

Initiatiefvoorstel Raad (Sociaal Maas en Waal) Nota "Beschermd door Cultuur historische Waarde".

Doel:

Door het vaststellen van beschermde dorpsgezichten en gebieden met cultuurhistorische waarden kan erkenning plaatsvinden op basis van de historische kenmerken, zodat de ruimtelijke karakteristiek geborgd is.

De bescherming dient een plek te krijgen de bestemmingsplannen van de gemeente.

Reactie geïntegreerde Commissie Ruimtelijke Kwaliteit:

Het initiatiefvoorstel is op 8 maart 2021 besproken in de vergadering van de geïntegreerde Commissie Ruimtelijke Kwaliteit gemeente Druten.

De commissie vindt het een prima voorstel en voelt zich gesteund met dit initiatief. De woningbouwopgave voor de komende jaren legt een grote druk op het oorspronkelijke gebied.

Met het instrument beschermde stad-en dorpsgezichten heb je meer grip op de ruimtelijke kwaliteit, heeft het attentiewaarden en sluit het goed aan op de komende Omgevingswet.

De Omgevingswet staat voor een goede balans tussen het benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving. '*Ruimte voor ontwikkeling, waarborgen voor kwaliteit*' is het motto. De wet beoogt een samenhangende benadering van diverse belangen.

Met het initiatief kan het DNA van bepaalde gebieden worden benoemd en kan dit een start zijn voor de dialoog en participatie van bewoners. Want de commissie adviseert wel om de bewoners zelf de keuze te laten maken of ze tot een beschermd gebied willen horen. Het draagvlak van de inwoners moet een belangrijk criterium zijn. Een goed voorbeeld hiervan is de aanpak in de gemeente Zevenaar (aanwijzing beschermd dorpsgezicht Oud Zevenaar).

De juridische grondslag ontbreekt

Er is geen juridische grondslag voor het aanwijzen van een gebied door de gemeenteraad als beschermd stads- of dorpsgezicht. De erfgoedverordening gemeente Druten 2009 voorziet hier niet in.

De Erfgoedverordening gemeente Druten 2009 is gebaseerd op de modelverordening VNG 2008.

"In de modelverordening zijn geen bepalingen opgenomen met betrekking tot de gemeentelijke beschermde stads- en dorpsgezichten,

ondanks dat hiervan in de gemeentelijke praktijk wel gebruik wordt gemaakt. Al in een voorgaand dereguleringstraject zijn deze artikelen reeds gesneuveld, aangezien het instrument hoge administratieve lasten bij burgers genereert. In het kader van het dereguleringsproject in 2007 is ervoor gekozen om deze bepalingen daarom niet opnieuw in de modelverordening op te nemen. Het staat gemeenten uiteraard vrij om het VNG-model op dit en op andere onderdelen zelf aan te vullen”¹.

- De erfgoedverordening moet worden aangepast als de Raad gebieden als beschermd dorpsgezicht wil aanwijzen. Ook is het dan van belang dat in de verordening een instandhoudingsplicht voor monumenten wordt opgenomen.

Een informatiebord te plaatsen op de archeologische vindplaats bij Jan van Weliestraat in Deest

De commissie vindt dit een goed initiatief.

- De commissie ziet graag dat het informatie bord wordt aangevuld met aansprekende beeldende kunst zodat er ook visueel iets valt te beleven. Van de archeologisch vindplaats is immers niets waar te nemen.

¹ Uit toelichting op Model erfgoedverordening VNG 2008