

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: verzoek tot principe-besluit windpark Bijsterhuizen

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. In principe medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning voor de realisatie van een windmolenpark ten noordwesten van het bedrijvenpark Bijsterhuizen;
2. eenmalig af te wijken van de maximale tiphoogte zoals vastgelegd in artikel III lid 3c van de Gedragscode Windenergie in Wijchen.
3. in te stemmen met het verzoek aan Gedeputeerde Staten de bevoegdheid voor de ruimtelijke besluitvorming over te dragen aan de gemeenteraad van Wijchen.

Aanleiding

Sinds 2014 werkt Wind in Wijchen (WiW) aan de voorbereiding van een windmolenpark ten noord-westen van het bedrijvenpark Bijsterhuizen, parallel aan de Nieuwe Wetering op de grens met de gemeente Beuningen. Het windpark bestaat uit 3 turbines in een lijn-opstelling, met een gezamenlijk vermogen van 10-12MW.

WiW heeft haar plannen ontwikkeld overeenkomstig de Gedragscode Windenergie in Wijchen. Dat wil zeggen dat de voorgeschreven stappen met bijbehorende communicatie en documenten uit deze gedragscode zijn gevolgd. Na een voorbereidingstijd van ruim een jaar in de eerste fase heeft WiW op 13 oktober 2017 een principeverzoek ingediend. Op dit verzoek heeft uw college op 5 januari 2019 een positief besluit genomen en is, in lijn met de gedragscode, de tweede fase gestart. Sinds begin 2019 heeft WiW met de directe omgeving, de gemeente en andere stakeholders deze tweede fase doorlopen met inachtneming van artikelen uit de derde fase (exploitatiefase). WiW is nu klaar om de planologische procedure in te gaan.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
4 februari 2016	Raadsbesluit Gedragscode Windenergie in Wijchen
28 oktober 2018	Samen naar een duurzaam Wijchen, een energieplan op hoofdlijnen
5 januari 2019	Principe-besluit B&W medewerking aan vervolgfases van de Gedragscode Windenergie Wijchen

Gewenst resultaat

De raad te besluiten om eenmalig af te wijken van de maximale tiphoogte en de bevoegdheid voor de benodigde ruimtelijke procedure over te laten dragen door Gedeputeerde Staten aan de raad.

Argumenten

1.1. *Grote bijdrage aan de (inter)nationale, regionale en lokale energietransitie*

Uit de ondertekening van het Klimaatverdrag van Parijs en het Nationaal Klimaatakkoord vloeit ook voor Nederlandse gemeenten een aanzienlijke opgave voort van 49% CO₂ reductie vóór 2030. Dit is bekrachtigd met het Gelders Energieakkoord en door de raad bij vaststelling van "Samen naar een duurzaam Wijchen, een energieplan op hoofdlijnen". Realisatie van het windpark Bijsterhuizen is expliciet opgenomen in het energieplan en draagt voor een groot deel bij aan de energietransitie en de uitvoering van het energieplan. Realisatie van het windpark levert meer dan 10 MW opgesteld windvermogen op (opbrengst van gemiddeld 30.000 MWh per jaar). Dit staat gelijk aan elektriciteitsverbruik van meer dan 8.000 huishoudens of duurzame opwek op 34 ha zonnepark. Ook in het kader van de Regionale Energiestrategie draagt dit project aanzienlijk bij aan het Wijchens bod tot 2030 en wat betreft netcapaciteit aan een betere balans tussen zon- en windenergie.

1.2. *Wind in Wijchen heeft de Gedragscode Windenergie in Wijchen bijna geheel gevolgd*

Wind in Wijchen heeft na de vaststelling van de Gedragscode Windenergie in Wijchen begin 2016 verder gewerkt aan het uitwerken van haar plannen conform de gedragscode. Het voorgeschreven participatietraject met direct omwonenden binnen een straal van 1.000 meter van de geplande turbines is volledig gevolgd. In Bijlage I en I A zijn de resultaten hiervan opgenomen. Alleen op het onderdeel van de maximale tiphoogte vraagt Wind in Wijchen de raad af te wijken van de gedragscode.

1.3. *Afwijking gevraagd op tiphoogte windturbine (artikel III lid 3 sub c)*

In bijlage II (Memo- afwijking artikel III lid 3 sub c gedragscode) is aannemelijk gemaakt waarom de raad wordt verzocht af te wijken van de gedragscode en een hogere tiphoogte van maximaal 185 meter toe te staan. De huidige subsidiebedragen zijn gebaseerd op turbines die groter zijn dan de 150 meter tiphoogte. Op basis van de huidige subsidiebijdragen is een project met een tiphoogte van 150 meter in Wijchen derhalve niet rendabel te exploiteren. Deze ontwikkeling was niet te voorzien bij vaststelling van de Gedragscode door de raad in 2016.

1.4. *Er is voldoende draagvlak onder de direct omwonenden*

De gedragscode kent een belangrijke voorwaarde in de tweede fase namelijk dat bij 2/3 van de direct omwonenden draagvlak bestaat voor het initiatief. Wind in Wijchen heeft een draagvlakpeiling gedaan (zie bijlagen III en IV). Binnen een straal van 1.000 meter van het project zijn 25 huishoudens benaderd per brief met een vragenformulier. Van de 25 huishoudens heeft 88% de peiling ingevuld. 64% daarvan ging akkoord met het plan en 36% stemde tegen. Hiermee is volgens de initiatiefnemer aangetoond dat er voldoende draagvlak is voor het plan. Wij kunnen instemmen met deze conclusie.

1.5. *Op basis van verkennend ruimtelijk en milieuonderzoek is het initiatief uitvoerbaar*

In de Quickscan MER (bijlage I B) en het addendum van 7 december 2020 (bijlage I Ba) zijn de varianten, die in een ontwerpatelier zijn gepresenteerd en het huidige ingediende initiatief onderzocht op een eerste haalbaarheid op milieu- en

ruimtelijke orderingsaspecten waaronder geluid, slagschaduw en externe veiligheid. Hieruit komt naar voren dat windmolens op de onderzochte locaties haalbaar zijn. De definitieve onderzochte varianten voor de windturbineopstelling staan nog niet vast, maar vormen wel een goede basis voor een verder vervolgtraject. Ten behoeve van de ruimtelijke planvorming en vergunningverlening zullen vervolgonderzoeken voor de relevante aspecten op basis van de uiteindelijke opstelling moeten plaatsvinden.

1.6. *Marktconforme revenuen voor gemeente, omwonenden en de Wijchense gemeenschap (Bijlage V)*

De financiële bijdrage aan de gemeente en gemeenschap vanuit het windpark Bijsterhuizen bedraagt over de gehele levensduur van het windpark € 2.619.994. Een kleine 40% (€ 1.025.000) zal aan de gemeente Wijchen worden afgedragen (leges, OZB en AOK) en het resterende deel aan de direct omwonenden (planschadecompensatie, participatie, eigen stroom, windbonus) en de Wijchense gemeenschap (participatie, gebiedsfonds). Wij constateren dat de revenuen en bestemmingen conform de gedragscode zijn en marktconform.

Tegenargumenten en risico's

1.1. *Op 3 december 2020 heeft de raad een voorkeursrecht gevestigd op de percelen behorende bij Wilhelminalaan 60 in Wijchen ten behoeve van een onderzoek naar de uitbreiding van het bedrijventerrein "Bijsterhuizen"*

Op een deel van deze percelen zijn ook de windmolens beoogd. Beide ontwikkelingen, het windpark enerzijds, en de uitbreiding van Bijsterhuizen anderzijds kunnen elkaar versterken en naast elkaar bestaan. Tegelijkertijd dient ook goed in beeld te zijn wat de belemmeringen over en weer kunnen zijn voor het behalen van de beleidsdoelen van de energietransitie en de economische ontwikkelingen. Om dit in beeld te brengen, voert de gemeente aanvullend onderzoek uit naar de gevolgen over en weer van de uitbreiding van het bedrijventerrein op het plaatsen van de windmolens. De uitkomsten hiervan worden meegenomen in de ruimtelijke planvorming en vergunningverlening. Op dit moment is alleen het initiatief voor een windpark van 3 windmolens onderdeel van de besluitvorming.

1.2. *Windpark Bijsterhuizen is de eerste stap in het vergezicht Energielandschap Bijsterhuizen*

De 3 windturbines maken onderdeel uit van het voornemen van WiW om een groter duurzaam energiesysteem met zonnepanelen en slimme opslag van energie in batterijen en waterstof te realiseren op Bijsterhuizen. Diverse bijlagen gaan hier op in. Een dergelijk Energielandschap is uniek in onze regio en zou een eventuele uitbreiding van het bedrijventerrein kunnen versterken. Maar zoals hierboven benoemd moeten wij eerst in beeld brengen wat de gevolgen over en weer zijn van de voorgenomen uitbreiding van het bedrijventerrein op een eventueel in fasen te realiseren Energielandschap.

1.3. *Gedeputeerde Staten zijn in beginsel verplicht een inpassingsplan vast te stellen als de raad niet mee wil werken aan het initiatief*

Op grond van de Elektriciteitswet 1998 zijn Gedeputeerde Staten bevoegd gezag voor de ruimtelijke besluitvorming bij windmolenprojecten met een

energieopwekking tussen 5-100 MW. De raad kan Gedeputeerde Staten verzoeken om deze bevoegdheid over te dragen. Wanneer de raad besluit om dit niet te doen, zijn Gedeputeerde Staten in beginsel verplicht om ten behoeve van het initiatief een Provinciaal inpassingsplan (PIP) vast te stellen. Gedeputeerde Staten kunnen alleen op grond van ruimtelijke argumenten medewerking weigeren. In geval van een PIP, verliest de gemeente de regie over de ruimtelijke ontwikkeling van het betreffende gebied.

- 1.4. *De gemeenteraad houdt vast aan de maximale tiphoogte uit de Gedragscode*
Mocht uw raad besluiten dat de maximale tiphoogte 150 meter blijft zoals in de Gedragscode is vastgelegd dan volgt hieruit dat de initiatiefnemers het plan niet meer rendabel kunnen uitvoeren. In dat geval kunnen de initiatiefnemers vervolgens Gedeputeerde Staten verzoeken een PIP vast te stellen.
- 1.5. *Een minderheid van omwonenden is tegen het plan*
Uit de draagvlakpeiling komt naar voren dat één-derde van de omwonenden tegen het plan is. Zij benadrukken de eventuele gezondheidsrisico's die op termijn kunnen optreden en vinden ook dat de compensatie onvoldoende is. Draagvlak kan toenemen als de gezondheidsrisico's met name rondom geluid goed worden belicht en de compensatie verbeterd door het gebruik van hogere turbines (en dus een hogere opbrengst).

Financiële gevolgen

Vooralsnog zijn er in dit traject geen directe financiële gevolgen voor de gemeente. Voor de intake en behandeling van de ruimtelijke procedure en omgevingsvergunning wordt voldoende capaciteit vrijgemaakt en zullen te zijner tijd de gebruikelijke legeskosten in rekening worden gebracht

Communicatie

Via huis-aan-huis blaadjes, social media en andere gebruikelijke gemeentelijke kanalen worden de buurgemeenten, inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties geïnformeerd over het principe verzoek van Wind in Wijchen en het besluit van de gemeenteraad.

Na behandeling in de gemeenteraad zal het besluit en inhoud worden medegedeeld aan de buurgemeenten en de leefbaarheidsgroepen, die betrokken zijn geweest bij het opstellen van de gedragscode.

Met Wind in Wijchen is afgestemd dat zij de omwonenden informeren.

Uitvoering of Vervolgstappen

Bij een positief besluit van de raad zal het college van B&W namens de raad een brief sturen aan Gedeputeerde Staten met het verzoek de bevoegdheid voor de ruimtelijke besluitvorming over te dragen aan de raad.

Geheimhouding:

Niet van toepassing.

Voorstel Advies

De teams Milieu, Gebiedsinrichting, Economische Zaken, Juridische Advisering Fysieke Leefomgeving adviseren:

1. In principe medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning voor de realisatie van een windmolenpark ten noordwesten van het bedrijvenpark Bijsterhuizen;
2. eenmalig af te wijken van de maximale tiphoogte zoals vastgelegd in artikel III lid 3c van de Gedragscode Windenergie in Wijchen.
3. in te stemmen met het verzoek aan Gedeputeerde Staten de bevoegdheid voor de ruimtelijke besluitvorming over te dragen aan de gemeenteraad van Wijchen.

Bijlagen:

Bijlage 0	Brief Wind in Wijchen verzoek tot principe-besluit
Bijlage I	Projectbeschrijving Windpark Bijsterhuizen
IA	Startdocument windpark Bijsterhuizen
IB	Quick scan m.e.r. Windpark Bijsterhuizen
IBa	Addendum bij Quick scan m.e.r. Windpark Bijsterhuizen
Bijlage II	Memo- afwijking artikel III lid 3 sub c gedragscode
Bijlage III	Draagvlakpeiling Energiepark Bijsterhuizen (verslag draagvlakpeiling)
Bijlage IV	Buurtaanbieding Energiepark Bijsterhuizen
Bijlage V	Memo financiële bijdrage Windpark Bijsterhuizen