

## Tarieven Grondprijzen 2019

### Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Druten
Officiële naam regeling	Tarieven Grondprijzen 2019
Citeertitel	Tarieven Grondprijzen 2019
Besloten door	Gemeenteraad
Onderwerp	Grondprijzen 2019

### Opmerkingen m.b.t. de regeling

Nieuwe grondprijzen 2019.

### Grondslagen

Civilrechtelijk

### Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

n.v.t.

### Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terug-werkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking
1 januari 2019	n.v.t.	Nieuwe regeling	Raad: 6 december 2018	Publicatie Gemeenteblad op 14 december 2018

De raad van de gemeente Druten,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 november 2018,

besluit vast te stellen de:

### Tarieven Grondprijzen 2019

	Categorie	Prijzen	
		2018	2019
*	Restgroen zonder bouwmogelijkheid per m <sup>2</sup> Restgroen met bouwmogelijkheid en/of waardevermeerdering woning per m <sup>2</sup> (als woningbouw per m <sup>2</sup> )	€ 58,85	€ 60,00
		€ 256,25	€ 256,25
*	Nutsvoorziening per m <sup>2</sup> binnen bebouwde kom	€ 256,25	€ 256,25
	Nutsvoorziening per m <sup>2</sup> buiten bebouwde kom	€ 133,25	€ 133,25
*	Rekeneenheid woningbouw grondgebonden per m <sup>2</sup>	€ 256,25	€ 256,25
*	Rekeneenheid appartementen met parkeren op	€ 325,00	€ 325,00

	maaiveld per m2 BVO		
*	Rekeneenheid zichtlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m <sup>2</sup>	€ 119,25	€ 119,25
*	Rekeneenheid binnenlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m <sup>2</sup>	€ 101,20	€ 101,20
*	Rekeneenheid winkelvoorzieningen per m <sup>2</sup>	€ 381,00	€ 381,00

### **Inwerkingtreding**

- 1 De 'Tarieven Grondprijzen 2018' van 20 december 2017 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
- 2 Deze tarieven treden in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
- 3 De datum van ingang van de tarieven is 1 januari 2019.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 6 december 2018.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

S.A. van der Lugt

drs. L.J.E.M. van Riswijk