LEGENDA

PLANGEBIED

- Plangebied

BESTEMMINGEN

- A – Agrarisch
- AW – Agrarisch met waarden
- B – Bedrijf
- B/W – Bedrijf - Nutsvoorziening
- BT – Bedrijventerrein
- CE – Centrum
- CO – Cultuur en ontspanning
- DH – Detailhandel
- DV – Dienstverlening
- GD – Gemengd
- G – Groen
- G-R – Groen - Rijdt 52 en 56
- H – Horeca
- K – Kantoor
- M – Maatschappelijk
- N – Natuur
- R – Recreatie
- S – Sport
- T – Tuin
- T-RD – Tuin - Rijdt 52 en 56
- V – Verkeer
- WA – Water
- W – Wonen
- W-RD – Wonen - Rijdt 52 en 56
- WG-1 – Woongebied - 1
- WG-2 – Woongebied - 2
- WG-3 – Woongebied - 3

DUBBELBESTEMMINGEN

- L-G – Leiding - Gas
- L-HS – Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R – Leiding - Riool
- Waarde - Archeologie 1
- Waarde - Archeologie 2
- Waarde - Archeologie 3
- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 5
- Waarde - Cultuurhistorisch waardevol gebied
- Waterstaat - Waterbergingsgebied
- Waterstaat - Waterkering
- Waterstaat - Waterstaatkundige functie

GEBIEDSAANDUIDINGEN

- geluidzone - industrie
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- milieuzone – spuitzone
- veiligheidszone - gos 1
- veiligheidszone - gos 2
- veiligheidszone - LPG
- vrijwaringszone - dijk 1
- vrijwaringszone - dijk 2
- vrijwaringszone - molenbiotoop
- wetgevingszone - voorwaardelijke bepaling koningsbaat ring
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - afhebben 2
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - dekkt 1
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - dekkt 2
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - dekkt 3
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - druiten 1
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - druiten 2
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - druiten 3
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - druiten 5

BOUWAANDUIDINGEN

- bouwvlak
- aaneengebouwd
- bijgebouwen
- gestapeld
- onderdoorgang
- specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregeling 1
- specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregeling 2
- specifieke bouwaanduiding - gemeentelijke monument
- specifieke bouwaanduiding - hogere bouwwerken
- specifieke bouwaanduiding - orangerie
- specifieke bouwaanduiding - overkapping
- specifieke bouwaanduiding - paardenstal
- specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
- specifieke bouwaanduiding - schoorsteen
- specifieke bouwaanduiding - schuilstal
- specifieke bouwaanduiding - wetness
- specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- twee-aaneen
- vrijstaand

MAATVOERING

- maximum aantal woonenheden
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum bouwhoogte (m) maximum goothoogte (m)
- maximum dakhelling (graden)
- maximum oppervlakte (m2)

FIGUREN

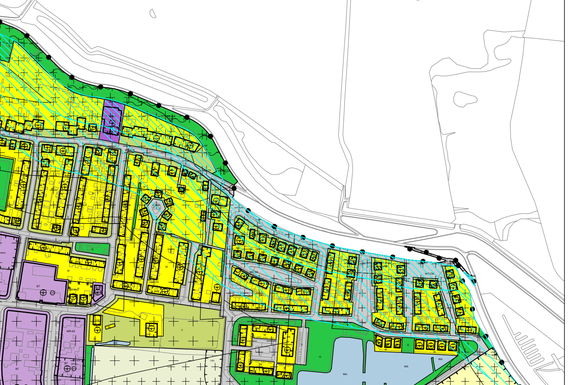
- hartlijn leiding - gas 2
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- hartlijn leiding - riool
- relatie

FUNCTIEAANDUIDINGEN

- atelier
- bedrijf
- bedrijf tot en met categorie 2
- bedrijfswoning
- begraafplaats
- brandweerkazerne
- detailhandel
- detailhandel perifeer
- dienstverlening
- ecologische waarde
- garage
- gemengd
- horeca
- horeca tot en met categorie 3
- horeca tot en met categorie 4
- intensieve veehouderij
- kantoor
- maatschappelijk
- parkeerterrein
- specieke vorm van agrarisch - paardenbak
- specieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - agri service
- specieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - dakbedekkingsbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - dakpannenfabriek
- specieke vorm van bedrijf - drankengroothandel
- specieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
- specieke vorm van bedrijf - glasinhanglatlation
- specieke vorm van bedrijf - houtdraaierij
- specieke vorm van bedrijf - isolatiebedrijf
- specieke vorm van bedrijf - metmeer-voederbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - steenfabriek
- specieke vorm van bedrijf - steenhandel
- specieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- specieke vorm van cultuur en ontspanning - body en mindcentrum
- specieke vorm van detailhandel - bouwmarkt
- specieke vorm van detailhandel - elektronicazaak
- specieke vorm van detailhandel - slijterij
- specieke vorm van detailhandel - tuincentrum
- specieke vorm van gemengd - afvalverzamelpunt
- specieke vorm van gemengd - speelhal
- specieke vorm van groen - hertenkamp
- specieke vorm van groen - voorzieningen
- specieke vorm van horeca - hotel
- specieke vorm van horeca - theehuis
- specieke vorm van maatschappelijk - ehmenwijs
- specieke vorm van recreatie - midgetgolf
- specieke vorm van recreatie - minicamping
- specieke vorm van tuin - arboretum
- specieke vorm van wonen - cursusruimte
- specieke vorm van wonen - gastenhuis
- specieke vorm van wonen - plattelandswoning
- supermarkt
- tuinbouw uitgesloten
- verkoop motorbrandstoffen met lpg
- verkoop motorbrandstoffen zonder lpg
- waterberging
- wonen
- wonen uitgesloten
- woonwagenstandplaats
- zorgboerderij

VERKLARING

- Gegevens BGT en kadaster dtd: 04-03-2019



Gemeente Druten

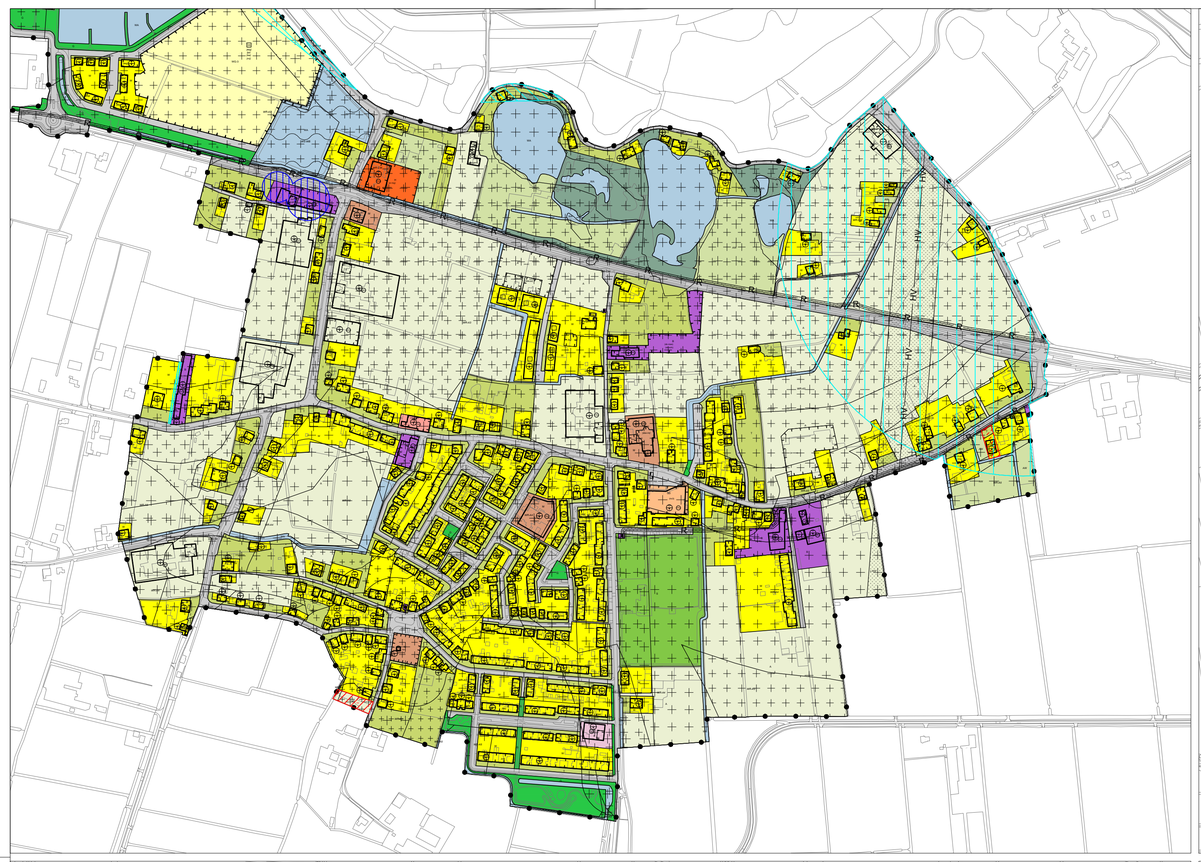
Bestemmingsplan Stedelijk Gebied (4e per. herziening)
vast te stellen — BLAD 1

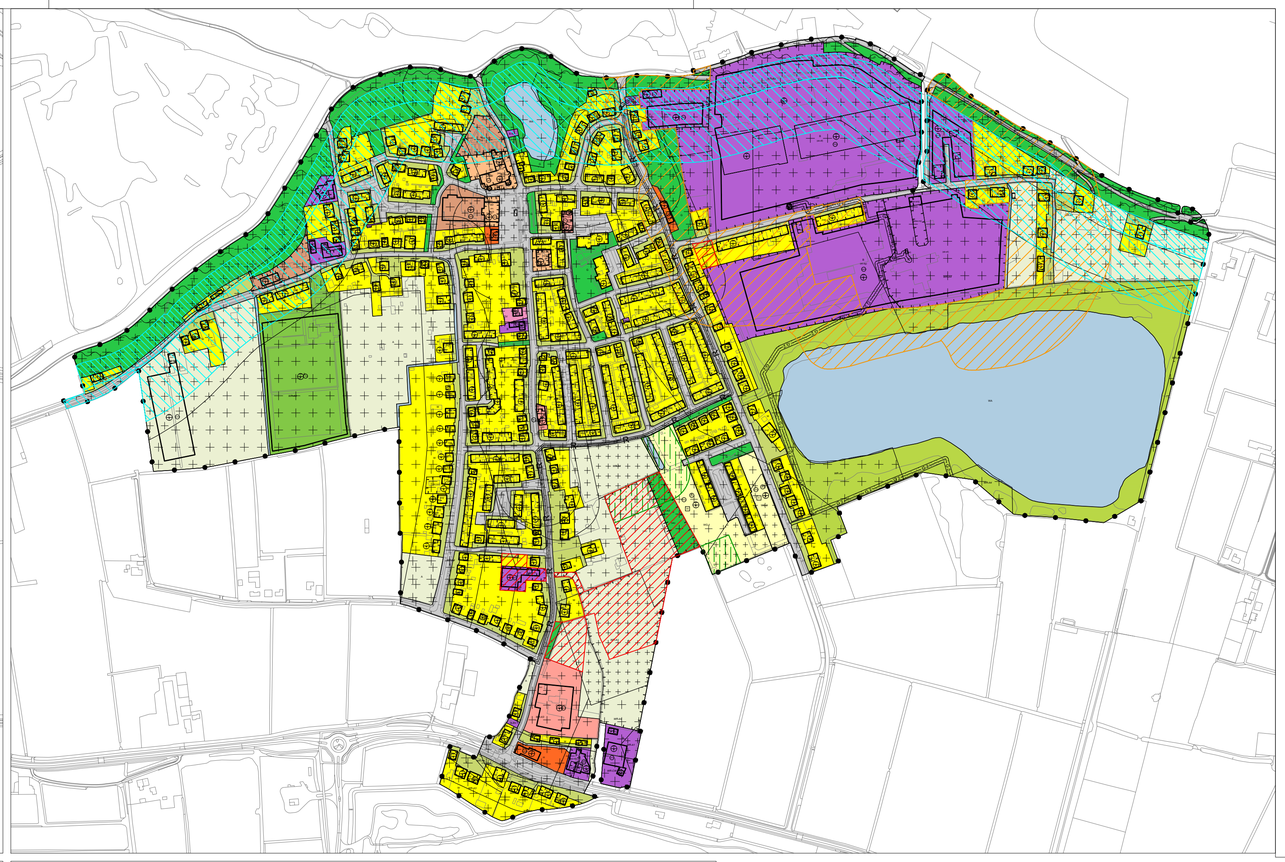
noordpijl

nummer	72.17	schaal	1:5.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0225.BP periodiekstb04-2003
datum	dec 2019	versie	5		

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

*m*RO





LEGENDA

PLANGEBIED

- Plangebied

BESTEMMINGEN

- A — Agrarisch
- AW — Agrarisch met waarden
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BI — Bedrijfsterrein
- CE — Centrum
- CC — Cultuur en ontspanning
- DH — Detailhandel
- DV — Dienstverlening
- GD — Gemengd
- G — Groen
- G-RD — Groen - Rijdt 52 en 56
- H — Horeca
- K — Kantoor
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- R — Recreatie
- S — Sport
- T — Tuin
- T-RD — Tuin - Rijdt 52 en 56
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W-RD — Wonen - Rijdt 52 en 56
- WG-1 — Woongebied - 1
- WG-2 — Woongebied - 2
- WG-3 — Woongebied - 3

DUBBELBESTEMMINGEN

- LGE — Leiding - Gas
- LHV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- LR — Leiding - Riool
- Waarde - Archeologie 1
- Waarde - Archeologie 2
- Waarde - Archeologie 3
- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 5
- Waarde - Cultuurhistorisch waardevol gebied
- Waterstaat - Waterbergingsgebied
- Waterstaat - Waterkering
- Waterstaat - Waterstaatkundige functie

GEBIEDSAANDUIDINGEN

- geluidzone - industrie
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- milieuzone - spuitzone
- veiligheidszone - gos 1
- veiligheidszone - gos 2
- veiligheidszone - LPG
- vrijwaringszone - dijk 1
- vrijwaringszone - dijk 2
- vrijwaringszone - molenbiotoop
- wetgevingszone - voorwaardelijke bepaling koninginnelaat ong
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - afwijken 2
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - deel1 3
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - deel1 4
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - deel1 5
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - drukte 3
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - drukte 4
- wetgevingszone - wijzigingsgebied - drukte 5

BOUWAANDUIDINGEN

- bouwvlak
- aaneengebouwd
- bijgebouwen
- gestapeld
- onderdoorgang
- specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregeling 1
- specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregeling 2
- specifieke bouwaanduiding - gemeentelijke monument
- specifieke bouwaanduiding - hogere bouwwerken
- specifieke bouwaanduiding - orangerie
- specifieke bouwaanduiding - overkapping
- specifieke bouwaanduiding - paardenstal
- specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
- specifieke bouwaanduiding - schoorsteen
- specifieke bouwaanduiding - schuilstal
- specifieke bouwaanduiding - weiness
- specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- twee-aaneen
- vrijstaand

MAATVOERING

- maximum aantal woonenheden
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum bouwhoogte (m) maximum goothoogte (m)
- maximum dakhelling (graden)
- maximum oppervlakte (m2)

FIGUREN

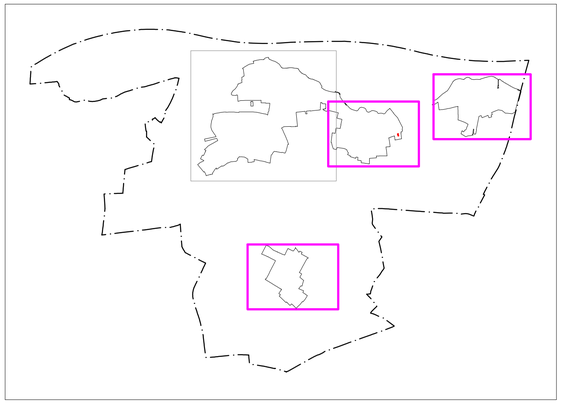
- hartlijn leiding - gas 2
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- hartlijn leiding - riool
- relatie

FUNCTIEAANDUIDINGEN

- atelier
- bedrijf
- bedrijf tot en met categorie 2
- bedrijfswoning
- begraafplaats
- brandweerkazerne
- detailhandel
- detailhandel perifeer
- dienstverlening
- ecologische waarde
- garage
- gemengd
- horeca
- horeca tot en met categorie 3
- horeca tot en met categorie 4
- intensieve veehouderij
- kantoor
- maatschappelijk
- parkeerterrein
- specieke vorm van agrarisch - paardenbak
- specieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - agri service
- specieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - dakbedekkingsbedrijf
- specieke vorm van bedrijf - dakpannenbelevar
- specieke vorm van bedrijf - drukkerij/uitgeverij
- specieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
- specieke vorm van bedrijf - glasinvoeging/atelier
- specieke vorm van bedrijf - houtdraaierij
- specieke vorm van bedrijf - isolatiebedrijf
- specieke vorm van bedrijf - machinesenvloebedrijf
- specieke vorm van bedrijf - steenfabriek
- specieke vorm van bedrijf - steenhandel
- specieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- specieke vorm van cultuur en ontspanning - body en mindcentrum
- specieke vorm van detailhandel - bouwmarkt
- specieke vorm van detailhandel - elektronicazaak
- specieke vorm van detailhandel - slijterij
- specieke vorm van detailhandel - stan/plaats
- specieke vorm van gemengd - dierenartsenpost
- specieke vorm van gemengd - speelhal
- specieke vorm van groen - hertenkamp
- specieke vorm van groen - voorzieningen
- specieke vorm van horeca - hotel
- specieke vorm van horeca - theehuis
- specieke vorm van maatschappelijk - ornerveld
- specieke vorm van recreatie - midgetgolf
- specieke vorm van recreatie - minicamping
- specieke vorm van tuin - arboretum
- specieke vorm van wonen - cursusruimte
- specieke vorm van wonen - gastenhuis
- specieke vorm van wonen - plattelandswoning
- supermarkt
- tuinbouw uitgesloten
- verkoop motorbrandstoffen met lpg
- verkoop motorbrandstoffen zonder lpg
- waterberging
- wonen
- wonen uitgesloten
- woonwagenstandplaats
- zorgloverberij

VERKLARING

- Gegevens BGT en kadaster dd '04-03-2019



Gemeente Druten

Bestemmingsplan Stedelijk Gebied (4e per. herziening) vast te stellen

BLAD 2

noordpijl

nummer	72.17	schaal	1:5.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0225.BP periodiekstb04-2003
datum	dec 2019	versie	5		

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

mRO