

Tarieven Grondprijzen 2020

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Druten
Officiële naam regeling	Tarieven Grondprijzen 2020
Citeertitel	Tarieven Grondprijzen 2020
Besloten door	Gemeenteraad
Onderwerp	Grondprijzen 2020

Opmerkingen m.b.t. de regeling

Nieuwe grondprijzen 2020.

Grondslagen

Civilrechtelijk

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

n.v.t.

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terug-werkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking
1 januari 2020	n.v.t.	Nieuwe regeling	Raad: 19 december 2019	Verordening treedt inwerking met ingang van eerste dag na die van de bekendmaking. Publicatie vindt plaats in het Gemeenteblad.

De raad van de gemeente Druten,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 december 2019,

besluit vast te stellen de:

Tarieven Grondprijzen 2020

	Categorie	Prijzen	
		2019	2020
*	Restgroen zonder bouwmogelijkheid per m ²	€ 60,00	€ 60,90
	Restgroen met bouwmogelijkheid en/of waardevermeerdering woning per m ² (als woningbouw per m ²)	€ 256,25	€ 260,10
*	Nutsvoorziening per m ² binnen bebouwde kom	€ 256,25	€ 256,25
	Nutsvoorziening per m ² buiten bebouwde kom	€ 133,25	€ 133,25
*	Rekeneenheid woningbouw grondgebonden	€ 256,25	€ 256,25

	per m ²		
*	Rekeneenheid appartementen met parkeren op maaiveld per m ² BVO	€ 325,00	€ 325,00
*	Rekeneenheid zichtlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m ²	€ 119,25	€ 119,25
*	Rekeneenheid binnenlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m ²	€ 101,20	€ 101,20
*	Rekeneenheid winkelvoorzieningen per m ²	€ 381,00	€ 381,00

Inwerkingtreding

- 1 De 'Tarieven Grondprijzen 2019' van 6 december 2018 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
- 2 Deze tarieven treden in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
- 3 De datum van ingang van de tarieven is 1 januari 2020.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 19 december 2019.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

F.H.T.M. Arts

C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld