



Beantwoorden raadsvragen

Fractie: Welzijn Druten

CC: raad

Datum: 4-12-2018

Datum vragen ingekomen: 6-11-2018

Onderwerp:

Reilen en zeilen van de Heemtuin in relatie tot het bouwproject 'De Strang' (plan Klarenbeek)

Vragen:

1. Wat is de reden dat er verder geen kwartaaloverleg meer heeft plaatsgevonden? En is het college bereid om dit overleg weer periodiek op te vatten?
2. Kunt u duidelijkheid scheppen tot wie het bestuur van de Heemtuin zich moet wenden voor overleg met als doel een oplossing te vinden waarin alle belanghebbende partijen zich kunnen vinden?
3. Welke wethouder is hier de verantwoordelijke persoon voor en tevens aanspreekpunt hierover voor het bestuur van de Heemtuin?
4. Klopt het dat de bestemming van dit stuk grond gewijzigd is van 'groen' naar 'wonen'?
5. Is dit niet wat voorbarig? Er loopt toch nog een bezwaarschrift!
6. Deelt het college onze mening dat de projectgroep te hard van stapel loopt en eerst overeenstemming met het bestuur van de Heemtuin moet bereiken?

Antwoord:

1. Op 21 november 2018 heeft er een overleg plaatsgevonden met het voltallige bestuur van de Heemtuin. Volgens afspraak wordt er een vervolgoverleg gepland in het eerste kwartaal van 2019.
2. Het bestuur van de Heemtuin moet zich richten op het maken van afspraken met de ontwikkelaar van het bouwproject.
3. De portefeuillehouder grondzaken
4. Ja, dit is juist. In het bestemmingsplan '3e periodieke herziening Druten', vastgesteld door de gemeenteraad op 1 maart 2018, is deze bestemmingsherziening opgenomen. Dit is overigens tijdens de raadsvergadering van 29 juni 2017 bij de vaststelling van het bestemmingsplan '2e periodieke herziening stedelijk gebied' al aangekondigd. Het bestemmingsplan waarin de ontwikkeling aan de Veerstraat wordt mogelijk gemaakt is het plan '2e periodieke herziening stedelijk gebied'. Dit plan is onherroepelijk geworden met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op 30 mei 2018. Hierover bent u met onze informatienota van 26 juni 2018 geïnformeerd. Het uitvoeren van werkzaamheden zoals het weghalen van opschot en het storten van grond is niet in strijd met dit bestemmingsplan.



Beantwoorden raadsvragen

5. Wel loopt op dit moment nog een bezwaarprocedure tegen de verleende omgevingsvergunning voor de bouwactiviteiten. Er is geen voorlopige voorziening gevraagd voor deze verleende omgevingsvergunning. Dit betekent dat de werking van deze vergunning niet is geschorst en het gebruiken van deze vergunning is toegestaan, ongeacht dat de bezwaarprocedure nog loopt.
6. Wij laten dit ter overweging aan de projectontwikkelaar. Zoals aangegeven kunnen zowel op grond van het geldende bestemmingsplan als op grond van de verleende omgevingsvergunning werkzaamheden worden uitgevoerd.

Verzonden:

Burgemeester en wethouders van Druten,
de secretaris, de burgemeester,

mr. drs. A.J.E.M. Buise-Jansen

drs. L.J.E.M. van Riswijk