

Omschrijving	Aankruisen wat van toepassing is
Schriftelijke vragen (art. 44 RvO)	
Technische vragen	x

**Fractie:** Fractie SMW

**Datum:**06-09-2020

**CC:** raad

**Datum vragen ingekomen:**

---

---

**Onderwerp : ambitiedocument centrumplan Druten**

---

---

**Vragen:**

1. Klokgroep krijgt opdracht om een stedenbouwkundig plan op te stellen. Een gespecialiseerd advocatenkantoor wordt ingeschakeld om problemen met (Europese) aanbesteding te voorkomen. Wordt dit risico inhoudelijk en financieel ingecalculleerd?  
**Antwoord:** Nee. Uit ingewonnen juridisch advies blijkt dat er -onder voorwaarden- 1 op 1 met de beoogde marktpartij kan worden gecontracteerd.
2. Tussen de regels door is te lezen wat wel en niet wenselijk is. Kan dit explicieter worden gemaakt t.b.v. de ontwerpers?  
**Antwoord:** Na vaststelling van het ambitiedocument vindt er een startoverleg plaats met de marktpartij en komt er een intensief samenwerkingstraject op gang. Hierin kunnen alle onduidelijkheden worden weggenomen.
3. Groene ruimte staat op gespannen voet met parkeerruimte, verkeersluw met bereikbaarheid. Hoe wordt met tegengestelde belangen omgegaan?  
**Antwoord:** Voor de marktpartij zijn dit uitdagingen om op te lossen in het stedenbouwkundig plan.
4. Kan de beperking van omgevings-geluidsoverlast en geluidsoverlast tussen woningen opgenomen worden als ook een ambitie?  
**Antwoord:** Dit is een onderdeel van de ontwerpogave, naast de eis om aan de normen van de Wet geluidhinder te voldoen.
5. De indruk is dat parkeerruimte prioriteit heeft boven andere zaken. Klopt deze indruk?  
**Antwoord:** Nee. In het stedenbouwkundig plan moet rekening worden gehouden met het gemeentelijke parkeerbeleid.
6. De locatie en functies van het zorgcentrum worden niet verder beschreven. Is het i.v.m.de bereikbaarheid en minder verkeer beter om dit centrum aan de rand ,bijv. aan de oostzijde te plaatsen?  
**Antwoord:** Hierover treedt de marktpartij in overleg met de betreffende stakeholder(s). Het resultaat van dit overleg zal terug te zien zijn in het stedenbouwkundig plan.
7. Worden er eisen geformuleerd t.b.v. objectieve en subjectieve veiligheid gezien de toekomstige opbouw van bewonersgroepen?  
**Antwoord:** Dit aspect is beschreven onder de ambitie Wonen.
8. Komt er ook aandacht voor de verbinding met de dijk/rivier/uiterwaarden naast verbinding met het centrum? Dit maakt Druten ook bijzonder en versterkt het ruimtelijk gevoel en is van belang voor recreatie.

**Antwoord:** Dit valt niet binnen de scope van het project. Er kan gebruik worden gemaakt van bestaande verbindingen.

9. Meer lokaal verkeer legt meer druk op verkeersveilige verbindingen met de rest van Druten en omgeving. Wordt hierop geanticipeerd?

**Antwoord:** Ja. Voor de ontwerpogave zijn ook voor het verkeer op de Raadhuisstraat en de ontsluiting van het plangebied ambities vastgesteld die in het stedenbouwkundig plan meegenomen worden door de marktpartij. Voor de verbinding met de rest van Druten en omgeving voldoen de Van Heemstraweg en de Scharenburg. Op korte loopafstand ligt het busstation dat op de nominatie staat om opgewaardeerd te worden tot een hoogwaardig openbaar vervoer knooppunt.

---

Verzonden:

Ter informatie: Indienen en wijze van afdoening door het college

Schriftelijke vragen	Afdoening door college: schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen
Technische vragen	Indienen: Uiterlijk maandag vooraf een RTG. Afdoening door college: tijdens RTG vergadering