

De Gemeenteraad van Wijchen

18 1 18156**Amendement 5**

Prioriteit bouw locatie gemeentekantoor

Aangenomen:

Voor: D66, Kernachtig Wij-
chen, Sociaal Wijchen,
PvdA, VVD

Tegen: CDA, Wijchen Lokaal

Amendement van de fracties van Kernachtig Wijchen, PvdA, VVD

Eerste indiener amendement: Pim Verbeeten
ingediend 27 september 2018

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Toe te voegen beslispunt:

Bij aanvang van het project 'Tussen Kasteel en Wijchens Meer' te starten met de ontwikkeling van het voormalige gemeentekantoor gebied, zonder daarbij de samenhang met de overige delen van het project uit het oog te verliezen.

Toelichting:

Met de breed gedragen motie 'Iets moois voor Wijchen op de mooiste plek van Wijchen' (12 mei 2016) gaf de raad duidelijk aan hoeveel waarde hij hecht aan de locatie van het vorige gemeentekantoor. Het project 'Tussen Kasteel en Wijchens Meer' is groots van opzet geworden, en kan door haar omvang vele jaren van ontwikkeling met zich meebrengen. Binnen de contouren van het project loopt één object nu juist het risico optisch tot een vervallen gebied te verworden, en dat is deze voormalige gemeentekantoor locatie. Deze locatie, tegenover het kasteel, verdient dan ook extra aandacht als het gaat om de prioritering binnen het totale project. Naast het optische aspect spelen ook de kosten een rol. Het voormalige gemeentekantoor is nog in eigendom van de gemeente, en kost, ook bij leegstand, geld. Door het als eerste ontwikkelen van het voormalige gemeentekantoorterrein kan de termijn van kosten welke samenhangen met het pand worden verkort. Daarnaast is het huidige economische klimaat rijp voor een goede, snelle ontwikkeling van deze locatie. Vanzelfsprekend is het belangrijk dat er uiteindelijk wel een mooie verbinding ontstaat tussen alle delen van het project. De ontwikkelaar dient hier dan ook expliciet rekening mee te houden binnen het ontwerp van het voormalige gemeentekantoor gebied.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Pim Verbeeten
PvdA, Zainab Osman
VVD, Wessel Krale