

Beslisnota voor het College van B&W

Onderwerp: Meningsvormende nota voor de gemeenteraad met een toekomstvisie op zwembad De Meerval

Voorgesteld besluit

het College van B&W besluit:

- In te stemmen met de Meningsvormende nota voor de Gemeenteraad;
- de analyse en aanbevelingen van Synarchis volgend, een voorkeur uit te spreken voor een uitgebreide renovatie.

Aanleiding

Zwembad De Meerval bestaat volgend jaar 30 jaar en is economisch afgeschreven. Tijd om na te denken over de toekomst van het zwembad. In opdracht van uw college heeft bureau Synarchis onderzoek gedaan naar de toekomstmogelijkheden voor zwembad De Meerval. Op 6 juli jongstleden hebben de onderzoekers hun bevindingen gepresenteerd in uw college.

In bijgaande Meningsvormende nota voor de gemeenteraad geven we inzicht in de conclusies en het advies van de onderzoekers en zetten we de geschetste scenario's naast elkaar.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
26-01-2021	Z/21/05217 - 2232 Besluit Onderzoek toekomstvisie zwembad De Meerval

Gewenst resultaat

Besluitvorming inzake de toekomst van zwembad De Meerval

Argumenten

1.1 De toekomst van het zwembad gaat iedereen aan

Van alle voorzieningen in onze gemeente is het zwembad een van de vlaggenscheppen. Het is een voorziening waar iedere inwoner gebruik van kan maken. Bij besluitvorming over de toekomst van het zwembad hoort daarom actieve betrokkenheid van het belangrijkste vertegenwoordigende gremium in onze gemeente: de gemeenteraad. Door middel van de meningsvormende nota stellen de gemeenteraadsleden in staat om een gefundeerde afweging te maken.

2.1 Renovatie is op dit moment de beste optie

Synarchis heeft een doorwrocht onderzoek afgeleverd en realistische opties geschilderd. Als we de geschetste scenario's afpellen blijft renovatie als meest realistische optie over. Wat valt af? In eerste instantie sluiting van het zwembad. De Meerval voorziet in een duidelijke behoefte en geeft onderdak aan zwemverenigingen. Als je het bad wilt sluiten moeten er zeer zwaarwegende redenen zijn. Die zijn er niet. Sluiting van het zwembad is bovendien niet in lijn met het collegeakkoord.

In tweede instantie valt nieuwbouw af. Het huidige zwembad is weliswaar economisch afgeschreven, maar verkeert nog in een prima staat. Slopen van het bestaande zwembad is in deze fase kapitaalvernietiging.

Als derde valt instandhouden af. Het zwembad is vooral qua uitstraling verouderd en beantwoordt ook niet meer aan vandaag de dag gewenste functionaliteiten. Bovendien is onderhoud van het bestaande bad aanzienlijk duurder dan na renovatie of nieuwbouw. Blijft over: renovatie. Daarbij geeft Synarchis aan dat uitgebreide renovatie de voorkeur verdient vanwege de gebruiksvoordelen die deze variant de komende 20 jaar biedt.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen zijn afhankelijk van de keuze die de gemeenteraad uiteindelijk maakt.

Communicatie

De meningsvormende nota is in de eerste plaats voor de gemeenteraadsleden. Nadat de gemeenteraad zich een mening gevormd heeft, kunnen we de inwoners van onze gemeente informeren over de voorgenomen besluitvorming.

Uitvoering of Vervolgstappen

Na de meningsvormende vergadering van de raad zal het college in een raadsbeslisnota met een concreet voorstel komen.

Geheimhouding:

Niet van toepassing.

Voorstel

Advies