

Openbaar

Zaaknummer: 29618

Informatienota voor de Gemeenteraad

Onderwerp:

Renovatie/verduurzaming van het wooncomplex aan de Vlakkers en herinrichting van de omliggende openbare ruimte

Kernboodschap

Voor de renovatie/verduurzaming van het wooncomplex aan de Vlakkers en de herinrichting van de omliggende openbare ruimte heeft het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland € 500.000,- subsidie toegekend op grond van de regeling Steengoed Benutten.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
6-12-2018	Via de Najaarsnota is een gemeentelijke bijdrage van € 100.000,- beschikbaar gesteld voor de herinrichting van de openbare ruimte rond het wooncomplex aan de Vlakkers.

Toelichting

Standvast Wonen renoveert/verduurzaamt het wooncomplex aan de Vlakkers voor circa € 7.230.500,-. Na deze werkzaamheden richt de gemeente de openbare ruimte rond dit complex opnieuw in voor circa € 334.400,-.

Uit een grondverkoop aan Standvast Wonen ontvangt de gemeente een bedrag van € 66.900,-. Samen met de via de Najaarsnota 2018 beschikbaar gestelde bijdrage van € 100.000,- en het gemeentelijke deel van de toegekende subsidie ad. € 167.500,- zijn hiermee de gemeentelijke kosten voor dit project afgedekt.

Het besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland is als bijlage bij deze informatienota gevoegd.

Gevolgen

Nadat dit project is uitgevoerd zijn de woningen fysiek en energetisch fors verbeterd. Dat geldt ook voor de kwaliteit en de veiligheid van de entree van dit deel van Druten-Zuid.

Communicatie

Standvast Wonen informeert de bewoners over de renovatie/verduurzamingsplannen en de daarbij behorende planning.

Na de bouwwerkzaamheden informeert de gemeente de bewoners over de herinrichting van de openbare ruimte met de bijbehorende planning.

Uitvoering

De renovatie/verduurzamingswerkzaamheden starten -volgens een geactualiseerde planning- in mei 2019 en zijn naar verwachting een jaar later klaar. Aansluitend wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht.

Geheimhouding

Niet van toepassing.