

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen en tarieven 2020

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De belastingverordeningen 2020 en legesverordening 2020 en de daarbij behorende tarieven vast te stellen;
2. Een incidentele lastenverlichting van € 10 te geven per huishouden dat op 1 januari 2020 belastingplichtig is voor de afvalstofheffing;
3. Kennis te nemen van het voornemen van het college van B&W om in februari 2020 in te gaan op de motie WOZ Waardebepaling – OZB voetbalclubs/dorpshuizen.

Aanleiding

De gemeenteraad dient voor 1 januari 2020 de maximale tarieven en de verordeningen voor belastingen en leges voor het jaar 2020 vast te stellen. Tijdens de gemeenteraad van 19 december 2019 zal deze vaststelling plaatsvinden.

De verordeningen zijn overeenkomstig de uitgangspunten van de paragraaf lokale heffingen 2020 aangepast. Op grond hiervan zijn de tarieven voor de hondenbelasting, lijkbezorgingsrechten, marktgelden, binnensportaccommodaties, het zwembad en een aantal leges met 1,5% inflatiecorrectie aangepast.

Hierbij zijn de meeste bedragen, voor zover niet beperkt door wettelijke regelingen, op vijf euro afgerond en zijn bedragen waarbij de stijging zeer gering was, gelijk gebleven. De tarieven voor de afvalstofheffing en reinigingsrechten zijn ten opzichte van het niveau 2019 inclusief de inflatiecorrectie van 1,5% verhoogd met € 25 voor eenpersoons en € 25 voor meerpersoonshuishoudens.

De grondprijzen zijn niet verhoogd, uitgezonderd de tarieven voor restgroen, deze zijn geïndiceerd met 1,5%.

De WOZ-waarden voor woningen zijn gemiddeld met 8% gestegen. Daarnaast is rekening gehouden met het inflatiepercentage van 1,5% en 1% voor oninbaar en areaaluitbreiding. Dit heeft per saldo geleid tot een tariefdaling voor de OZB-woningen. De WOZ-waarden voor niet-woningen zijn maar met gemiddeld 1% gestegen.

Om de begrote opbrengsten te kunnen genereren en daarbij rekening houdend met de inflatie van 1,5% en leegstand, stijgen de OZB-tarieven voor niet-woningen licht.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
6 december 2018	Belastingverordeningen en tarieven 2019

Gewenst resultaat

Per 1 januari 2020 in werking laten treden van deze belasting- en legesverordeningen. De gemeente Druten kan na het besluit van uw raad deze gewijzigde tarieven heffen

vanaf 1 januari 2020. Alleen op basis van vastgestelde en tijdig gepubliceerde verordeningen kunnen we belastingen en leges heffen.

Argumenten

1. Het voorstel bevat de volgende hoofdlijnen:

Onroerende-zaakbelasting woningen

De waardepeildatum voor het belastingjaar 2020 is 1 januari 2019.

Uit de ontvangen gegevens blijkt dat de gemiddelde WOZ-waarde voor woningen met 8 % zijn gestegen. Om de begrote opbrengsten te kunnen realiseren heeft dit tot gevolg dat het OZB-tarief voor woningen en rekening houdend met de inflatiecorrectie van 1,5% en 1% voor oninbaar en areaaluitbreiding, neerwaarts kan worden bijgesteld. Het tarief voor 2020 komt daardoor uit op 0,1157% en is daarmee 5,5% lager ten opzichte van 2019.

Onroerende-zaakbelasting niet-woningen

De gemiddelde waardestijging van niet-woningen in de Gemeente Druten voor het belastingjaar 2020 is 1 %.

Rekening houdend met leegstand en de inflatiecorrectie zullen de OZB-tarieven voor eigenaar en gebruiker van niet-woningen met respectievelijk 1,8% en 1,7% stijgen om de begrote opbrengsten te kunnen genereren.

Het OZB-tarief voor de eigenaar van een niet-woning wordt 0,1819% en dat voor de gebruiker 0,1574%.

Hieronder zijn de tarieven van 2020 vergeleken met die van 2019.

Belastingtarief	Tarief 2019 (% van de WOZ- waarde)	Tarief 2020 (% van de WOZ- waarde)	Tariefswijziging t.o.v. 2019
Eigenaar woning	0,1224	0,1157	-5,5%
Eigenaar niet-woning	0,1787	0,1819	1,8%
Gebruiker niet-woning	0,1547	0,1574	1,7%

Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

De tarieven voor 2020 worden inclusief de inflatiecorrectie van 1,5% verhoogd met € 25 voor eenpersoons en € 25 voor meerpersoonshuishoudens. In verband met de maandheffing worden deze afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. De nieuwe tarieven zijn € 136,44 (2019: € 111,36) voor een eenpersoons huishouden en € 189,12 (2018: € 164,04) voor een meerpersoonshuishouden. De prijs van een inworp in de ondergrondse container blijft met € 0,75 in 2020 ook op hetzelfde niveau.

Rioolheffing

De begroting 2020 voorziet een tarief ter dekking van de kosten van € 224,00 per aansluiting. In 2019 was het tarief € 217,00.

Hondenbelasting, marktgelden en lijkbezorgingsrechten

Voor de hondenbelasting, de marktgelden en de lijkbezorgingsrechten geldt een inflatiepercentage van 1,5%, waarbij het merendeel is afgerond op hele euro's. Bij wijziging met een minimaal gevolg is het tarief gelijk gebleven.

Openbaar

Zaaknummer: 38817

Het tarief hondenbelasting voor het houden van één hond bedraagt in 2020 € 85,44 en voor elke volgende hond € 117,84. Voor een kennel bedraagt het tarief € 396,12. Voor wat de tarieven van de hondenbelasting betreft zijn deze afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. Dit in verband met de maandheffing.

Tarieven zwembad en binnensportaccommodaties

De tarieven voor het zwembad zijn over het algemeen inflatoir verhoogd.

Er zijn wat kleine aanpassingen verwerkt, zo is er een tarief toegevoegd voor Aquafit trimzwemmen en voor zeemeermin zwemmen.

De tarieven (huur) voor de binnensportaccommodaties zijn ook met 1,5% verhoogd.

Tarieven grondprijzen

De tarieven voor grondprijzen zijn niet verhoogd. Uitgezonderd hierop zijn de tarieven voor restgroen, deze zijn verhoogd met 1,5%.

Legesverordening en de bijbehorende tarieventabel

De meeste legestarieven zijn, in zoverre niet beperkt door wettelijke regelingen of onredelijkheid, gelijk gebleven ten opzichte van 2019 of met een inflatiecorrectie van 1,5% aangepast en op (vijf) hele euro's naar boven afgerond.

➤ **Titel 1 Algemene dienstverlening**

De tarieven in hoofdstuk 7, Kansspelen en in hoofdstuk 8, Telecommunicatie zijn aangepast en in hoofdstuk 9 Verkeer en Vervoer zijn enkele tarieven vervallen.

➤ **Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning**

- Alle tarieven zijn aangepast met de inflatiecorrectie van 1,5%.

➤ **Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn**

De Hoofdstukken 1 Horeca en Hoofdstuk en 2 Evenementen en overige APV gerelateerde leges zijn geharmoniseerd, enkele tarieven zijn aangepast.

3. Motie WOZ waardebeoordeling - OZB voetbalclubs/dorpshuizen

Het is niet mogelijk om binnen het korte tijdsbestek te komen met een gedegen onderbouwing voor een aanpassingsvoorstel. De aanpassingsvoorstellen mee nemen in de vaststelling van de tarieven en belastingverordening 2020 heeft verstrekkende gevolgen. Om die reden wil het college alle mogelijkheden voor een tegemoetkoming onderzoeken en wordt in februari 2020 een voorstel voorgelegd.

Tegenargumenten en risico's

Geen

Financiële gevolgen

De hoogte van de belastingen en leges zijn afgestemd op de vastgestelde begroting 2020.

Communicatie

De vastgestelde verordeningen en tarieven worden gepubliceerd in het Gemeenteblad

Uitvoering of Vervolgstappen

De leges en de belastingen zullen in 2020 geheven worden volgens de bijgevoegde verordeningen.

In 2020 gaan we de belastingen en leges waar mogelijk en wenselijk harmoniseren voor de gemeente Druten en Wijchen.

Geheimhouding:

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Tarieven Grondprijzen 2020;
2. Tarieven Zwembad en sportaccommodaties 2020;
3. Verordening Afvalstofheffing en reinigingsrechten 2020;
4. Verordening Hondenbelasting 2020;
5. Verordening Leges 2020 tarieven;
6. Verordening Leges 2020;
7. Verordening Lijkbezorgingsrechten 2020;
8. Verordening Marktgeden 2020;
9. Verordening Onroerend-zaakbelasting 2020;
10. Verordening Rioolheffing 2020.