

De Gemeenteraad van Wijchen

**18 1 19936 Tussen Kasteel en
Wijchens Meer**

Motie 6

Visualisatie plannen

Verworpen:

Voor: CDA

Tegen: D66, Kernachtig Wij-
chen, PvdA, Sociaal
Wijchen, VVD, Wij-
chen Lokaal

Motie van de fractie van CDA Wijchen

Eerste indiener motie: Jan Peters Sengers

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergade-
ring bijeen op 29 november 2018.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Overwegende, dat:

- De komende jaren het gebied tussen Kasteel en Wijchens Meer op de schop gaat;
- Hoe dit gebied exact eruit komt te zien nu nog niet duidelijk is;
- De gemeenteraad ambities en eisen vaststelt voor het gebied;
- De invulling hiervan aan de creativiteit van marktpartijen wordt overgelaten;
- Visualisatie van deze plannen erg belangrijk is;

Constaterende, dat:

- Voor een goede beoordeling een realistische weergave van de visie van de marktpartijen van het toekomstige gebied van es-sentieel belang is;
- Virtual reality of een 3D-animatie hier zeer geschikte middelen voor zijn;
- Hierdoor virtueel door het nieuwe gebied heen gelopen kan worden, waardoor een goede indruk ontstaat van de invulling van het gebied (de openbare ruimte, omvang en onderlinge samenhang van bouwmassa's, de beleving en het verkeer).

Roept het college op:

- Virtual reality of 3D-animatie door inschrijvende marktpartijen in te zetten tijdens de dialoofase waar nog drie marktpartijen over zijn;
- Dit als voorwaarde op te nemen in de gunningsleidraad;
- Dit in te zetten tijdens de dialoofase met de klankbordgroep en raadsleden (beslotenheid) en in een later stadium (na gunning) naar de omwonenden en overige inwoners van Wijchen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van CDA Wijchen,

Björn Derksen