

Informatienota voor de gemeenteraad

Antwoord op schriftelijke vragen: Gesprekken over woningbouwplannen met de regio

Kernboodschap

Zowel ambtelijk als bestuurlijk vinden er gesprekken plaats tussen de gemeenten in de subregio Arnhem-Nijmegen. Dit zijn gesprekken in het kader van de afspraken van de Woondeal Arnhem Nijmegen en binnen de structuur van de Groene Groeiregio (voormalige regionale PFO-structuur).

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
-	-

Antwoord van het college

In navolgende tekst beantwoorden wij de gestelde vragen

1. Wat is de voortgang van de gesprekken in de regio over de woningbouwplannen?

Met de gemeenten in de subregio Arnhem Nijmegen worden regelmatig gesprekken gevoerd. De gesprekken vinden zowel ambtelijk als bestuurlijk plaats in het kader van de afspraken van de Woondeal Arnhem Nijmegen en binnen de structuur van de Groene Groeiregio (voormalige regionale PFO-structuur).

2. Hoe frequent vinden deze gesprekken in de regio over woningbouwplannen plaats en wie zijn daarbij aanwezig? Zijn hier ook verslagen van?

Deze gesprekken vinden in wisselende frequentie plaats. Hierbij zijn bestuurlijke en/of ambtelijke vertegenwoordigers van de regiogemeenten en soms ook van de provincie aanwezig. Van de gestructureerde bestuurlijke gesprekken worden verslagen gemaakt.

3. Welke besprekpunten brengt het college namens Wijchen in tijdens deze gesprekken over woningbouw in de regio? Op welke doelen wordt dan ingezet voor Wijchen?

In de overleggen komen diverse gespreksonderwerpen aan de orde. Zo wordt er gesproken over betaalbaarheid en bereikbaarheid van woningen en versnelling van de woningbouw. Ook wordt van tijd tot tijd gesproken over duurzaamheid.

4. In hoeverre zorgen de afspraken in de regio er op dit moment (nog) voor dat toekomstige woningbouwplannen die Wijchen voor ogen heeft niet ontwikkeld kunnen worden?

Zaaknummer:

Op dit moment hebben we voldoende goede plannen op de plank liggen om de afspraken die met de regio en de provincie gemaakt zijn in te vullen. We zetten daar dan ook de ambtelijke capaciteit op in, om zo ook de versnellingsopgave aan te kunnen. Wij zien kansen om in twee grote projecten in Wijchen extra woningen te realiseren. Het gaat hier om een eenmalige afwijking van de omgevingsverordening die door Provinciale Staten bekrachtigd moet worden. Het gaat dan om Huurlingsedam en Wijchen-West. Ook dit onderwerp hebben we onlangs in het overleg ingebracht.

5. Wanneer verwacht het college dat nieuwe afspraken in de regio over de verdeling van aantallen woningen bekrachtigd zullen worden?

Op korte termijn komt er een nota naar de raad waarin wij dit onderwerp verder toelichten.