Openbaar Zaaknummer: 56120

Beslisnota voor het College van B&W

Onderwerp: Vaststelling Jaarplan IHP 2021

Voorgesteld besluit
het College van B&W besluit:

- Deze beslisnota aan te merken als het Jaarplan IHP 2021.
- Het Jaarplan IHP 2021 vast te stellen.

Aanleiding
Met de vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor het onderwijs in september j.l., heeft de gemeenteraad u de bevoegdheid toegekend het Jaarplan IHP vast te stellen.

Het Jaarplan IHP komt in de plaats van het Programma onderwijshuisvesting volgens de procedure van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Conform de in het raadsbesluit IHP voorgestelde structuur, is het Jaarprogramma IHP besproken en overeengekomen in een vergadering van de Stuurgroep IHP. In de Stuurgroep zitten de bevoegde gezagen van de onderwijsinstellingen van onze gemeente, de bestuurder van kinderopvangorganisatie De eerste stap en uw portefeuillehouder.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit
24-09-2020	37254 - Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2020 de Gemeenteraad heeft besloten: 1. Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2020 vast te stellen; 2. De financiële consequenties jaarlijks te betrekken bij het samenstellen van de Perspectiefnota en/of Programmabegroting

Gewenst resultaat
- De formalisatie van het Jaarplan IHP 2021.
- Het Jaarplan IHP 2021 te beschouwen als het Programma onderwijshuisvesting 2021, zoals bedoeld in de Verordening.
- Uitvoering geven aan de daarin opgenomen projecten.
- De raad voorstellen de daartoe in de gemeentebegroting opgenomen kredieten beschikbaar te stellen.

Argumenten
1.1 Overeenkomstig het vastgestelde IHP
In het IHP staan de projecten voor de komende jaren beschreven. Overeenkomstig de prioritering van de bouwopgaven voor het Voortgezet Onderwijs bevat het Jaarplan IHP 2021 de vernieuwbouw voor het PRO College aan de Acaciastraat in Wijchen. Het Jaarplan IHP 2021 is in overeenstemming Portefeuilleplan Gemeentelijk Vastgoed 2020-2030.

1.2 Gezamenlijke verantwoordelijkheid en draagvlak
De Stuurgroep IHP stelt u het Jaarplan IHP 2021 voor. In de Stuurgroep zitten de bevoegde gezagen van de onderwijsinstellingen van onze gemeente, de bestuurder van kinderopvangorganisatie De eerste stap en uw portefeuillehouder. De Stuurgroep IHP fungeert in dezen als het Op Overeenstemming Gericht Overleg zoals bedoeld in de Verordening.

1.3 Passend binnen het gegeven financiële kader
Dit Jaarplan IHP 2021 omvat één project: de vernieuwbouw voor het PRO College. Wij ramen in het IHP de totale stichtingskosten op € 2.754.000,00. De bijdrage van het schoolbestuur komt op € 114.000,00. De bedragen uit het IHP zijn volgens het prijspeil van 1 januari 2020.

Tegenargumenten en risico's
1.1 Onzekere tijden als gevolg van de covid-19 crisis
Het is op dit moment nog niet te zeggen hoever de gevolgen van de covid-19 crisis zullen ingrijpen in het huishoudboekje van de gemeente. Daar staat tegenover het hier gaat om de uitvoering van de wettelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting welke al is ingebed in het financiële meerjarenperspectief van de gemeente. De investeringen worden gekapitaliseerd en afgeschreven over een periode van 40 jaar.

1.2 Bouwen wordt duurder
De geraamde stichtingskosten die ten grondslag liggen aan dit Jaarplan IHP 2021 dateren van ruim één jaar geleden. Factoren waar wij gee greep op hebben drijven de prijzen in (scholen-) bouw op. Op dit moment komen de ramingen 1,83% hoger uit dan een jaar geleden; op het moment van aanbesteding (najaar 2021) zullen prijzen weer verder gestegen zijn. Maar dit geldt niet alleen voor onderwijsbouw, alle begrotingen waar tussen tijdstip begroting en uitvoering een ruim tijdvak zit, zijn onderworpen aan prijsontwikkelingen op de markt. De oude systematiek van de Verordening indexeert de (genormeerde) bedragen naar het prijspeil van jaar van uitvoering.

Financiële gevolgen

Deze beslisnota ziet alleen toe op het vaststellen van het Jaarplan IHP 2021. Er zijn geen directe financiële gevolgen.
In een aparte beslisnota voor de raad zal u het uitvoeringsprogramma voor Jaarplan IHP 2021 worden voorgelegd. In deze beslisnota legt u de feitelijke kredietaanvraag aan de raad voor, voorzien van een uitgewerkte paragraaf 'financiële gevolgen'.

Communicatie
Het Jaarplan IHP komt in de plaats van het Programma Onderwijshuisvesting. De Verordening schrijft voor dat bekendmaking van het Programma geschiedt binnen twee weken door toezending van het collegebesluit aan het belanghebbende bevoegd gezag. Tevens moet het college de overige bevoegde gezagen schriftelijk informeren.

Verdere uitwerking van communicatie is aan de orde bij de beslisnota voor de raad die de uitvoering van het Jaarplan IHP 2021 beschrijft.

Uitvoering of Vervolgstappen

Gelijktijdig met deze beslisnota, of kort na deze beslisnota wordt u de beslisnota voor de raad voorgelegd die toeziet op de uitvoering van het Jaarplan IHP 2020.

Geheimhouding:

Niet van toepassing.

Voorstel
Advies