

Omschrijving	Aankruisen wat van toepassing is
Schriftelijke vragen (art. 44 RvO)	
Technische vragen	x

Fractie: Fractie SMW

Datum:05-09-2020

CC: raad

Datum vragen ingekomen:

Onderwerp : realisatie sportcentrum Gelenberg

Vragen:

1. **Het energieverbruik van procesinstallaties ,kantoorapparatuur ,keukenapparatuur behoort niet tot het energieverbruik van het gebouw. Op welke wijze wordt daarin dan wel voorzien?**
2. **Is het ventilatiesysteem coronaproof?**
3. **Het afstoten van het zwembad van 's Heerenloo heeft financieel geen gevolgen voor de investering door de gemeente? Oftewel investeert 's Heerenloo mede in het zwembad? Zo nee, waarom niet?**
4. **Instemmen met realisatie impliceert automatisch instemmen met een pakket aan maatregelen, waarvan we nu de inhoud niet kennen?**

Antwoorden:

1. Voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, geldt dat de vergunningaanvragen vanaf 1 januari 2021 moeten voldoen aan de eisen voor Bijna Energieneutrale Gebouwen (BENG). Die eisen vloeien voort uit het Energieakkoord voor duurzame groei en uit de Europese Energy Performance of Buildings Directive (EPBD). In de, in de wetgeving gebruikte, definitie van 'Energie Neutraal' is het energieverbruik van het gebouw gedefinieerd als het totale verbruik van de gebouw gebonden installaties voor verwarmen, koelen, ventileren, verlichten en de productie van warm water. Het energieverbruik van procesinstallaties, kantoorapparatuur, keukenapparatuur, etc. behoort dus niet tot het energieverbruik van het gebouw.
De term 'Energie Neutraal' of 'Bijna Energie Neutraal' wordt wellicht verkeerd geïnterpreteerd: het betekent namelijk niet dat er geen energie verbruikt wordt. Er wordt energie verbruikt: door zowel het gebouw als de procesinstallaties en deze energie wordt door de NUTS bedrijven aangeleverd, dan wel deels zelf opgewekt.
De wetgeving rond BENG omschrijft een drietal maatregelen, waaraan een gebouw dient te voldoen. Heel specifiek wordt het gebouw genoemd en niet de procesinstallatie. Als voorbeeld noemen we een bakkerij of de Hoogovens: het gebouw kan energieneutraal zijn, maar de ovens verbruiken wel degelijk energie. De ovens behoren tot het bedrijfsproces en

kunnen niet in wetgeving aan eisen onderhevig gesteld worden (behoudens Activiteitenbesluit in relatie tot emissie, afvalstoffen, etc.).

Voor een zwembad geldt exact hetzelfde: om water te maken wat aan alle (wettelijke) eisen voldoet ten aanzien van hygiëne en veiligheid, maar ook aan gebruikseisen als warmte, zal energie verbruikt worden. Dit verbruik valt onder de procesinstallaties.

De drie BENG eisen hebben betrekking op:

- a. BENG-1 eis, De Energiebehoefte: deze dient, afhankelijk van de vormfactoren van het gebouw onder een bepaalde waarde te blijven (deze waarde is maximaal 40 kWh/m².jr of maximaal 55 kWh/m².jr). Concreet betekent dit dat een gebouw van 5.650 m² (Sportcentrum De Gelenberg) nog altijd tot maximaal 310.750 kWh op jaarbasis als energiebehoefte mag hebben.
 - b. BENG-2 eis, Fossiel Energieverbruik: het fossiel energieverbruik dient onder een bepaalde waarde te blijven (maximaal 90 kWh/m².jr). Hierin wordt voldaan door bijvoorbeeld gasloos te gaan (aardgas is een fossiele brandstof) in combinatie met groene stroom contracten.
 - c. BENG-3 eis: Hernieuwbare energie: de eis hierin is dat minimaal 30% van de energiebehoefte wordt gerealiseerd door hernieuwbare energie. Hiervoor worden zonnepanelen (PV) toegepast.
2. Op dit moment lopen vele onderzoeken over ventilatiesystemen in combinatie met COVID-19. Er zijn nog geen concrete wetenschappelijke resultaten beschikbaar. Door brancheorganisatie opgestelde Corona Protocollen spreken nu nog steeds over ventilatie met 100% verse buitenlucht. Er vindt dus geen recirculatie meer plaats.
- De toe te passen installatie beschikt zeker over de mogelijkheid om het aandeel verse buitenlucht te sturen (tot 100%). Wij maken hierbij wel de opmerking dat deze maatregel tot een enorm verhoogd energieverbruik leidt: de noodmaatregelen zijn niet in lijn met de klimaatmaatregelen.
- Wetenschappelijk onderzoek (TU-Delft, M. Keuten, nog niet gepubliceerd) uit afgelopen juli leert wel dat de traditionele ventilatie systemen voldoende de aërosolen tegenhouden. De verspreiding van COVID-19 via aërosolen is nog niet exact bekend, maar de verwachting is dat aërosolen een belangrijke rol spelen, vandaar ook de eis vanuit het protocol om de recirculatie op ventilatie systemen uit te zetten.
3. Nee, 's-Heerenloo investeert niet mee. We zijn wel met hen in gesprek over een gebruiksgarantie van meerdere jaren. De verwachting is dat ze dat voor 5 jaar willen doen. Het wensen pakket van 's Heeren Loo heeft slechts beperkte invloed op de omvang van het sportcentrum. Eerdere specifieke wensen zijn teruggebracht tot maatschappelijk aanvaardbare wensen, welke ook vanuit integrale toegankelijkheid wenselijk zijn. De wensen, welke van invloed zijn, zijn zo veel als mogelijk gecombineerd met wensen van overige gebruikers. Zo zijn (wens exploitatie) vier groepskleedruimtes gewenst. Naar aanleiding van de wensen van 's Heeren Loo is één van die groepskleedruimtes iets groter gemaakt en geschikt voor bezoekers met een meervoudige beperking.
4. Instemmen betekent dat er voor maximaal € 331.250 dekking moet worden gevonden in de begroting. In de begroting zullen we duidelijk maken op welke manier en is het aan de gemeenteraad om daar een besluit over te nemen.

\

Ter informatie: Indienen en wijze van afdoening door het college

Schriftelijke vragen	Afdoening door college: schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen
Technische vragen	Indienen: Uiterlijk maandag vooraf een RTG. Afdoening door college: tijdens RTG vergadering