

Raadsvoorstel

Voorloper

Onderwerp	Herinrichting Scharenburg - resultaat aanbesteding
Datum collegebesluit	8 januari 2019
Datum presidium	8 januari 2019
Portefeuillehouder	W. Brink
Behandelend team	FL Team gebiedsinrichting en milieu
Behandelend ambtenaar	M. Eijkhout
Deadline	
<ul style="list-style-type: none">• <i>Uiterlijke datum raadsbesluit</i>	31 januari 2019
<ul style="list-style-type: none">• <i>(Financiële en / of juridische) gevolgen van niet halen deadline</i>	<ul style="list-style-type: none">• Het mogelijke mislopen van provinciale subsidie ter hoogte van maximaal € 232.500.• Bij een nieuwe aanbesteding zijn nog hogere kosten niet uitgesloten.

Bijlagen	
Digitaal beschikbaar	<ul style="list-style-type: none">• Raadsbesluit van:• Overige bijlagen: Notitie januari 2019
	<i>De bovenstaande documenten zijn digitaal beschikbaar op: www.druten.nl (bestuur > gemeenteraad > agenda's)</i>
Ter inzage	<ul style="list-style-type: none">• <i>Indien van toepassing</i>
	<i>Alle (openbare) documenten liggen tevens ter inzage in de Raadskamer op het gemeentehuis.</i>

Raadsvoorstel

Onderwerp	Herinrichting Scharenburg aanbesteding
Voorstel:	
1. Instemmen met het voteren van een aanvullend krediet à € 76.640 excl. BTW	

Samenvatting:

Op 20 september heeft uw raad ingestemd met het Voorlopig Ontwerp herinrichting Scharenburg en het extra benodigde krediet voor de realisatie van het project ter beschikking gesteld. Tijdens de aanbesteding bleek dat het aangegeven plafondbedrag voor de aannemers niet toereikend was. Op 6 december jl. heeft de raad het college de ruimte gegeven het plafondbedrag te verhogen en het college gevraagd de raad in januari te informeren en de extra benodigde dekking ter instemming aan te bieden.

Inleiding

Het is gewenst om de verkeerssituatie op de Scharenburg te verbeteren. Vooral de slechte oversteekbaarheid, verminderde doorstroming en ingewikkelde verkeerssituaties bij met name de in-/uitrit van de Albert Heijn (AH) en de kruising met De Parken moet aangepakt worden. Nu de verharding van de Scharenburg op korte termijn aan volledige vervanging (rehabilitatie) toe is, dient de kans zich aan om zonder kapitaalvernietiging de verkeerssituatie te optimaliseren en de riolering te vervangen.

De huidige stand van zaken en de financiële paragraaf is in de bijgevoegde notitie van 8 januari 2019 verwoord. Korthedshalve wordt naar deze notitie verwezen.

Eerder genomen besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen (raads)besluiten
30-6-2016	VJN 2016 € 200.000 voor de optimalisatie van de verkeerssituatie
30-6-2016	VJN 2016 € 530.000 voor de rehabilitatie van de verharding Scharenburg
29-6-2017	VJN 2017 € 65.000 voor de inhuur van externe projectleider
01-3-2018	Verbreed Gemeentelijk rioleringsplan 2018-2022
20-9-2018	Aanvullend krediet € 477.500 civieltechnische werkzaamheden en groen

Doel/meetbaar effect

De projectdoelstelling betreft het optimaliseren van de verkeerssituatie en verkeersafwikkeling ter hoogte van de inrit van Albert Heijn en de Parken, het verbeteren van de oversteekbaarheid voor voetgangers en fietsers en de rehabilitatie van de verharding vanaf rotonde Van Heemstraweg tot rotonde Gelenberg.

Argumenten

1.1 Het beschikbare budget is niet toereikend

De meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure loopt en helaas hebben alle uitgenodigde bedrijven in hun voorbereidingsprocedure separaat aangegeven dat het gestelde plafondbedrag met betrekking tot de gevraagde werkzaamheden te laag is om een serieuze inschrijving te doen. Het is een gegeven dat, indien het plafondbedrag niet substantieel verhoogd zou worden, alle potentiële inschrijvers zich genoodzaakt zien zich terug te trekken en geen aanbieding voor het werk doen.

Na de raadsvergadering van 6 december 2018 is het plafondbedrag verhoogd. Met dit raadsvoorstel wordt het aanvullende benodigde krediet gevraagd.

Raadsvoorstel

1.2 De oorzaak voor het dekkingstekort is verklaarbaar

Samen met de externe adviseur is de directiebegroting grondig nagekeken en is de huidige marktwerking en marktsituatie geanalyseerd. Wij zijn tot de conclusie gekomen dat het plafondbedrag inderdaad te laag is vastgesteld.

De huidige GWW-sector is in de regio de laatste maanden enorm in beweging en de lonen in de bouw CAO zijn ook gestegen. De (onder-)aannemers hebben, nu er voldoende opdrachten zijn, de prijzen verhoogd.

Daarnaast zijn de prijzen van bouw- en grondstoffen voor 2019 extreem gestegen welke onvoldoende in de raming zijn verwerkt. Zo is bijvoorbeeld het asfalt flink duurder geworden.

1.3 Het werk vraagt maximale bereikbaarheid bedrijven en omwonenden

De gemeente stelt eisen aan de aannemer qua maximale bereikbaarheid, fasering, planning en communicatie. Om hieraan te voldoen en met een scorend plan van aanpak te komen wordt er door de aannemers o.a. met avond-, nacht- en weekendwerk gerekend. Dit werkt kostenverhogend. De kosten daarvoor zijn eerder duidelijk te laag ingeschat.

Kanttekeningen

Het verhoogde plafondbedrag werkt prijsopdrijving in de hand

Zoals bovenstaand aangegeven zijn er redenen waarom het oorspronkelijke plafondbedrag niet toereikend was.

Daarnaast heeft een inschrijver een week na het verhogen van het plafondbedrag aangegeven niet te zullen inschrijven. Hij geeft hierbij de volgende verklaring: *"In navolging op de NvI voor 'Reconstructie / rioolvervanging Scharenburg e.o.' delen wij u mede dat het herziene plafondbedrag voor ons bedrijf niet toereikend is om geldig in te kunnen schrijven. De raming die wij hebben opgesteld eind november jl. blijkt, na ontvangen van offertes en kritisch kijkend naar de te maken producties/gestelde contracteisen, voor ons juist te zijn"*.

Daaruit kan aangenomen worden dat het huidige plafondbedrag nog steeds scherp is.

Financiën

De financiële paragraaf is in de bijgevoegde notitie van 8 januari 2019 verwoord. Korthedshalve wordt naar deze notitie verwezen.

Burgemeester en wethouders van Druten,

H.G.A.M. Cornelissen MSM
locosecretaris

G.C.M. van Elk
locoburgemeester