

COVID update

CENTRUMONDERNEMERS WIJCHEN



WIJCHEN =
SAMEN ONTDEKKEN



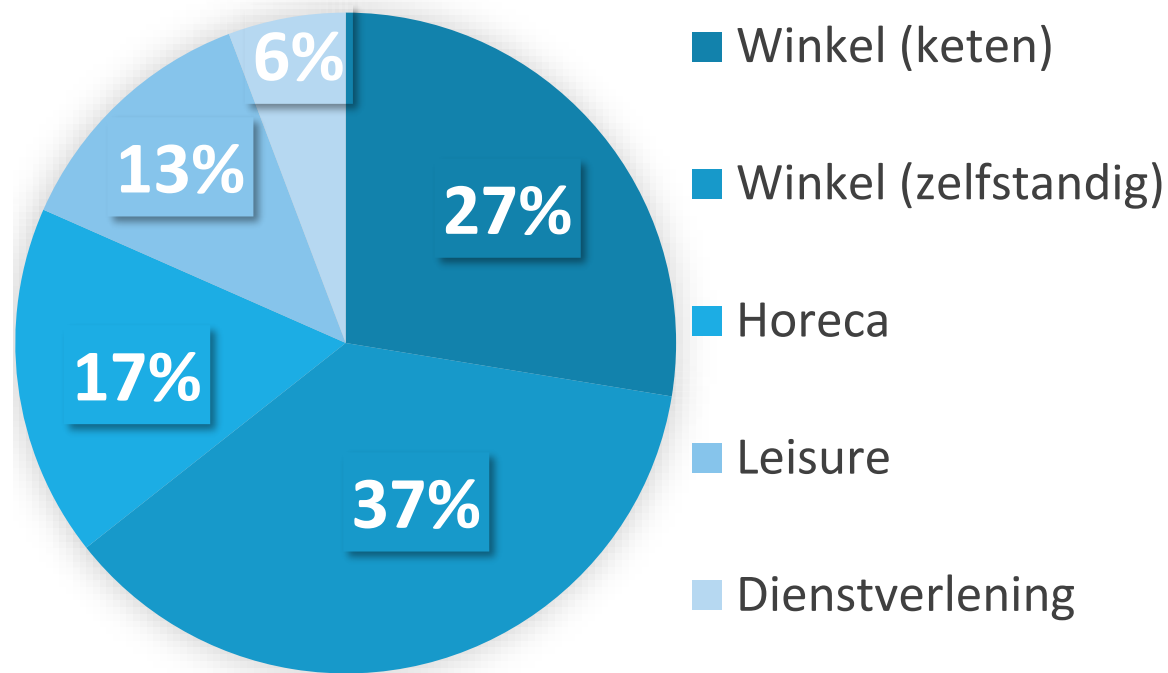
WIJCHEN =
SAMEN GENIETEN



WIJCHEN =
SAMEN ONDERNEMEN

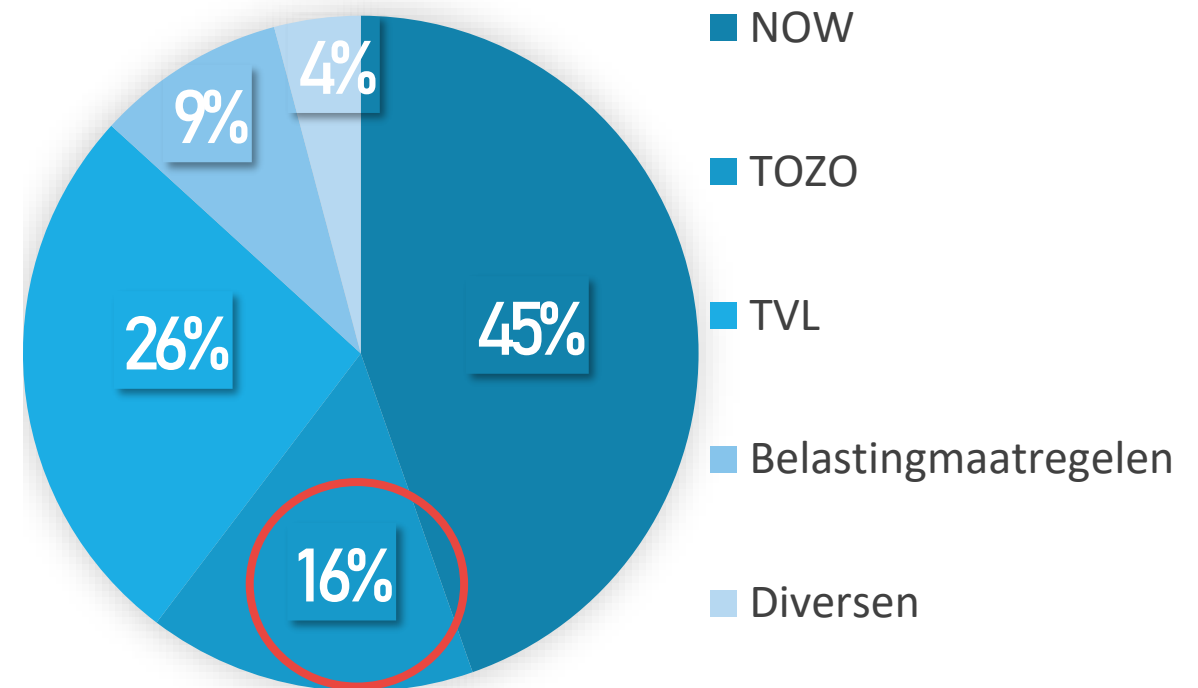
2021-01-20: Respondenten CMW enquête

- Categorieverdeling van respondenten



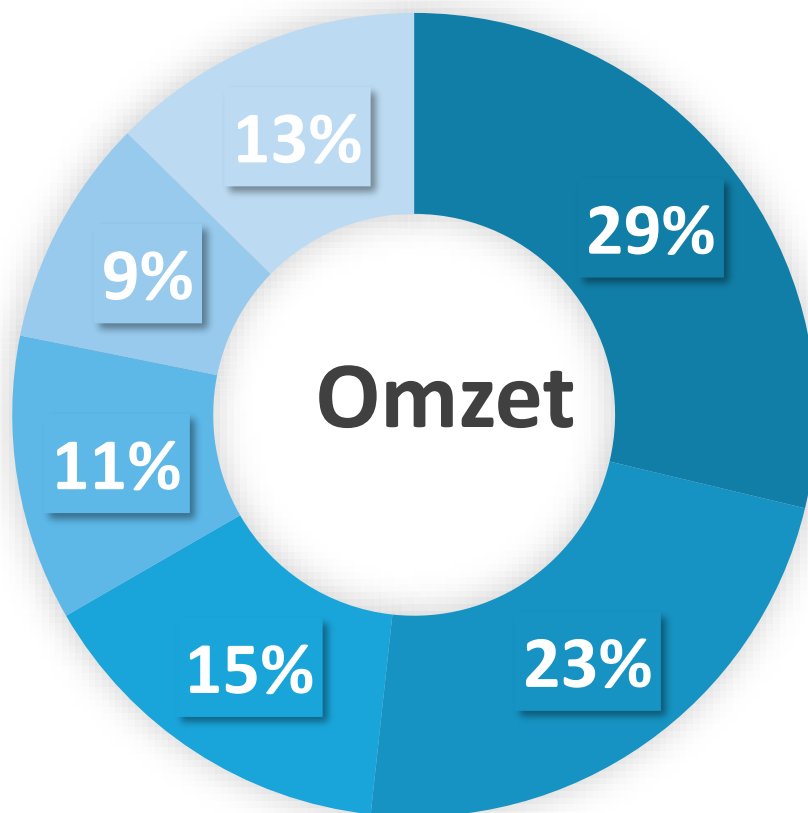
87 respondenten (51% respons)

- 78% maakt gebruik van een steunmaatregel

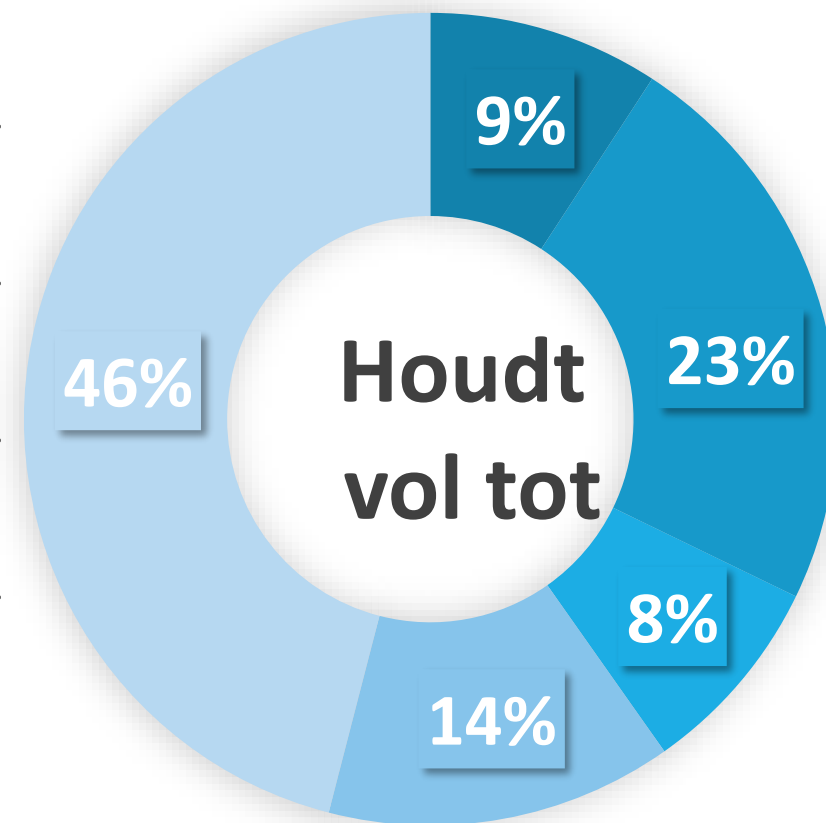


2021-01-20: Centrumondernemer enquête 'COVID' (I)

- Puur verlies
- Groot verlies
- Matig verlies
- Kostendekkend
- Minimale winst
- Winst



- Q1-2021
- Q2-2021
- Q3-2021
- Q4-2021
- 2022 ev



87 respondenten (51% respons) uit kernwinkelgebied Wijchen Centrum: 64% Winkels, 17% Horeca, 13% Leisure, 6% Dienstverlening

Opm. centrumondernemers

Info houd ik privé. Voor mijn winkel betekent iedere week dicht dat het kantel punt van zelf stoppen of gestopt worden steeds dichterbij komt.

Geen omzet, we lopen op het eind van het zakelijk reserve. Herna moeten we ons privé geld gaan gebruiken, terwijl er geen inkomen is.

Financiële hulp is op dit moment het belangrijkste. Zomergoed komt nu binnen wat je normaal betaalt met opbrengst van de wintercollectie.

Meer mogelijkheden om toch je kleding te kunnen laten zien een afhaalpunt zou ook erg fijn zijn! Gelijk met afhaal horeca trekken. Daarna samen weer open.

Webshop valt redelijk stil. Ik hoor ook van andere collega's dat dit hier het geval is. Alleen SALE wordt verkocht via de webshop.

Winkel opening is belangrijkste & voorraad compensatie. Tegenover hoge vaste lasten staan geen (4e kwartaal 2020) of slechts beperkte inkomsten en overheidssteun.

de ONDERNEMER

Ik wil hulp bij huurbaas die niets doet!

Blij een goed lopende winkel te hebben opgebouwd die je nu den gronden ziet gaan. Je staat met de rug tegen de muur en dat is frustrerend. Iedere dag opnieuw inkomsten te zien genereren. Andere kansen zien maar het helpt niet veel tot heden.

Catering goed voor 75% van de omzet ligt nagenoeg stil. Kort alleen goed als er weer meer mensen samen mogen komen.

Wat hebben wij nodig? Gezamenlijke verantwoordelijkheid en betrokkenheid vanuit gemeente.

Huurkosten grootste post; kwijtschelden/flinke korting zou helpen. Lening, deze kosten lopen ook door. Als t/m maart dicht, dan ga ik het financieel niet redden. De voorraad is nog erg hoog en nieuwe collectie komt ook weer binnenkort. Personeelskosten maar voor klein deel gedekt door NOW Ik kom net een 0,10 % tekort voor de TML vergoeding. Al met al hou ik dit niet lang vol.

In lockdown werken veel thuishappers toch door, waardoor meer verontwaardiging bij onze klanten en ze soms overstappen. Het is minder duidelijk dat het gewoon niet mag., want je mag toch ook visite?

Volledige vergoeding loonsom en werkgeverlasten. Plus na 8 maanden geen salaris te hebben ontvangen. Beide Partners, is het spaargeld. Op en moeten we geld lenen om onze vaste lasten te betalen. Graag vanaf januari door de staat laten betalen.

Het bedrijf is zonder meer gezond. Echter reserves worden nu snel minder. Openstelling mag zeker niet te lang op zich laten wachten. Alle kosten lopen door nu zonder geldinstroom.

We hebben specifieke overheidssteun nodig omdat we nu al 14 maanden compleet plat liggen. Naar verwachting pas Q3 dat er weer iets gaat gebeuren. Onze reisbranche is veruit het hardst getroffen.

Centrumondernemers' verwachtingen van gemeente

Belastingen voor centrumondernemers tijdelijk afschaffen

Verplaatsen van de weekmarkt, precario 2020-2021-2022 laten vervallen

Parkeren optimaliseren, gemeente laten bijdragen aan CMW

Gemeentehellingen (tijdelijk) naar beneden, uitstel of kwijtschelding reclamebelasting

Individueel maatwerk (financiële) hulp bieden en wegwijs in regels / steunmaatregelen

Kwijtschelden / vervallen van gemeentehellingen en precariobelasting

In gesprek met pandeigenaren voor huurcompensatie.

Lockdown tot maart is realistisch aan het worden. Hb staat de gemeente hierin omeen eventuele faillissementsgolf het hoofd te kunnen bieden met kaalslag in het centrum als gevolg. Ik denk hierbij allereerst aan horeca en kleine middenstanders met minder "diepe zakken".

Steun vanuit gemeente voor detailhandel en horeca. En STARTERS. Wellicht matiging bepaalde lasten. Overleg gemeente met pandeigenaren.



Ondersteuning bij heropening, besef dat een leeg centrum zeer slecht is voor Wijchen.

Net meer fietsen door de winkelstraten en over markt.

Meer bo's zichtbaar aanwezig op donderdagen en zaterdag.

Ik zie een verdringing van fysieke winkels door online winkels. Kans steeds groter dat weinig consumenten terug komen naar de fysieke winkels met alle gevolgen van dien. Zorg voor investering in transformatie, steun en een visie voor de lange termijn hoe je een lokale ondernemer moet redden. Zonder winkels is een centrum "dood"

Aandringen bij regering op click & collect/intelligent uit de lockdown.

Er moet echt meer stimulans komen om de digitale Wijchen winkel op te zetten.

Heeft gemeente voor het centrum nog wel de aandacht wat schoonmaak betreft? Meer vuil op straat en minder wijkbeheer te zien.

Vaste kosten verlaging, gemeentelijke belastingen. Gemeente moet investeren in Wijchen=

Een tegemoetkoming in de gemeentelijke belasting. Omdat we nu (dankzij CMW) op Nationale TV en Radio geweest zijn met de "bezorgdienst Wijchen" hebben wij een GROOT publiek kunnen bereiken. Kan de gemeente dit nu doorpakken / steunen? En zo dus meer bezoek/publiek en klanten!

Versoepeling omtrent regels sandwichborden.

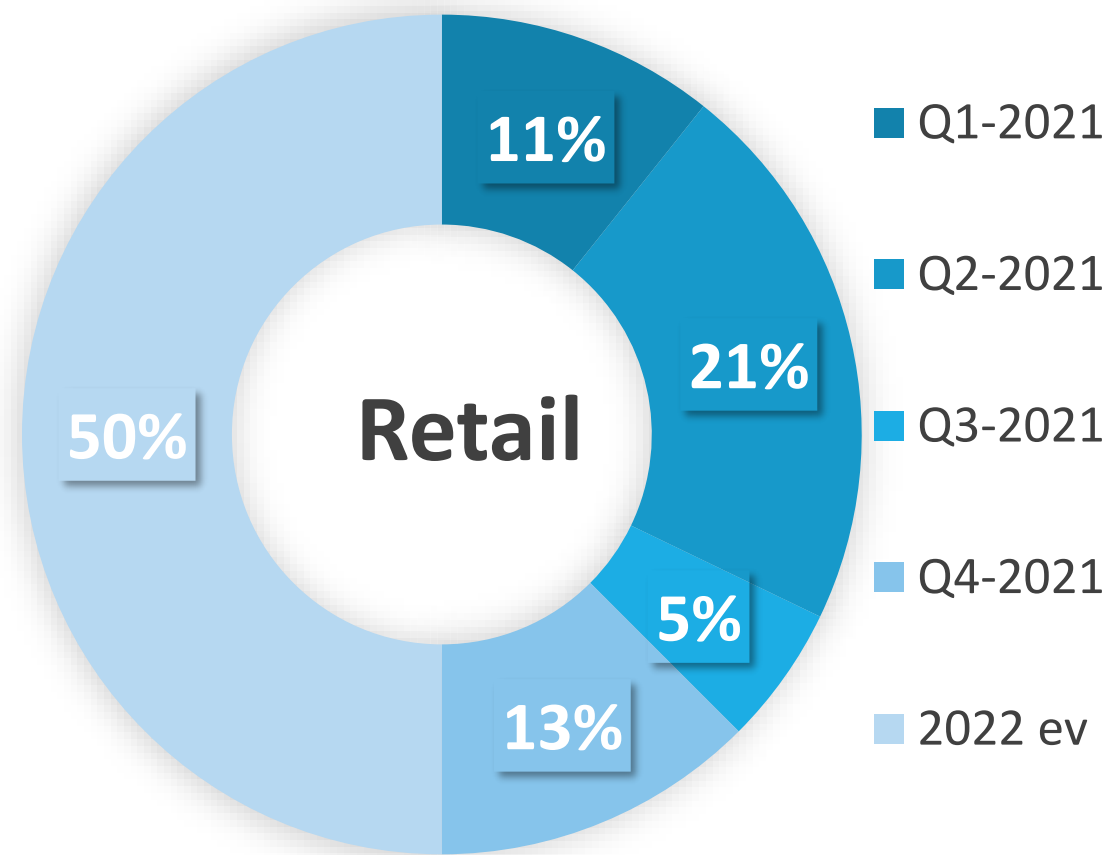
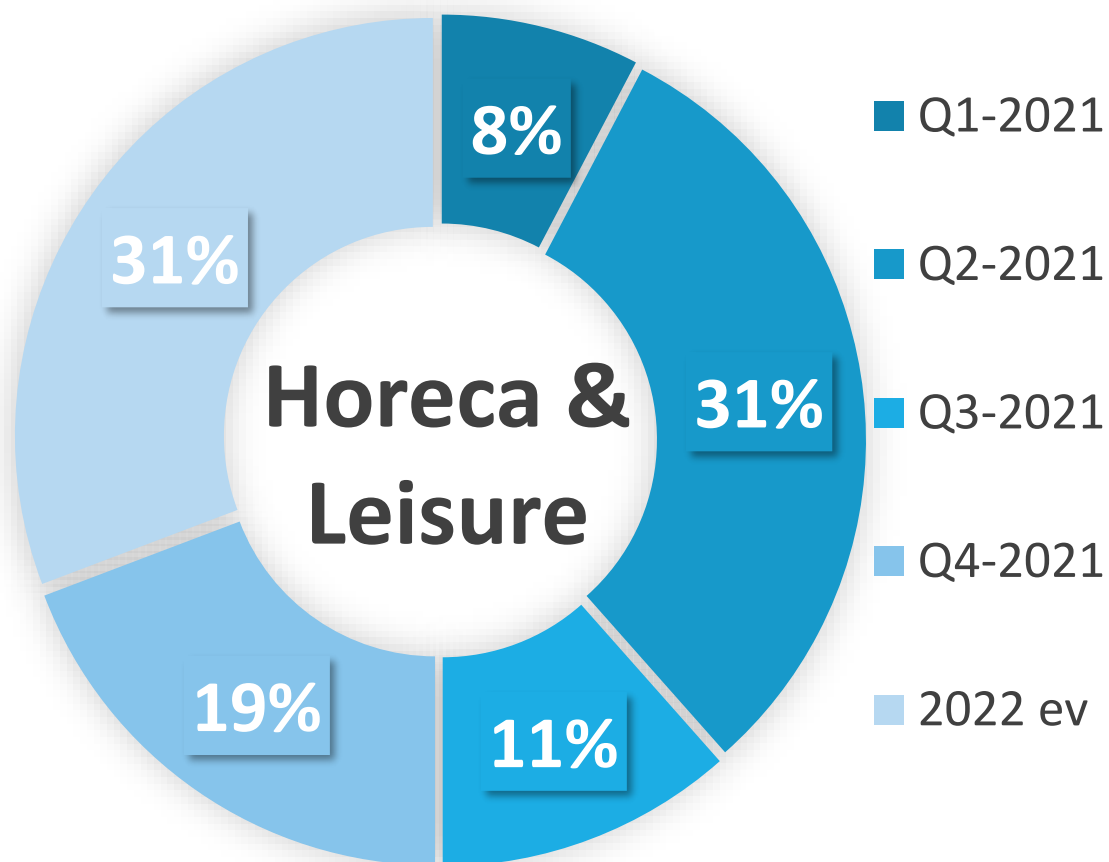
De thuis werkers in de kappers branche aanspreken / handhaven

Loket of een persoon als aanspreekpunt voor ondernemers ivm subsidie's, vergunningen etc.

2021-01-20: Centrumondernemer enquête 'COVID' (II)

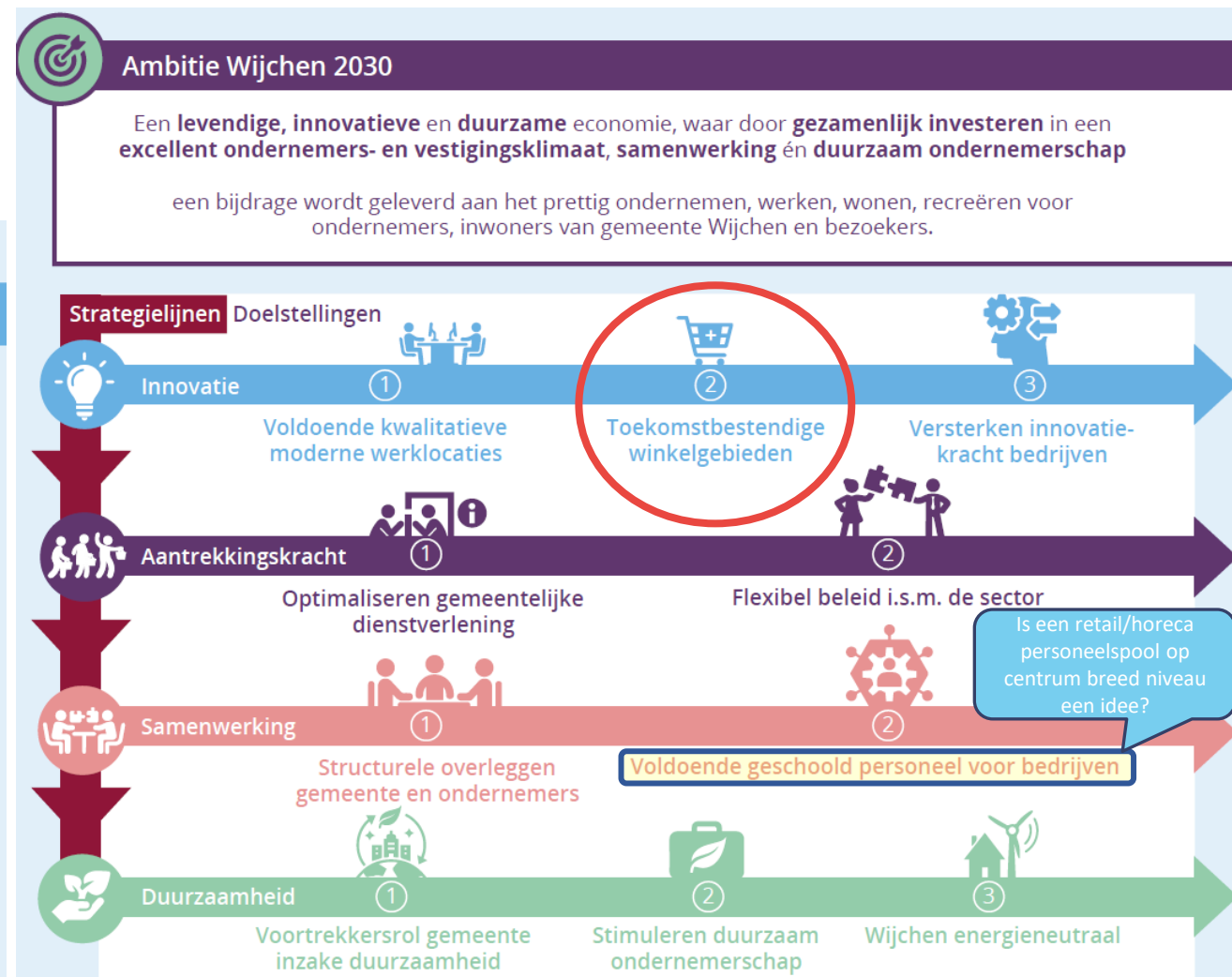
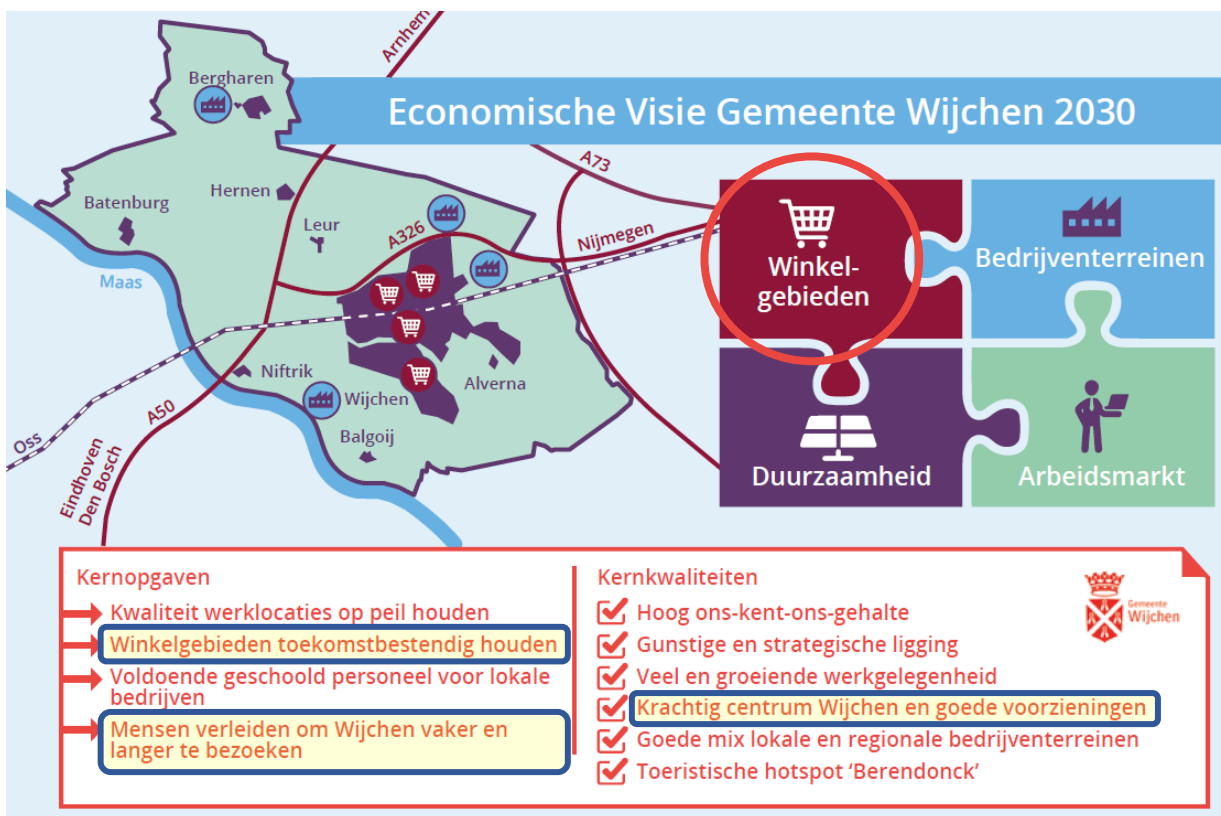
Hoe lang hou je vol?

Horeca & Leisure (incl.kappers, sport) en Retail (keten en zelfstandig) uitgesplitst



2020-10: Economische visie Gemeente Wijchen

- 🔊 Zorg op samenwerking gemeente RO! tbv behoud KVO
- 🔊 Uitvoering: Camera's, Bewaakt Fietsparkeren, Openbaar Toilet, Permanent Eilandterras, Eventplein/Warenmarkt
- 🔊 Zorg om een te late Detailhandelvisie



2020-10: Toeristische visie Gemeente Wijchen

- TKWM project – zorg om parkeren en hotelfunctie
- Website aansluiting TVAN – zorg om openheid TVAN
- Financiële steun & Branding Wijchen

