

Openbaar

Zaaknummer: 38039

## Informatienota voor de Gemeenteraad

### Onderwerp: Stand van zaken Druten Centrum

#### Kernboodschap

Op 14 februari 2019 bent u geïnformeerd over de stand van zaken in het centrum van Druten. Ondertussen hebben er weer allerlei ontwikkelingen plaats gevonden. We informeren u graag over de huidige stand van zaken.

#### Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
14-02-19	Presentatie versneller/stuurgroep aan raad over ontwikkelingen centrum

#### Toelichting

##### Centrummanagement

Op dit moment zijn er verschillende partijen (formeel en informeel georganiseerd) actief in het centrum van Druten. Deze verschillende partijen hebben allemaal dezelfde ambitie; een gevarieerd, verrassend en gastvrij Druten Centrum. We hebben de versneller de opdracht gegeven om een voorstel te maken hoe we deze partijen kunnen verbinden en daarmee structuur kunnen aanbrengen.

De versneller heeft hiervoor een visiedocument centrummanagement opgesteld. Dit visiedocument is gedeeld met de stuurgroep centrum, het SODC en de begeleidingscommissie. Deze partijen kunnen zich vinden in het voorstel. Het SODC is al een bestaande stichting. Deze wordt omgevormd tot centrummanagement Druten. Het SODC, de stuurgroep en de werkgroepen worden samengevoegd in dit centrummanagement. Het centrummanagement stelt een centrummanager aan die als belangrijkste taak heeft om partijen in het veld te verbinden. De visie centrummanagement wordt binnenkort samen met het functieprofiel van de centrummanager en de subsidiebeschikking met voorwaarden voorgelegd aan het college. Als het college instemt, kan het centrummanagement per 1 januari 2020 van start gaan en kan het SODC een centrummanager aanstellen. Als gemeente dragen we hier de komende drie jaren jaarlijks €20.000 aan bij, zoals u vastgesteld heeft in het collegeprogramma en het daarbij behorende financieringsprogramma. Aan deze vorm van subsidie zitten voorwaarden. Deze leggen we vast in een beschikking. Daarnaast dient de stichting jaarlijks verantwoording af te leggen over de inzet van de subsidie en de centrummanager.

##### Reclame- en terrassenbeleid

Het reclame- en terrassenbeleid is afgelopen zomer ingevoerd. Bewoners, ondernemers en belanghebbenden zijn betrokken geweest bij het opstellen van het beleid. Het beleid valt of staat met handhaving. Daarom gaat team handhaving binnenkort bij ondernemers

langs om hen te wijzen op het naleven van het beleid. Voor de zomer vindt er een evaluatie plaats van het beleid en wordt gekeken of een aanpassing nodig of wenselijk is.

**Fietsparkeerbeleid**

Onlangs is er een inventarisatie gedaan onder ondernemers, inwoners en bezoekers Hogestraat of er voldoende fietsenstallingen zijn en waar nog fietsenstallingen gemist worden. Op enkele plaatsen is behoefte aan extra fietsenstallingen. Zodra deze gerealiseerd zijn, kan het fietsparkeerbeleid worden opgesteld. Naar verwachting gebeurt dit in de eerste helft van 2020.

**Hanging baskets**

Dit was een initiatief van het SODC. Afgelopen zomer zijn de eerste hanging baskets gerealiseerd in het centrum. Er komen er nog een aantal bij. Vrijwilligers zorgen voor het onderhoud. Het is de bedoeling dat de inhoud van de hanging baskets per seizoen wisselt en aangepast wordt. De hanging baskets leveren een positieve bijdrage aan de sfeer in het centrum.

**Bewegwijzering parkeerroute**

Vanuit de werkgroep uitstraling & identiteit is een voorstel gedaan voor bewegwijzering van de parkeerroute. De gemeente heeft een voorstel gemaakt en dit voorstel voorgelegd aan de werkgroep en de voormalige klankbordgroep Hogestraat. Op dit moment ligt er een definitief voorstel. De realisatie staat ingepland voor februari 2020.

**Aankleding Markt**

Samen met de werkgroep uitstraling & identiteit zijn ideeën uitgewerkt voor de aankleding van de markt. Deze ideeën zijn voorgelegd aan de ondernemers en bewoners aan de Markt. Ook aan hen is gevraagd naar hun wensen. De gemeente heeft samen met een externe partij de wensen vertaald in een voorstel. Dit is besproken met de betrokken portefeuillehouder. Op dit moment wordt een definitief voorstel uitgewerkt waarin ook de kosten worden verwerkt. Het is de bedoeling dat een externe partij in het voorjaar uitvoering geeft aan het voorstel. Omdat het hier vooral gaat om groenvoorzieningen, moeten we wachten tot het voorjaar.

**Toiletvoorziening centrum**

U heeft als raad 15.000 euro beschikbaar gesteld voor de aanleg van een openbaar toilet in het centrum van Druten. Uit onderzoek blijkt dat de kosten voor aanleg en onderhoud van een openbaar toilet te hoog zijn. Daarom stelt het ondernemerscollectief centrum voor om in het kader van een gastvrij Druten alle ondernemers in het centrum aan te melden voor de HogeNood app en deze ondernemers voor het beschikbaar stellen van het toilet te compenseren. Dit initiatief sluit aan bij het landelijk initiatief van de Maag Lever en Darmstichting: [Waarkaniknaardewc.nl](http://Waarkaniknaardewc.nl). Alle ondernemers in het centrum worden aangemeld bij de HogeNood app. Hiervoor schaft het SODC het zilverpakket aan bij HogeNood. Ook zorgt het SODC voor een compensatie van de ondernemers voor het beschikbaar stellen van hun toilet. Dit voorstel is voorgelegd aan het college. Als het college instemt, kan het project uiterlijk 1 januari 2020 van start gaan.

**Werkgroepen**

De werkgroepen zijn actief aan de slag met het uitwerken van allerlei ideeën. Zo zijn zij o.a. nog bezig met de aankleding parkeerplaats bij de Maxx, de verbinding van de Markt en de Hogestraat, een gezamenlijke website, aanbieden van social mediatrainingen aan ondernemers centrum, digitale borden, aankleding van het centrum met oude foto's en bijbehorende verhalen.

**Financiering vastgoedeigenaren**

Op dit moment dragen alle ondernemers in het centrum financieel bij via de reclamebelasting. Er is nog niks geregeld voor vastgoedeigenaren. Gedacht wordt aan een 'vrienden van' constructie. De werkgroep vastgoed en branchering en de begeleidingscommissie bekijken de mogelijkheden.

**Gevolgen**

Een gevarieerd, verrassend en gastvrij Druten Centrum

**Communicatie**

We houden intensief contact met alle betrokkenen (overleg, mail, telefoon). Wanneer bepaalde besluiten consequenties hebben, communiceren we met de betreffende doelgroepen. Hiervoor zetten we de volgende communicatiemiddelen in: whatsapp, social media, publicaties, persberichten, website.

**Uitvoering of Vervolgstappen**

**Geheimhouding:**

Niet van toepassing.