

Openbaar

Zaaknummer: 59648

## Informatienota voor de Gemeenteraad

### Onderwerp: Ontwikkeling scenario's onderwijshuisvesting 2021 / voorbereiding Uitvoeringsprogramma 2022-2025

#### Kernboodschap

In deze informatienota wordt toegelicht hoe het proces verloopt met betrekking scenario's onderwijshuisvesting als uitwerking van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijsvoorzieningen 2019-2039.

#### Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
14-11-2019	Integraal Huisvestingsplan Onderwijsvoorzieningen 2019-2039. Zaaknummer: Z/19/036627

#### Toelichting

In november 2019 is het IHP 2019-2039 vastgesteld door de gemeenteraad. Dit document blikkt vooruit naar de behoefte aan onderwijshuisvesting de komende 20 jaar. De belangrijkste conclusies uit het IHP:

1. In Deest is binnen 0-5 jaar behoefte aan passende nieuwbouw van basisschool 't Kloosterhufke. Bij de ontwikkeling van dit scenario wordt ook onderzocht of een fusie met de basisschool St. Victor in Afferden tot de mogelijkheden behoort.
2. De VMBO-vestiging van het Pax Christi College is beoordeeld als in aanmerking komend voor renovatie/nieuwbouw binnen de periode 5-10 jaar. Echter door de ernstige mate van ruimte-overschot, de hoge exploitatielasten voor het schoolbestuur en de ruimte-indeling die niet volstaat bij de huidige moderne lesmethoden heeft de Alliantie VO voorgesteld om te opteren voor compacte nieuwbouw en deze naar voren te halen naar de periode 0-5 jaar. Hierbij is de Alliantie bereid deze vervroeging van de investering voor te financieren, zodat de financiële planning van het IHP voor de gemeente behouden blijft conform het IHP 2019-2039.
3. Omdat de leerlingen van het Pax Christi College de nieuwe gebruikers van sporthal de Gelenberg worden, is er een oplossing nodig voor de leerlingen van basisschool IKC de Kubus nadat sporthal de Heuvel gesloten wordt. Op de korte termijn kunnen de leerlingen gebruik maken van de gymzalen aan de Mr. Van Coothstraat, die nog enkele jaren meekunnen. Echter wanneer deze VMBO-locatie in aanmerking komt voor nieuwbouw, zal een structurele oplossing gevonden moeten worden voor de lange termijn. Hiervoor is een haalbaarheidsonderzoek nodig naar de mogelijkheden van een gymzaal nabij IKC de Kubus.
4. Voorts heeft de gemeenteraad in november 2019 een motie aangenomen om te onderzoeken in hoeverre de gymzalen van Pax Christie aan de Mr. van Coothstraat, wat betreft de inrichting en voorzieningen, aansluiten bij de gymbehoefte van de Kubus en met een voorstel te komen naar de raad mochten er onoverkomelijke ontwikkelingen zijn tussen behoeften en mogelijkheden.

**Hoe wordt het voorbereidingstraject ingericht om te komen tot een uitwerking van de bovengenoemde scenario's?**

De schoolbesturen van het primair en voortgezet onderwijs hebben een vooronderzoek gedaan naar de scenario's die zij als mogelijkheden zien. Deze worden door de gemeente verwerkt in twee separate notities. Deze notities willen we vroegtijdig aan de raad voorleggen, zodat zij betrokken wordt bij de afwegingen die gemaakt moeten worden en mede richting kan geven aan de scenario's die in ontwikkeling zijn. We plannen daarvoor een raadsinformatieavond voor het PO in mei 2021. Gezien de drukte in de raadsagenda, wordt voorgesteld voor het Voortgezet Onderwijs de gemeentelijke notitie in het RTG van juni of juli 2021 te bespreken, in plaats van een extra raadsinformatieavond te organiseren. In oktober/november 2021 wordt er dan voor het voortgezet onderwijs een extra raadsbijeenkomst ingepland waarbij ook het Programma van Eisen (opgesteld door het VO, gebaseerd op het voorkeursscenario) gepresenteerd wordt en het aanbod van voorfinanciering door de Alliantie geconcretiseerd wordt.

Bij voorkeur worden de informatieavonden gepland op de locatie van 't Kloosterhufke en het Pax Christi College aan de Mr. van Coothstraat. Er kan dan gemakkelijker de aandacht gevestigd worden op de knelpunten die nu ervaren worden t.a.v. het huidige gebouw, zoals de verouderde installaties, het ruimte-overschot etc.

Na deze raadsavonden worden de scenario's uitgewerkt naar een definitieve vorm. De afronding hiervan staat gepland in december 2021. Daarna worden ze samengevoegd in het Uitvoeringsprogramma Onderwijshuisvesting 2022-2025. Omdat bij de vaststelling van het IHP is aangegeven dat in de huidige raadsperiode geen beslissingen over de financiële consequenties worden genomen, krijgt de huidige gemeenteraad het concept-uitvoeringsprogramma onderwijshuisvesting 2022-2025 ter informatie en met de mogelijkheid tot het voeren van een debat. Daarna wordt het definitieve Uitvoeringsplan onderwijshuisvesting 2022-2025 aan de nieuwe gemeenteraad voorgelegd ter besluitvorming inclusief de financiële vertaling ervan. Op deze wijze kunnen de scenario's betrokken worden bij het op te stellen raadsprogramma van de raad voor de periode 2022-2025.

**Uitvoering of Vervolgstappen**

Mei 2021: Een raadsinformatieavond voor het PO, bij voorkeur op de locatie van de basisscholen (als de Corona-maatregelen dat toestaan). Raadsleden ontvangen voorafgaand een gemeentelijke notitie over de scenario's voor het primair onderwijs

Juni/juli 2021: Een gemeentelijke notitie over het traject Voortgezet Onderwijs ter bespreking in het RTG in juni/juli 2021.

Oktober/november 2021: een extra informatieavond voor het voortgezet onderwijs waarbij het voorlopig PvE gepresenteerd wordt.

januari/februari 2022: Het concept-uitvoeringsplan onderwijshuisvesting 2022-2025 ter informatie naar de huidige gemeenteraad

Definitieve Uitvoeringsplan onderwijshuisvesting 2022-2025 ter besluitvorming na installatie nieuwe gemeenteraad 2022.

**Openbaar**

Zaaknummer: 59648

**Geheimhouding:**

Niet van toepassing.