GEMEENTE WIJCHEN
INGEKOMEN
21 FEB 2019
Nr. _____ Afd.
Kopie verstrekt aan:

Werkgroep DOP-Alverna,

Gemeente Wijchen,

Gemeente Raad Wijchen,

Postbus 9000,

6600HA Wijchen.

Alverna, 16-02-2019,

Geachte Raadsleden,

Naar aanleiding van het collegebesluit om de onderhandelingen met Investe bv en Waalzorg stop te zetten, heeft Waalzorg de Gemeenteraad uitgenodigd voor een bijeenkomst op 18 februari 2019. Aangezien de DOP-Alverna voor deze bijeenkomst niet is uitgenodigd willen wij U voor de volledigheid toch nog een aanvulling geven op onze eerdere reactie van 25 januari 2019.

Op 13 juli 2018 vond een gesprek plaats tussen vertegenwoordigers van de DOP Alverna met Waalzorg en vertegenwoordigers van HMV Investe.

Aanleiding voor dit gesprek was het feit dat er kennelijk vergaande plannen waren voor de bouw/verbouw van de oude St.Antoniusschool te Alverna , locatie Graafseweg 615-617.

Tekeningen van deze bouw/verbouwplannen waren echter nog niet beschikbaar. De plannen gingen uit van vestiging van 20 tot 25 units voor verstandelijk gehandicapte jongeren.

Direct bij aanvang van dit gesprek hebben de vertegenwoordigers van de DOP duidelijk gemaakt geen plannen te beoordelen zonder hiervoor in overleg te gaan met de Gemeente Wijchen.

De DOP adviseerde Waalzorg in een vroeg stadium informatie over de plannen aan te leveren zodat de DOP de bewoners van Alverna en de directe omgeving zou kunnen informeren en met hen in overleg kunnen gaan.

In het gesprek heeft de DOP gewezen op de behoefte van Alverna voor een medisch centrum en heeft Waalzorg gevraagd naar mogelijkheden voor inpassing van dit doel in hun bouwplannen.
Afgesproken is; dat de DOP zoekt naar potentiële gebruikers (artsen, fysiotherapeuten) die gebruik zouden willen maken van een medisch centrum in Alverna.
Als de plannen op papier beschikbaar waren zou een vervolg gesprek plaats vinden.

In een tweede gesprek, waarbij een vertegenwoordiger van de DOP aanwezig was, werden de plannen en tekeningen van Waalzorg en HMV Investe getoond. In deze plannen was ruimte gemaakt voor meer units (32) en was niet of nauwelijks nog ruimte voor het creëren van een medisch centrum omdat er weinig animo vanuit de medische sector zou zijn.
Vanuit de DOP werd daarom besloten niet meer met Waalzorg te praten over het medisch centrum en de mogelijkheid om een andere locatie te onderzoeken. Ook is wederom aangegeven dat informeren van de inwoners in het algemeen en de directe omgeving in het bijzonder, een belangrijk thema is. Ook is nogmaals de rol van de DOP benadrukt.

Uit de brief en de inzet van het DOP ALverna mag duidelijk zijn dat er geen draagvlak is voor de ontwikkeling van een plan als voorgesteld door Waalzorg. Het DOP Alverna wenst invulling te geven aan de mogelijkheid om dynamiek te brengen in de toch al moeilijke huisvestingsproblematiek in Alverna. De mogelijkheid om de besproken locatie in te zetten voor de huisvesting van een mix met starters en ouderen. Voor de inwoners van Alverna en Wijchen ligt dat ook meer voor de hand.

Op basis van het goede contact tussen Gemeente en DOP-Alverna vertrouwen wij op een goed onderzoek naar de mogelijkheden op de betreffende locatie en een plan dat aansluit bij de doelen en wensen van de bewoners van Alverna.

Met vriendelijke groet,

namens de DOP-Alverna.