomen stukken het woord voeren tijdens de raadsvergadering, mits uiterlijk 24 uur van tevoren gemeld bij de voorzitter, fractievoorzitters en griffier.

bijgevoegd.

Burgemeester en wethouders van Druten,  
de secretaris, de burgemeester,

mr. drs. A.J.E.M. Buise-Jansen

drs. L.J.E.M. van Riswijk

<sup>1</sup> Informatienota's worden op de lijst ingekomen stukken geplaatst. Raadsleden kunnen over ingekomen stukken het woord voeren tijdens de raadsvergadering, mits uiterlijk 24 uur van te voren gemeld bij de voorzitter, fractievoorzitters en griffier.