van Vleuten Consult bv

Voor het scheppen van een beter milieu!

VERKENNEND BODEMONDERZOEK AAN DE KONINGSTRAAT 32 TE AFFERDEN (DE HEER L. VAN ELK)

rapport nr. CV20125VBO (v1.0)

Van Vleuten Consult bv
Staarten 23
5281 PK Boxtel

Tel: 0411-633314
Fax: 0411-631740
e-mail: info@vanvleutenconsult.nl

Titel	:	Verkennend bodemonderzoek aan de Koningstraat 32 te Afferden
Protocol	:	Protocollen 2001 en 2002
Opdrachtgever	:	De heer L. van Elk
Rapportnummer	:	CV20125VBO
Versie	:	1.0
Uitvoering	:	De heren W. Kanters en M. van der Vleuten
Auteur	:	De heer R. Spijkerboer
Controle	:	Mevrouw W. Verbruggen-van den Broek
Datum	:	8 juni 2020

© Van Vleuten Consult bv Alle rechten zijn uitdrukkelijk voorbehouden aan Van Vleuten Consult bv.
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van Van Vleuten Consult bv.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1
1.1 AANLEIDING EN DOELSTELLING 1
1.2 ONDERZOEKSOPZET EN LEESWIJZER 1

2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE 2
2.1 HISTORIE TOT OP HEDEN 2
2.2 HUIDIG BODEMGEBRUIK 3
2.3 TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK 4
2.4 REGIONALE BODEMOPBOUW 4
2.5 REGIONALE GRONDWATERSTROMING 4
2.6 CONCLUSIES VOORONDERZOEK 4

3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN 5
3.1 ALGEMEEN 5
3.2 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN 5
3.3 VELDWERKZAAMHEDEN 5
3.4 LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN 5

4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK 6
4.1 BODEMOPBOUW EN ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN 6
4.2 CHEMISCHE ANALYSES 7

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 8
5.1 CONCLUSIES 8
5.2 AANBEVELINGEN 8

Figuren

Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie
Figuur 2: Situatietekening met boorlocaties

Bijlagen

Bijlage 1: Boorprofielbeschrijvingen
Bijlage 2: Eigendomsgegevens
Bijlage 3: Toetsingsresultaten grond en grondwater
Bijlage 4: Analysecertificaten
Bijlage 5: Procescertificaat

1 INLEIDING

In opdracht van de heer L. van Elk is door Van Vleuten Consult bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse Koningstraat 32 te Afferden.

1.1 Aanleiding en doelstelling

De uitvoering van het bodemonderzoek houdt verband met de geplande aankoop van de locatie.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.2 Onderzoeksopzet en leeswijzer

Onderhavig verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740. Conform deze NEN 5740 dient een historisch vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd te worden. In hoofdstuk 2 wordt het vooronderzoek beschreven. Op basis van dit vooronderzoek wordt de onderzoekshypothese vastgesteld. Deze hypothese bepaalt samen met de oppervlakte het aantal boringen en peilbuizen welke nodig zijn om de milieuhygiënische bodemkwaliteit te bepalen. In hoofdstuk 3 zijn de hypothese en de bijbehorende werkzaamheden beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven. Tot slot volgen in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen.

2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Historie tot op heden

Ten behoeve van onderhavig bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN 5725. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Door de opdrachtgever aangeleverde gegevens;
- Bodemloket;
- Omgevingsdienst Regio Nijmegen;
- DINOloket (TNO);
- Bodemdata (WUR), bodemkaart en grondwaterkaart Nederland;
- Website www.topotijdreis.nl;
- Locatiebezoek.

De afbakening van de onderzoekslocatie wordt gevormd door de grenzen van de door de opdrachtgever aangegeven locatie. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Druten, sectie D, nummers 1609 en 1610. De percelen hebben een oppervlakte van <4.000 m^2.

Voor het vooronderzoek is in dit geval gekozen om het onderzoeksgebied te vergroten met de aangrenzende percelen. In de onderstaande paragrafen worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven.

Voormalig bodemgebruik
(Bron: www.topotijdteis.nl en gemeente Druten)
Op basis van de beschikbare informatie lijkt de locatie reeds rond 1920 te zijn bebouwd. De huidige bebouwing stamt uit 1940.

Ondergrondse tanks
(Bron: opdrachtgever, gemeente Druten en bodemloket.nl)
Bij de geraadpleegde bronnen is binnen het opgegeven onderzoeksgebied een (voormalige) ondergrondse opslagtank bekend. De tank is verwijderd.

Voorgaande bodemonderzoeken
(Bron: opdrachtgever, gemeente Druten en bodemloket.nl)
Voor zover bekend, bij de geraadpleegde bronnen, zijn ter plaatse van de onderzoeklocatie en in de directe omgeving geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Ophogingen / dempingen
(Bron: gemeente Druten en locatiebezoek)
Tijdens het locatiebezoek is gebleken dat er een grindlaag aanwezig is met daaronder een laag waar verschillende soorten puin in verwerkt zijn.

Calamiteiten / verdachte activiteiten
(Bron: opdrachtgever, bodemloket.nl)
Op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever en gegevens op bodemloket.nl blijkt dat er een transportbedrijf aanwezig is op de onderzoekslocatie.

Bodemkwaliteitskaart
(Bron: gemeente Druten)
Aan de hand van de Bodemkwaliteitskaart Regio Nijmegen blijkt dat de bodemfunctieklasse wonen is. De ontgravingsklasse en toepassingsklasse voor de bovengrond is wonen en voor de ondergrond is het landbouw/natuur.

2.2 Huidig bodemgebruik

Momenteel is de onderzoekslocatie in gebruik als woonhuis met tuin. De omliggende percelen zijn als volgt in gebruik:

- Ten noorden: openbare weg (Koningstraat);
- Ten oosten: openbare weg (Bloesemstraat);
- Ten westen: tuin en bebouwing (Bloesemstraat 1);
- Ten zuiden: tuin en bebouwing (Koningstraat 34a, 36, 36a, 38, 40, 42 en 44).

Een tekening met de ligging van de locatie is opgenomen in de bijlagen als figuur 1.

Kadastrale gegevens
(Bron: Dienst voor het kadaster en de openbare registers)
Hieronder staan de terreingegevens vermeld, zoals die bij het kadaster geregistreerd staan:

- Adres: Koningstraat 32 te Afferden
- Gemeente: Druten
- Kadastrale gegevens: Gemeente Druten, sectie D, nummer 1609.
- Coördinaten: X 172373; Y 432445
- Eigendom: De heer Willem Johannes Janssen

- Gemeente: Druten
- Kadastrale gegevens: Gemeente Druten, sectie D, nummer 1610.
- Coördinaten: X 172357; Y 432418
- Eigendom: De heer Willem Johannes Janssen en Mevrouw Yvonne Antonia Gerarda Janssen

De kadastrale situatie is opgenomen in figuur 1. De eigendomsgegevens zijn opgenomen in bijlage 2.

2.3 Toekomstig bodemgebruik

Ter plaatse van het onderzoeksgebied zijn voor zover bekend geen toekomstige ontwikkelingen bekend, anders dan de voorgenomen eigendomsoverdracht van de locatie.

2.4 Regionale bodemopbouw

De maaiveldhoogte bedraagt circa +7 m NAP. De gegevens over de regionale bodemopbouw zijn samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1: Bodemopbouw

Diepte (in m-mv)	Formatie	Samenstelling
0 – 5	Formatie van Echteld	Klei, lokaal zandig, lokaal humeus; zand, zeer fijn tot uiterst grof, kleiig tot grindig.
5 – 26	Formatie van Kreftenheye, zandige eenheid	Midden en grof zand, weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen.
26 – 34	Formatie van Peize en Waalre, zandige eenheid	Midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen.

2.5 Regionale grondwaterstroming

De regionale grondwaterstroming in het watervoerend pakket is noordwestelijk gericht. De stromingsrichting in het freatisch grondwater is vermoedelijk noordwestelijk tot noordwestelijk. De Maas die ten noorden van de onderzoekslocatie ligt, zal effect hebben op de stromingsrichting. De verwachte freatische grondwaterstand heeft op de locatie een diepte van circa 1,2 m-mv.
Op de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig.
De onderzoekslocatie is niet gesitueerd in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 Conclusies vooronderzoek

Op basis van het vooronderzoek wordt vooralsnog uitgegaan van dat er een voormalige ondergrondse tank heeft gelegen, welke hebben geleid tot een mogelijke bodemverontreiniging ter plaatse. Het overige terrein wordt conform de NEN5740 wordt de strategie “onverdachte locatie (ONV)” gehanteerd.
In onderstaande tabel is de op basis van de onderzoeksstrategie te hanteren onderzoeksinspanning weergegeven.

Tabel 2.2: Onderzoeksinspanning

Onderzoekslocatie	Oppervlakte	Aantal boringen	Aantal en soort analyses
Gehele perceel	<4.000 m²	10 x tot 0,5 m-mv	2 x bovengrond (standaardpakket grond[1])
		2 x tot 2,0 m-mv	1 x ondergrond (standaardpakket grond[1])
		1 x met peilbuis	1 x grondwater (standaardpakket grondwater[2])
Voormalige ondergrondse tank	10.000 liter	2 x tot 3,0 m-mv	1 x grond (minerale olie en BTEXN)*
		1 x met peilbuis	1 x grondwater (minerale olie en BTEXN)^

[1] : *Standaardpakket grond: lutum en organische stof, (zware) metalen, PCB’s, PAK’s en minerale olie.*
[2] : *Standaardpakket grondwater: (zware) metalen, vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie.*

3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' en de bijbehorende protocollen 2001 en 2002. Van Vleuten Consult bv en de uitvoerende veldwerkers hebben geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.2.7 en bijlage 3 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/opdrachtgever van de onderzoekslocatie. De uitvoerende veldmedewerkers de heren W. Kanters en M. van der Vleuten zijn in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat 'Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat' (Bodem+) en verantwoordelijk voor het uitgevoerde veldwerk.

3.2 Uitgevoerde werkzaamheden

Op basis van de in 2.6 gestelde hypotheses is het aantal boringen en peilbuis bepaald. Op basis van waarnemingen in het veld kan hiervan worden afgeweken. De daadwerkelijk uitgevoerde werkzaamheden zijn opgenomen in tabel 3.1.

Tabel 3.1: Uitgevoerde werkzaamheden

Deellocatie	Aantal boringen	Boringnummers	Aantal analyses
Gehele perceel	4 boringen tot 0,5 m-mv	03, 06, 10, 11	2x bovengrond (STAP1)
	4 boringen tot 1,0 m-mv	04, 05, 09, 12	1x ondergrond (STAP1)
	1 boringen tot 1,1 m-mv	08	1x grondwater (STAPW)
	1 boringen tot 1,2 m-mv	07	
	1 boringen tot 2,0 m-mv	02	
	1 boringen tot 2,5 m-mv	01	
	1 boring met peilbuis	100	
Voormalig ondergrondse tank	2 boringen tot 3,0 m-mv	13, 14	1 x grond (minerale olie en BTEXN)

STAP1 *Standaardpakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.*

STAPW *Standaardpakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.*

3.3 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 23 april 2020 uitgevoerd door de heren W. Kanters en M. van der Vleuten van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de boringen en de peilbuis, alsmede de bemonstering van de grond. De peilbuis is na één week rusttijd, op 4 mei 2020 bemonsterd door de heer W. Kanters van Van Vleuten Consult bv.

3.4 Laboratoriumwerkzaamheden

De chemische analyses zijn uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V. te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de 'Raad voor Accreditatie'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van de Raad van Accreditatie (www.rva.nl).

4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

De boorprofielbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 1. De ligging van de boorpunten is weergegeven in figuur 2 in de bijlagen.

De bodem is tot de geboorde einddiepte globaal als volgt opgebouwd:
0,0 – 2,0 m-mv: Zand, zeer tot matig fijn, zwak siltig, (beigebruin tot donkerbeige);
2,0 – 3,0 m-mv: Klei, zwak tot sterk siltig (bruinbeige tot blauwgrijs).

Zintuiglijk zijn afwijkingen waargenomen, die mogelijk duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Tabel 4.1: Zintuiglijke afwijkingen

Boring	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke afwijking
01	10 – 50	Uiterst puinhoudend
04	15 – 50	Uiterst puinhoudend
05	15 – 50	Uiterst puinhoudend
07	25 – 70	Uiterst puinhoudend
08	15 – 60	Uiterst puinhoudend
09	15 – 50	Uiterst puinhoudend
12	10 – 50	Uiterst puinhoudend
100	50 – 100	Uiterst puinhoudend

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn bijmengingen met puin waargenomen. Aangezien op basis van het vooronderzoek niet voldoende kan worden onderbouwd dat het puin niet aan asbest is te relateren is deze laag geanalyseerd op asbest.

Veldmetingen grondwater
Bij bemonstering van de peilbuis zijn de volgende veldwaarnemingen gedaan.

Tabel 4.2: Veldmetingen grondwater

Code	Plaatsings-datum	Bemonste-ringsdatum	Filterstelling (cm-mv)	Grondwater-stand (cm-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaar-heid EGV (µS/cm)	Temperatuur (°C)	Troebelheid (NTU)
100-1	23-04-2020	04-05-2020	200-300	168	6,15	1358	14,8	8,32

In het grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een verontreiniging. De aangetroffen waarden zijn normaal voor het gebied waar de onderzoekslocatie zich bevindt.

4.2 Chemische analyses

Op basis van de zintuigelijke waarnemingen zijn er (meng)monsters samengesteld en ingezet. De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675, in werking per 01-07-2013) aan de vermelde achtergrondwaarde uit het Besluit bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247) (www.rwsleefomgeving.nl).
In de onderstaande tabellen 4.3 grond en 4.4 grondwater zijn de geanalyseerde (meng)monsters en de toetsingsresultaten weergegeven. In bijlage 3 zijn de getoetste analyseresultaten weergegeven en in bijlage 4 de analysecertificaten.

Tabel 4.3: Analyseresultaten grond

Monster	Boring(en) (monstertraject in cm-mv)	Grondslag en zintuiglijke waarnemingen	Toetsing		
			Wonen (>AW)	Industrie (>Wonen)	>Interventie-waarde
Voormalige ondergrondse tank					
14.4	14 (150-170)	Zand; zwak puinhoudend	-	-	-
Overig terrein					
MB1	02 (0-50), 03 (0-50), 06 (0-50), 10 (0-50), 11 (0-50), 13 (0-50)	Zand	Cd, Cu, Pb, PAK	Zn	-
MO1	01 (50-100), 04 (50-100), 05 (50-100), 07 (70-120), 08 (60-110), 09 (50-100), 12 (50-100)	Zand	Cu, Hg, Pb, Zn	-	-
MO2	01 (100-200), 100 (150-200), 13 (100-150), 14 (100-150)	Zand	-	-	-

Verklaring afkortingen:
Cd: cadmium Pb: lood PAK: polycyclische aromatische koolwaterstoffen
Cu: koper Hg: kwik Zn: zink

Tabel 4.3: Analyseresultaten grondwater

Monster	Peilbuis (filtertraject in cm-mv)	Toetsing		
		>Streefwaarde	>Tussenwaarde	>Interventiewaarde
100-1	100 (200-300)	Barium	-	-

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Zintuiglijk is plaatselijk in de grond (boringen 01, 04, 05, 07, 08, 09, 12 en 100) een uiterste bijmenging met puin aangetroffen.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat:

- In de bovengrond licht verhoogde gehalten aan cadmium, koper, lood, zink en PAK zijn aangetroffen;
- In de ondergrond zijn licht verhoogde gehalten aan koper, kwik, lood en zink aangetroffen;
- In de ondergrond ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen;
- In het grondwater een overschrijding van de streefwaarde wordt aangetroffen aan barium.

De hypothese “onverdacht niet-lijnvormig” ter plaatse van het overige terrein moet formeel verworpen worden op basis van de verhoogde achtergrondwaarden in de boven- en ondergrond, als de overschrijding van de streefwaarde in het grondwater.
De hypothese "Verdacht" ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank dient verworpen te worden en zijn geen verhoogde waarden aangetroffen.

5.2 Aanbevelingen

Op basis van de Wet bodembescherming vormen de aangetroffen verhoogde waarden geen aanleiding voor aanvullend en/of nader onderzoek.

Op basis van de resultaten is de bodemkwaliteit voldoende vastgelegd. De resultaten vormen, ons inziens, géén belemmering voor het toekomstige koop van het terrein.

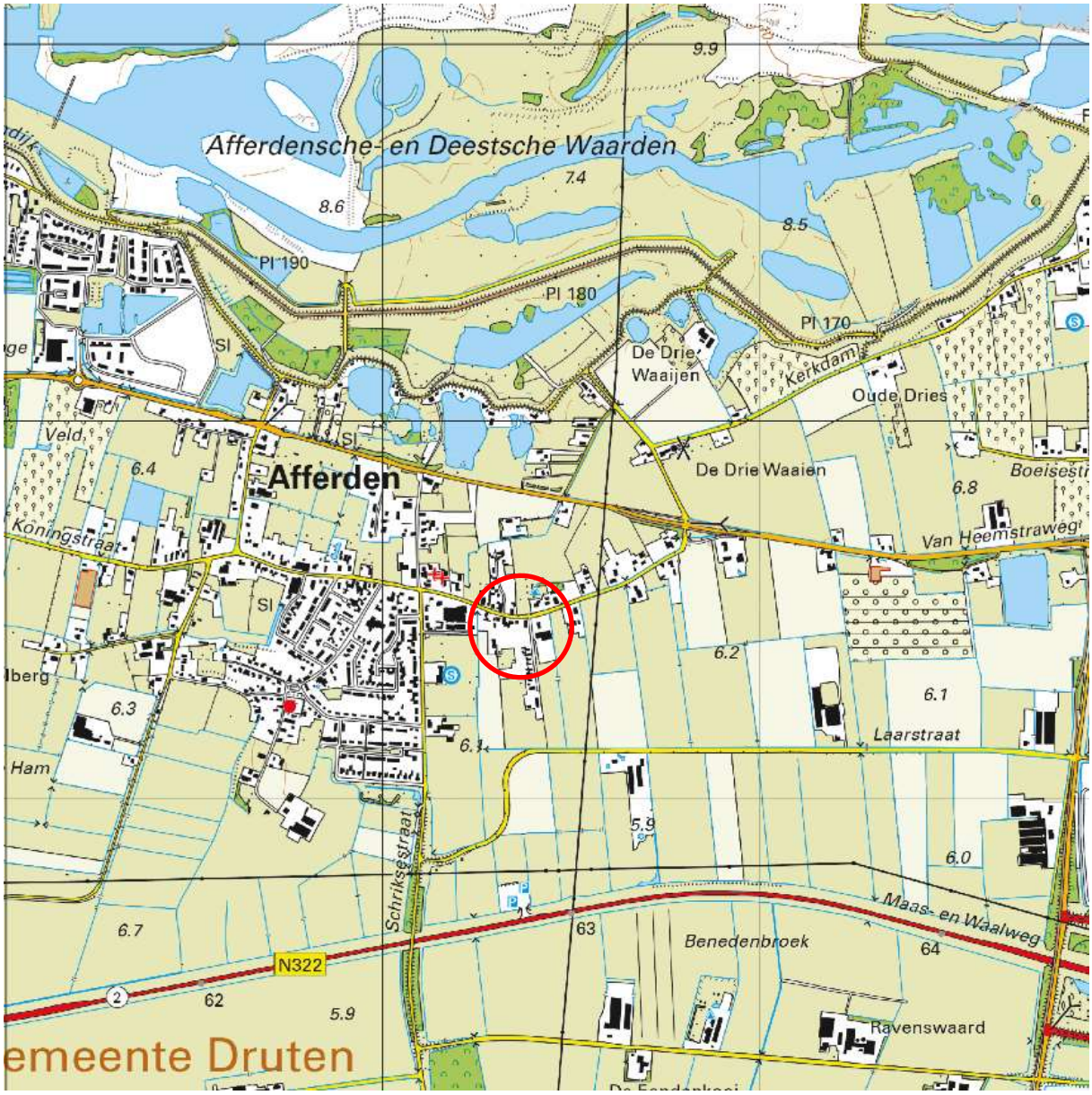
Geadviseerd wordt bij herinrichting van het terrein alert te zijn op bodemvreemde bijmengingen en deze grond mogelijk apart te af te graven.

Algemeen
Op basis van de resultaten van een verkennend onderzoek kan de grond niet zonder meer hergebruikt worden op een locatie elders. Dit is afhankelijk van de eisen van de gemeente waar de grond toegepast wordt. Deze eisen staan beschreven in een bodemkwaliteitskaart/bodembeleidsplan. Indien deze afwezig is geldt het generieke bodembeleid en moet een partijkeuring conform de AP04 uitgevoerd worden. Gezien de huidige ontwikkelingen in de wetgeving, met betrekking tot afvoer van grond, dient de grond ook geanalyseerd te worden op de (som) parameter PFAS. Op basis van deze resultaten kan bepaald worden waar de af te voeren grond toegepast kan worden dan wel verwerkt/gereinigd dient te worden.

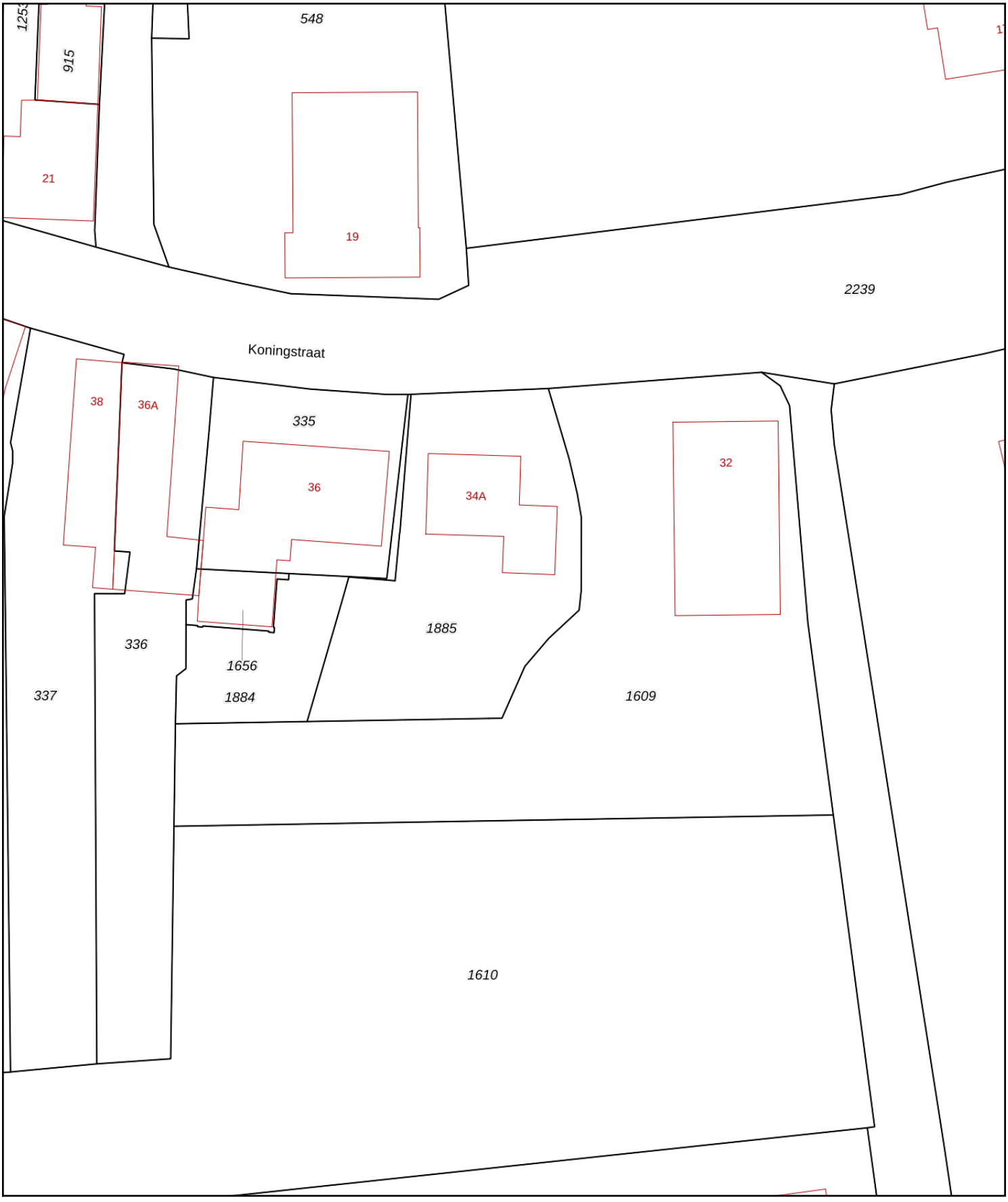
Een verkennend bodem onderzoek wordt uitgevoerd op basis van steekproeven. Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

Figuur 1
Ligging onderzoekslocatie

Figuur 1
Topografische ligging onderzoekslocatie



Uitsnede uit TOP25raster (Kadaster) conform CC-BY-4.0.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 mei 2020
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Druten
Sectie	D
Perceel	1609

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Figuur 2
Situatietekening met boorlocaties

Koningstraat

Bloesemstraat

21 19 48 40 42 38 36A 36 34A 32 woonboerderij 16 44 1 1383 1595 335 1959 1596 1656 1885 336 1958 338 337 1884 1609 1817 1610 600 601 330

oprit

groen

kippenren

moestuin

grind

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14

100-1 (200-300)
barium

100

Vermoedelijke grond-
waterstromingsrichting

N

LEGENDA

- Grens onderzoekslocatie
- Grond ≤ achtergrondwaarde (AW)
- Grond voldoet aan Wonen (>AW)
- Grond voldoet aan industrie (> Wonen)
- Grond > interventiewaarde
- Boring (grond analytisch niet onderzocht)
- Peilbuis

Resultaten grondwater (zie labels)

- Grondwater ≤ streefwaarde
- Grondwater > streefwaarde ≤ halve somwaarde
- Grondwater > halve somwaarde ≤ interventiewaarde
- Grondwater > interventiewaarde

0 5 25m

Opdrachtgever:
De heer L. van Elk

Projectnr:
CV20125VBO

Project:
Koningstraat 32 Afferden
Verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740

Omschrijving:
Figuur 2: Situatietekening met boorlocaties

Blad 1 van 1		Tekeningnummer:	CV20125-01
Schaal:	1:500	Getekend: JR	d.d. 8-6-2020
Formaat:	A3	Gecontroleerd: RS	d.d. 8-6-2020

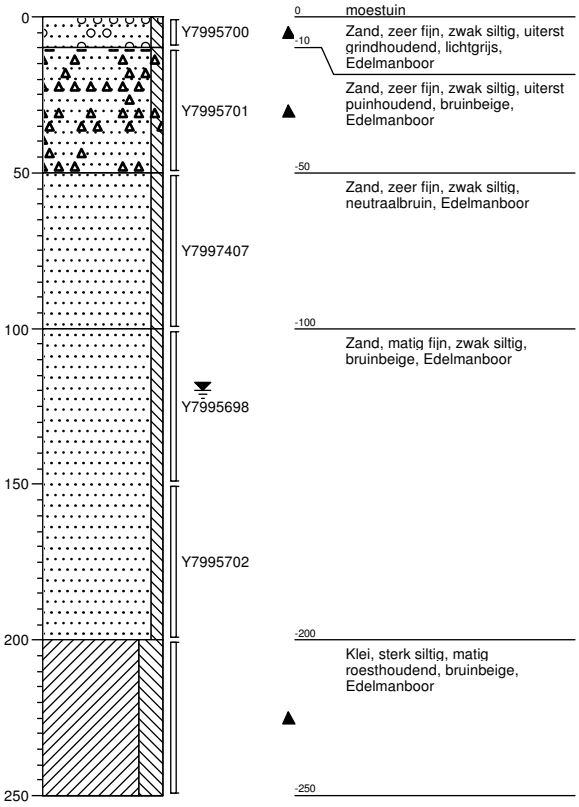
van Vleuten Consult bv
Staarten 23 5281PK Boxtel
T (0411) 63 33 14
F (0411) 63 17 40
E info@vleuten-milieu.nl
I www.vanvleutenconsult.nl

Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.

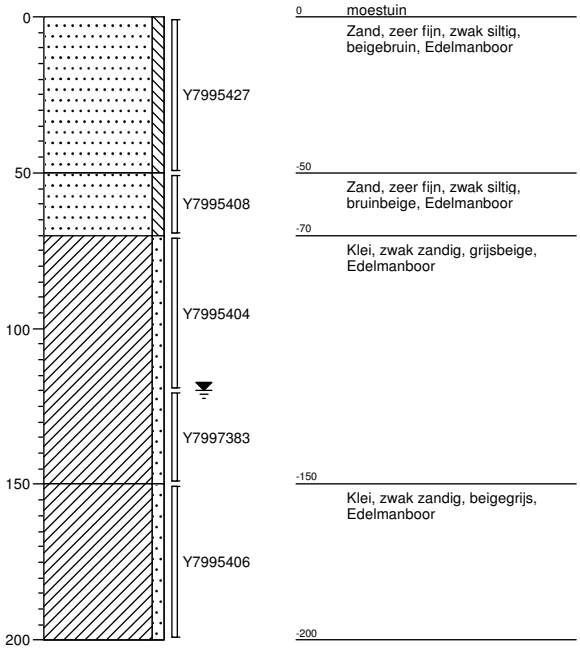
Bijlage 1
Boorprofielbeschrijvingen

Projectnaam: Koningstraat 32 Afferden
Projectcode: CV20125VBO
Opdrachtgever: De heer L. van Elk

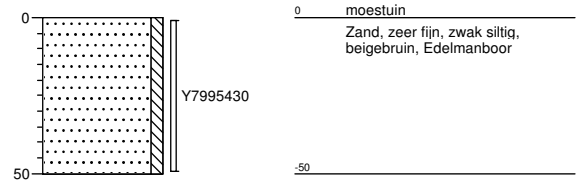
01
23-04-2020



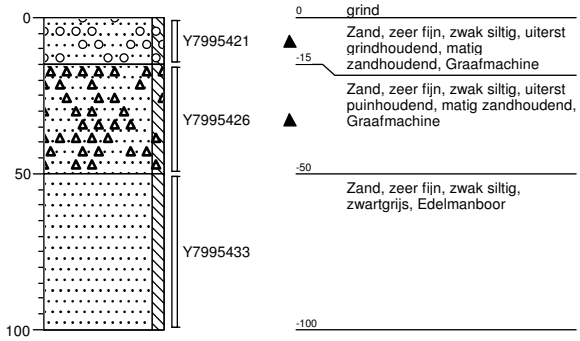
02
23-04-2020



03
23-04-2020

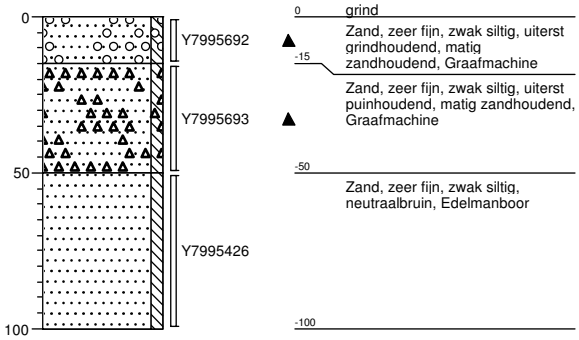


04
23-04-2020

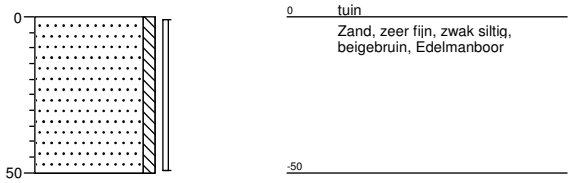


Projectnaam: **Koningstraat 32 Afferden**
Projectcode: **CV20125VBO**
Opdrachtgever: **De heer L. van Elk**

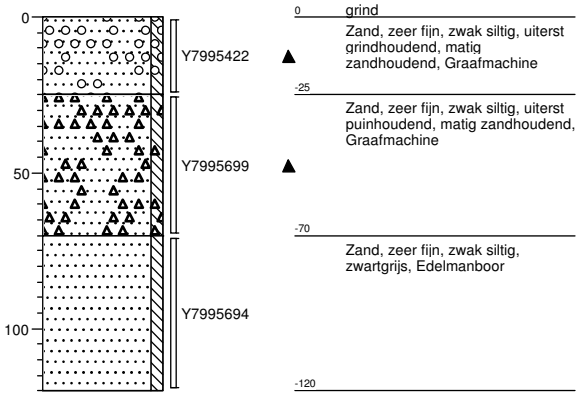
05
23-04-2020



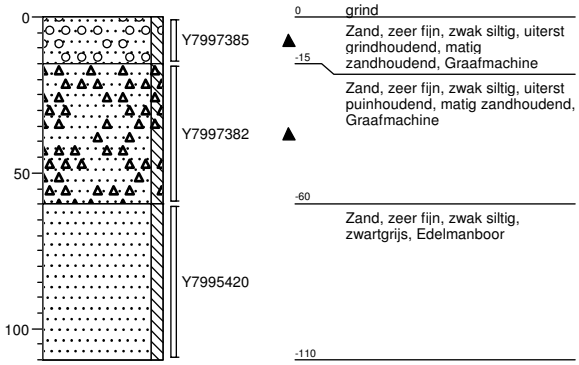
06
23-04-2020



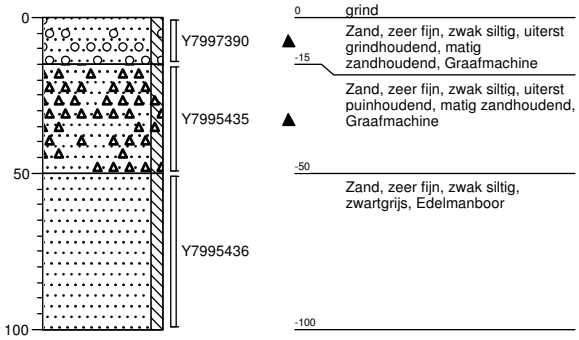
07
23-04-2020



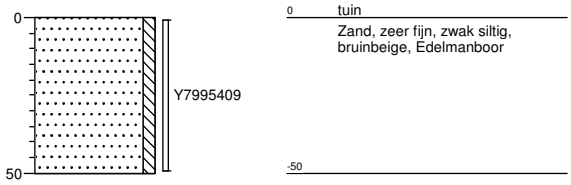
08
23-04-2020



09
23-04-2020

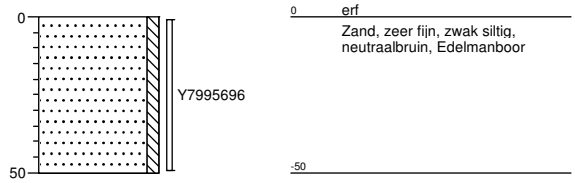


10
23-04-2020

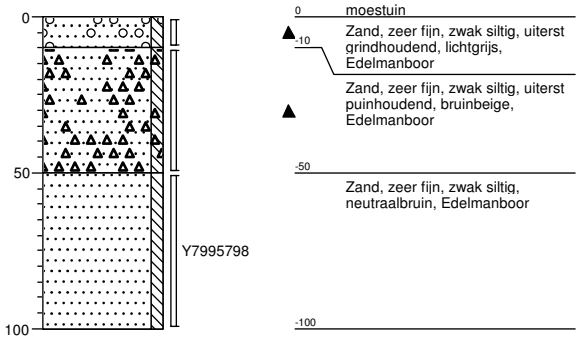


Projectnaam: Koningstraat 32 Afferden
Projectcode: CV20125VBO
Opdrachtgever: De heer L. van Elk

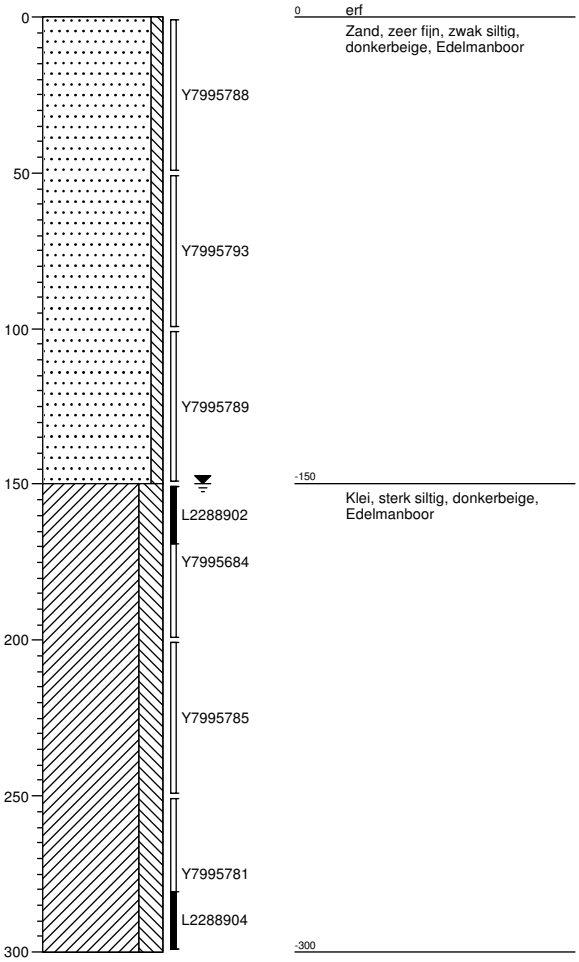
11
23-04-2020



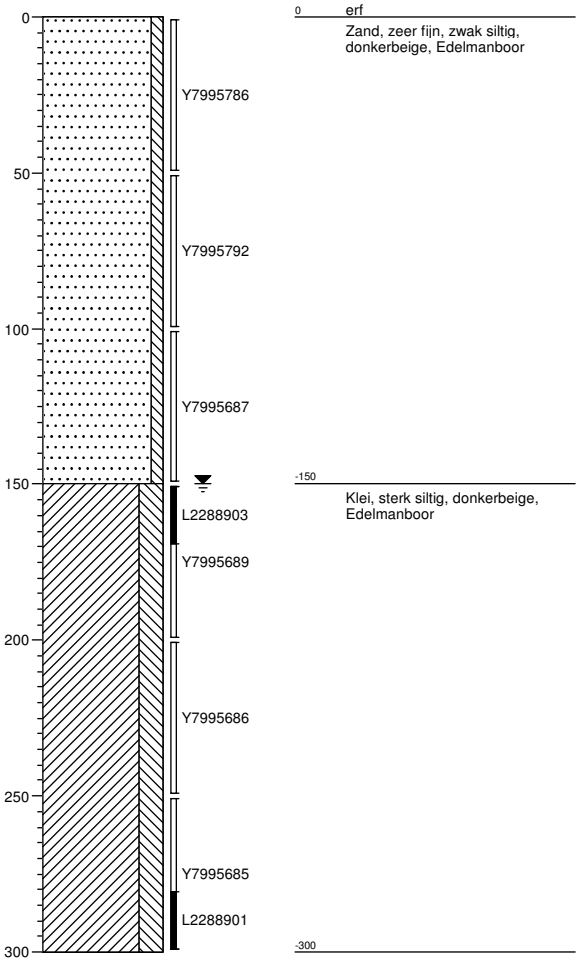
12
23-04-2020



13
23-04-2020

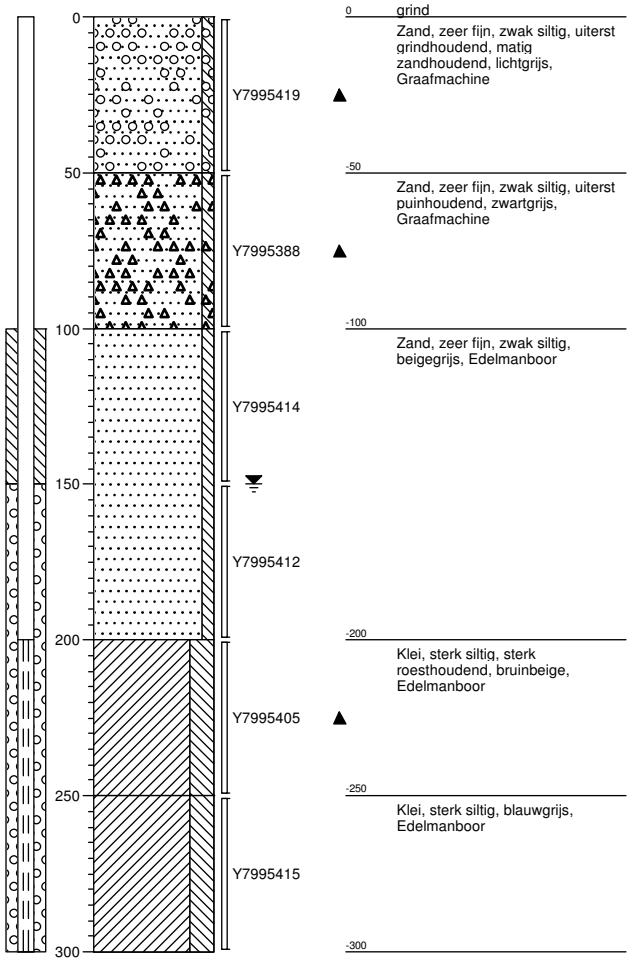


14
23-04-2020



Projectnaam: **Koningstraat 32 Afferden**
Projectcode: **CV20125VBO**
Opdrachtgever: **De heer L. van Elk**

100
23-04-2020



Bijlage 2
Eigendomsgegevens

kadaster

BETREFT
Druten D 1609

UW REFERENTIE
CV20125VBO

GELEVERD OP
18-05-2020 - 13:32

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11063505768

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
15-05-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
15-05-2020 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Druten D 1609 Kadastrale objectidentificatie : 078960160970000
Locaties	Koningstraat 32 6654 AE Afferden Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistraties Adressen en Gebouwen
	KONINGSTR 34 6654 AE AFFERDEN GLD
Kadastrale grootte	1.400 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	172373 - 432445
Omschrijving	Wonen
	Erf - tuin
Ontstaan uit	Druten D 333

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Publiekrechtelijke beperking Landelijke Voorziening	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 4783/1 Arnhem	**Ingeschreven op**	24-03-1977
Naam gerechtigde	De heer Willem Johannes Janssen		
Adres	Koningstraat 32 6654 AE AFFERDEN GLD		
Geboren	09-12-1941 Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	**te**	DRUTEN
Burgerlijke staat	Zie akte(n)		

Voor een eensluidend uittreksel, de bewaarder van het kadaster en de openbare registers.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.
Heeft u nog vragen? Neem contact op met de klantenservice.

kadaster

BETREFT
Druten D 1610

UW REFERENTIE
CV20125VBO

GELEVERD OP
18-05-2020 - 13:32

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11063505891

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
15-05-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
15-05-2020 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Druten D 1610 Kadastrale objectidentificatie : 078960161070000
Kadastrale grootte	2.570 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	172357 - 432418
Omschrijving	Terrein (industrie)
Ontstaan uit	Druten D 333

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Publiekrechtelijke beperking Landelijke Voorziening	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**		
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 55994/44	**Ingeschreven op**	18-12-2008 om 09:00
Naam gerechtigde	De heer Willem Johannes Wenceslaus Janssen		
Adres	De Tuut 12 6629 AB APPELTERN		
Geboren	12-08-1973	**te**	DRUTEN
Geboorteland	Nederland Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)		
Betrokken persoon	Mevrouw Wilhelmina Hermina Gerarda Ebben (ten tijde van verkrijging) Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		

1	**Eigendom (recht van)**		
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 55994/44	**Ingeschreven op**	18-12-2008 om 09:00
Naam gerechtigde	Mevrouw Yvonne Antonia Gerarda Janssen		

kadaster

BETREFT
Druten D 1610

UW REFERENTIE
CV20125VBO

GELEVERD OP
18-05-2020 - 13:32

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11063505891

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
15-05-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
15-05-2020 - 14:59

Adres	Heersweg 10 6651 BR DRUTEN		
Geboren	03-05-1971 Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	**te**	DRUTEN
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)		
Betrokken persoon	De heer Emilio La Scala (ten tijde van verkrijging) Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		

Voor een eensluidend uittreksel, de bewaarder van het kadaster en de openbare registers.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens
zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.
Heeft u nog vragen? Neem contact op met de klantenservice.

Bijlage 3
Toetsingsresultaten grond en grondwater

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 05-05-2020 - 08:35)

Projectcode	CV20125VBO	CV20125VBO
Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Koningstraat 32 Afferden
Monsteromschrijving	14.4	MB1
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Voldoet aan Achtergrondwaarde**	**Overschrijding Achtergrondwaarde**

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	75.8	**75.8**			89.5	**89.5**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1.7	**1.7**			3.2	**3.2**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	38	**38**			5.3	**5.3**		
METALEN									
barium+	mg/kg			-		100	**274**	--	
cadmium	mg/kg			-		0.47	**0.732**	WO	0.01
kobalt	mg/kg			-		4.4	**11.4**	<=AW	-0.02
koper	mg/kg			-		28	**50.1**	WO	0.07
kwik°	mg/kg			-		0.10	**0.135**	<=AW	0.00
lood	mg/kg			-		58	**84.3**	WO	0.07
molybdeen	mg/kg			-		0.52	**0.52**	<=AW	-0.01
nikkel	mg/kg			-		13	**29.7**	<=AW	-0.08
zink	mg/kg			-		120	**238**	IN	0.17
VLUCHTIGE AROMATEN									
benzeen	mg/kg	<0.05	**0.175**	<=AW	-0.03			-	
tolueen	mg/kg	<0.05	**0.175**	<=AW	0.00			-	
ethylbenzeen	mg/kg	<0.05	**0.175**	<=AW	0.00			-	
o-xyleen	mg/kg	<0.05	**0.175**	-				-	
p- en m-xyleen	mg/kg	<0.05	**0.175**	-				-	
xylenen (0.7 factor)	mg/kg	0.07	**0.35**	<=AW	-0.01			-	
totaal BTEX (0.7 factor)		0.18		-				-	
naftaleen	mg/kg	<0.05	**0.035**	-			**0.01**	-	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg		**0.035**	-		0.01	**0.01**	-	
fenantreen	mg/kg			-		0.20	**0.2**	-	
antraceen	mg/kg			-		0.04	**0.04**	-	
fluoranteen	mg/kg			-		0.61	**0.61**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg			-		0.43	**0.43**	-	
chryseen	mg/kg			-		0.36	**0.36**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg			-		0.26	**0.26**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg			-		0.31	**0.31**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg			-		0.27	**0.27**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg			-		0.26	**0.26**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg		**0.035**	<=AW		2.75	**2.75**	WO	0.03
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 52	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 101	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 118	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 138	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 153	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
PCB 180	ug/kg			-		<1	**2.19**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg			-		4.9	**15.3**	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**17.5**	--	-	<5	**10.9**	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**17.5**	--	-	<5	**10.9**	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	<5	**17.5**	--	-	<5	**10.9**	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**17.5**	--	-	<5	**10.9**	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**70**	<=AW	-0.02	<20	**43.8**	<=AW	-0.03

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
13238113-001			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	mg/kg	**0.875**^	<=AW
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	mg/kg	**0.035**^	<=AW

Monstercode	Monsteromschrijving
13238113-001	*14.4 14 (150-170)*
13238113-002	*MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50)*

Verklaring kolommen

SR	*Resultaat op het analyserapport*
BT	*Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*
BC	*Toetsoordeel*
BI	*SYNLAB berekende BodemIndex waarde: =(BT - (S of AW)) / (I - (S of AW))*

Verklaring toetsingsoordelen

-	*Geen toetsoordeel mogelijk*
--	*Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*
---	*Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing*
#	*Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
+	*De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).*
°	*Er staan twee interventie waardes beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.*
<=AW	*Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde*
WO	*Wonen*
IN	*Industrie*
,zp	*Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing*
>I	*Groter dan interventiewaarde*
>(ind)I	*INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*
somIW>1	*Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)*
^	*Enkele parameters ontbreken in de som*
>IND	*Groter dan industrie*

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 05-05-2020 - 08:35)

Projectcode	CV20125VBO	CV20125VBO
Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Koningstraat 32 Afferden
Monsteromschrijving	MO1	MO2
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	**Overschrijding Achtergrondwaarde**	**Voldoet aan Achtergrondwaarde**

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	88.4	**88.4**			89.6	**89.6**		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	2.2	**2.2**			0.7	**0.7**		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	3.7	**3.7**			2.9	**2.9**		
METALEN									
barium+	mg/kg	81	**259**	--		40	**139**	--	
cadmium	mg/kg	0.31	**0.515**	<=AW	-0.01	<0.2	**0.238**	<=AW	-0.03
kobalt	mg/kg	4.0	**11.9**	<=AW	-0.02	3.2	**10.2**	<=AW	-0.03
koper	mg/kg	22	**42.7**	WO	0.02	5.3	**10.6**	<=AW	-0.20
kwik°	mg/kg	0.12	**0.168**	WO	0.00	<0.05	**0.0496**	<=AW	0.00
lood	mg/kg	43	**65.4**	WO	0.03	<10	**10.8**	<=AW	-0.08
molybdeen	mg/kg	<0.5	**0.35**	<=AW	-0.01	<0.5	**0.35**	<=AW	-0.01
nikkel	mg/kg	12	**30.7**	<=AW	-0.07	9.0	**24.4**	<=AW	-0.16
zink	mg/kg	67	**146**	WO	0.01	<20	**31.8**	<=AW	-0.19
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.01	**0.007**	-		<0.01	**0.007**	-	
fenantreen	mg/kg	0.09	**0.09**	-		0.03	**0.03**	-	
antraceen	mg/kg	0.04	**0.04**	-		<0.01	**0.007**	-	
fluoranteen	mg/kg	0.21	**0.21**	-		0.07	**0.07**	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.12	**0.12**	-		0.03	**0.03**	-	
chryseen	mg/kg	0.12	**0.12**	-		0.03	**0.03**	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.11	**0.11**	-		0.01	**0.01**	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.16	**0.16**	-		0.02	**0.02**	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.18	**0.18**	-		0.02	**0.02**	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.13	**0.13**	-		0.02	**0.02**	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.167	**1.17**	<=AW	-0.01	0.244	**0.244**	<=AW	-0.03
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 52	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 101	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 118	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 138	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 153	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
PCB 180	ug/kg	<1	**3.18**	-		<1	**3.5**	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	**22.3**	<=AW	-	4.9	**24.5**	<=AW	-
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	**15.9**	--	-	<5	**17.5**	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	**15.9**	--	-	<5	**17.5**	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	<5	**15.9**	--	-	<5	**17.5**	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	<5	**15.9**	--	-	<5	**17.5**	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	**63.6**	<=AW	-0.03	<20	**70**	<=AW	-0.02

Monstercode	Monsteromschrijving
13238113-003	*MO1 01 (50-100) 04 (50-100) 05 (50-100) 07 (70-120) 08 (60-110) 09 (50-100) 12 (50-100)*
13238113-004	*MO2 01 (100-150) 01 (150-200) 100 (150-200) 13 (100-150) 14 (100-150)*

Normenblad
Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	mg/kg	0.2	0.2	1	1.1
tolueen	mg/kg	0.2	0.2	1.25	32
ethylbenzeen	mg/kg	0.2	0.2	1.25	110
xylenen (0.7 factor)	mg/kg	0.45	0.45	1.25	17
MINERALE OLIE					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000
METALEN					
cadmium	mg/kg	0.6	1.2	4.3	13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190
koper	mg/kg	40	54	190	190
kwik°	mg/kg	0.15	0.83	4.8	36
lood	mg/kg	50	210	530	530
molybdeen	mg/kg	1.5	88	190	190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100
zink	mg/kg	140	200	720	720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.5	6.8	40	40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad
AW = Achtergrondwaarden
WO = Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen
IND = Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie
I = Interventiewaarden
Normen en definities http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb
(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 11-05-2020 - 09:01)

Projectcode	CV20125VBO
Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden
Monsteromschrijving	100-1
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monster conclusie	**Overschrijding Streefwaarde**

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI
METALEN					
barium	ug/l	160	**160**	>S	0.19
cadmium	ug/l	<0.20	**0.14**	<=S	-
kobalt	ug/l	2.4	**2.4**	<=S	-
koper	ug/l	2.3	**2.3**	<=S	-
kwik	ug/l	<0.05	**0.035**	<=S	-
lood	ug/l	<2.0	**1.4**	<=S	-
molybdeen	ug/l	<2	**1.4**	<=S	-
nikkel	ug/l	4.3	**4.3**	<=S	-
zink	ug/l	<10	**7**	<=S	-
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
tolueen	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
o-xyleen	ug/l	<0.1	**0.07**	-	
p- en m-xyleen	ug/l	<0.2	**0.14**	-	
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.21	**0.21**	<=S	-
styreen	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	ug/l	<0.02	**0.014**	<=S	-
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0.1	**0.07**	<=S	-
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	**0.07**	-	
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	**0.07**	-	
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0.14	**0.14**	<=S	-
dichloormethaan	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	**0.14**	-	
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	**0.14**	-	
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	**0.14**	-	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0.42	**0.42**	<=S	-
tetrachlooretheen	ug/l	<0.1	**0.07**	<=S	-
tetrachloormethaan	ug/l	<0.1	**0.07**	<=S	-
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0.1	**0.07**	<=S	-
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0.1	**0.07**	<=S	-
trichlooretheen	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
chloroform	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
vinylchloride	ug/l	<0.2	**0.14**	<=S	-
tribroommethaan	ug/l	<0.2	**0.14**	---	
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	ug/l	<25	**17.5**	--	-
fractie C12-C22	ug/l	<25	**17.5**	--	-
fractie C22-C30	ug/l	<25	**17.5**	--	-
fractie C30-C40	ug/l	<25	**17.5**	--	-
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	**35**	<=S	-

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS	Eenheid	BT	BC
13242110-001			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	**0.77**	^--
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	**0.0002**	

Monstercode	Monsteromschrijving
13242110-001	*100-1 100 (200-300)*

Verklaring kolommen

SR *Resultaat op het analyserapport*
BT *Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*
BC *Toetsoordeel*
BI *SYNLAB berekende BodemIndex waarde: =(BT - (S of AW)) / (I - (S of AW))*

Verklaring toetsingsoordelen

- *Geen toetsoordeel mogelijk*
-- *Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*
--- *Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing*
*Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
<=AW *Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde*
<=S *Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde*
>S *Groter dan de streefwaarde*
>I *Groter dan interventiewaarde*
>(ind)I *INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*
^ *Enkele parameters ontbreken in de som*

Normenblad
Toetskeuze: T.13: Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb

Analyse	Eenheid	S	I
METALEN			
barium	ug/l	50	625
cadmium	ug/l	0.4	6
kobalt	ug/l	20	100
koper	ug/l	15	75
kwik	ug/l	0.05	0.3
lood	ug/l	15	75
molybdeen	ug/l	5	300
nikkel	ug/l	15	75
zink	ug/l	65	800
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	ug/l	0.2	30
tolueen	ug/l	7	1000
ethylbenzeen	ug/l	4	150
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.2	70
styreen	ug/l	6	300
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	ug/l	0.01	70
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	ug/l	7	900
1,2-dichloorethaan	ug/l	7	400
1,1-dichlooretheen	ug/l	0.01	10
dichloormethaan	ug/l	0.01	1000
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0.01	20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0.8	80
tetrachlooretheen	ug/l	0.01	40
tetrachloormethaan	ug/l	0.01	10
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	0.01	300
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	0.01	130
trichlooretheen	ug/l	24	500
chloroform	ug/l	6	400
vinylchloride	ug/l	0.01	5
tribroommethaan	ug/l		630
MINERALE OLIE			
totaal olie C10 - C40	ug/l	50	600

*	Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging
Legenda normenblad	
S	= Streefwaarden
I	= Interventiewaarden
Normen en definities	http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads

Bijlage 4
Analysecertificaten

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
J. Rutten
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Uw projectnaam	: Koningstraat 32 Afferden
Uw projectnummer	: CV20125VBO
SYNLAB rapportnummer	: 13238113, versienummer: 1.

Rotterdam, 05-05-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV20125VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	24-04-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	24-04-2020
Rapportnummer	13238113 - 1	Rapportagedatum	05-05-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	14.4 14 (150-170)
002	Grond (AS3000)	MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50)
003	Grond (AS3000)	MO1 01 (50-100) 04 (50-100) 05 (50-100) 07 (70-120) 08 (60-110) 09 (50-100) 12 (50-100)
004	Grond (AS3000)	MO2 01 (100-150) 01 (150-200) 100 (150-200) 13 (100-150) 14 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	75.8	89.5	88.4	89.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.7	3.2	2.2	0.7
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	38	5.3	3.7	2.9
METALEN						
barium	mg/kgds	S		100	81	40
cadmium	mg/kgds	S		0.47	0.31	<0.2
kobalt	mg/kgds	S		4.4	4.0	3.2
koper	mg/kgds	S		28	22	5.3
kwik	mg/kgds	S		0.10	0.12	<0.05
lood	mg/kgds	S		58	43	<10
molybdeen	mg/kgds	S		0.52	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S		13	12	9.0
zink	mg/kgds	S		120	67	<20
VLUCHTIGE AROMATEN						
benzeen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
tolueen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
ethylbenzeen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
o-xyleen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
p- en m-xyleen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
xylenen (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 [1) 2)]			
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kgds		0.18 [3)]			
naftaleen	mg/kgds	S	<0.05 [1)]			
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S		0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S		0.20	0.09	0.03
antraceen	mg/kgds	S		0.04	0.04	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S		0.61	0.21	0.07
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S		0.43	0.12	0.03
chryseen	mg/kgds	S		0.36	0.12	0.03
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S		0.26	0.11	0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S		0.31	0.16	0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S		0.27	0.18	0.02
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S		0.26	0.13	0.02

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	24-04-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	24-04-2020
Rapportnummer	13238113 - 1	Rapportagedatum	05-05-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	14.4 14 (150-170)
002	Grond (AS3000)	MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 06 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 13 (0-50)
003	Grond (AS3000)	MO1 01 (50-100) 04 (50-100) 05 (50-100) 07 (70-120) 08 (60-110) 09 (50-100) 12 (50-100)
004	Grond (AS3000)	MO2 01 (100-150) 01 (150-200) 100 (150-200) 13 (100-150) 14 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S		2.75 [2)]	1.167 [2)]	0.244 [2)]
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S		<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S		<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S		4.9 [2)]	4.9 [2)]	4.9 [2)]
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	24-04-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	24-04-2020
Rapportnummer	13238113 - 1	Rapportagedatum	05-05-2020

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De conserveringstermijn van het monster is overschreden. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
2	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
3	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	24-04-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	24-04-2020
Rapportnummer	13238113 - 1	Rapportagedatum	05-05-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
benzeen	Grond (AS3000)	conform AS3030-1 en conform NEN-EN-ISO 22155
tolueen	Grond (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal BTEX (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Eigen methode, headspace GCMS
naftaleen	Grond (AS3000)	conform AS3030-1 en conform NEN-EN-ISO 22155
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 en conform NEN-EN-ISO 16703
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Van Vleuten Consult bv.
J. Rutten

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	24-04-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	24-04-2020
Rapportnummer	13238113 - 1	Rapportagedatum	05-05-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	L2288903	28-04-2020	23-04-2020	ALC211
002	Y7995409	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
002	Y7995696	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
002	Y7995427	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
002	Y7995430	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
002	Y7995788	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995433	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995694	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995420	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995798	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7997407	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995436	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
003	Y7995426	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
004	Y7995698	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
004	Y7995412	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
004	Y7995789	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
004	Y7995702	23-04-2020	23-04-2020	ALC201
004	Y7995687	23-04-2020	23-04-2020	ALC201

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

SYNLAB Analytics & Services B.V.
Correspondentieadres
Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam
Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34
www.synlab.nl

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Uw projectnaam	: Koningstraat 32 Afferden
Uw projectnummer	: CV20125VBO
SYNLAB rapportnummer	: 13242110, versienummer: 1.

Rotterdam, 10-05-2020

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV20125VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SYNLAB is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	04-05-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	04-05-2020
Rapportnummer	13242110 - 1	Rapportagedatum	10-05-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (200-300)

Analyse	Eenheid	Q	001
METALEN			
barium	µg/l	S	160
cadmium	µg/l	S	<0.20
kobalt	µg/l	S	2.4
koper	µg/l	S	2.3
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	<2.0
molybdeen	µg/l	S	<2
nikkel	µg/l	S	4.3
zink	µg/l	S	<10
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 [1)]
styreen	µg/l	S	<0.2
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	µg/l	S	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 [1)]
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 [1)]
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	04-05-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	04-05-2020
Rapportnummer	13242110 - 1	Rapportagedatum	10-05-2020

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (200-300)

Analyse	Eenheid	Q	001
MINERALE OLIE			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	04-05-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	04-05-2020
Rapportnummer	13242110 - 1	Rapportagedatum	10-05-2020

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer

Analyserapport

Projectnaam	Koningstraat 32 Afferden	Orderdatum	04-05-2020
Projectnummer	CV20125VBO	Startdatum	04-05-2020
Rapportnummer	13242110 - 1	Rapportagedatum	10-05-2020

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G6635117	04-05-2020	04-05-2020	ALC236
001	B1812505	04-05-2020	04-05-2020	ALC204
001	G6635108	04-05-2020	04-05-2020	ALC236

Paraaf :

TESTEN RvA L 028

SYNLAB Analytics & Services B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB AS3000

Bijlage 5

Procescertificaat 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'

CERTIFICAAT

Procescertificaat
K22995/11

Uitgegeven	*2018-01-01*	**Vervangt**	*K22995/10*
Geldig tot	*2021-01-01*		

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

VERKLARING VAN KIWA
Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde controles, worden de door

Van Vleuten Consult B.V.

uitgevoerde processen, gespecificeerd in dit certificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000, "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek", versie 5 d.d. 12 december 2013, met wijzigingsblad van 10 maart 2016 voor het toepassingsgebied:

- Protocol 2001: Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
- Protocol 2002: Het nemen van grondwatermonsters
- Protocol 2018: Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Minister van Infrastructuur en Milieu erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het overzicht van erkende bodemintermediairs op de website van Bodem+: www.bodemplus.nl

Luc Leroy
Kiwa

Dit certificaat is afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor Certificatie.
Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

Dit certificaat bestaat uit 2 pagina's.
Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.

383/171015

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchilllaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl

Onderneming
Van Vleuten Consult B.V.
Staarten 23
5281 PK BOXTEL
Tel. 0411-633314
info@vanvleutenconsult.nl
www.vanvleutenconsult.nl
KvK. 17112864

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

PRODUCTEN RvA C 002

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

PROCESSPECIFICATIE

Het proces is van toepassing op:

- Kiwa Nederland B.V. verklaart hierbij op basis van het uitgevoerde certificatie-onderzoek dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat door Van Vleuten Consult B.V. verrichte veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek, voor zover dat valt binnen de op dit certificaat vermelde protocol(len) en binnen par. 1.2 van de BRL SIKB 2000 beschreven reikwijdte, inclusief de daarvoor benodigde secundaire processen vanaf acceptatie van de opdracht van veldgegevens, eventuele monsters en veldwerkverslag, bij voortduring voldoen aan de in dit procescertificaat vastgestelde processpecificaties;
- Het veldwerk bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens de NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek en hydrografisch onderzoek volgens NVN 5720, onderzoek naar asbest in de bodem volgens NEN 5707, onderzoek naar asbest in de waterbodem en baggerspecie volgens NTA 5727 en andere vergelijkbare milieuhygiënische onderzoeken; het proces, inclusief alle secundaire processen dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever;
- Kiwa Nederland B.V. verklaart dat voor dit procescertificaat geen controle plaatsvindt op de meldingsplicht en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag;
- Het certificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. wordt ondersteund door een audit van het managementsysteem (systeem 6), zoals beschreven in NEN-EN-ISO/IEC 17065;
- Kiwa Nederland B.V. verklaart dat met in achtneming van het nevenstaande uitgevoerde certificatie-onderzoek het procescertificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. in zijn toepassing(en) voldoet aan de daaraan in artikel 15 van het Besluit bodemkwaliteit gestelde eisen.

Buiten het proces vallen in het bijzonder de volgende activiteiten:

- de processen voorafgaand aan het veldwerk, zoals vraagstelling en onderzoeksvoorstel;
- de processen ná het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies;
- veldwerk anders dan middels de technieken van handmatige boringen en steken en graven van sleuven
- mechanisch boren;
- veldwerk voor geotechnisch onderzoek;
- veldwerk voor funderingen;
- veldwerk voor kabels en leidingen;
- de monsterneming in het kader van partijkeuringen (Besluit bodemkwaliteit).

TOEPASSING EN GEBRUIK

Indien afgeweken wordt van deze beoordelingsrichtlijn, wordt duidelijk in de betreffende onderzoeksrapportage vermeld:

- de onderdelen die niet volgens het procescertificaat zijn uitgevoerd en de motivatie daarbij;
- de inschatting van de consequentie met betrekking tot de invloed die het afwijken van de proceseisen heeft op de interpretatie van de onderzoeksgegevens in de vervolgfase van het bodemonderzoek;
- de inschatting van de risico's die dit met zich meebrengt.

Indien bij de uitvoering van het veldwerk op enig punt is afgeweken van de eisen uit dit certificatieschema mag de organisatie het beeldmerk niet opnemen in de rapportage.

GEBRUIK CERTIFICAAT EN KEURMERK

Indien de certificaathouder in de aanbieding aan de opdrachtgever duidelijk maakt dat de werkzaamheden onder certificaat op grond van deze BRL worden uitgevoerd, moet aan alle proceseisen van deze BRL voldaan worden.
In alle onderzoeksrapportages, die aan de klant en aan de opdrachtgever worden geleverd, wordt duidelijk vermeld dat de uitvoering van het veldwerk op basis van deze beoordelingsrichtlijn is uitgevoerd en dat de organisatie hiervoor volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd. Op de rapportage van de organisatie kan dan het keurmerk worden opgenomen.

WENKEN VOOR DE AFNEMER

1. Controleer bij opdrachtverlening en oplevering of:
   1.1 geleverd is wat is overeengekomen;
   1.2 het merk en wijze van merken juist zijn;
   1.3 de dienstverlening en rapportage (zie toepassing en gebruik) geen afwijkingen vertoont
2. Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring van de dienstverlening overgaat, neem dan contact op met:
   2.1 Van Vleuten Consult B.V.
   en zo nodig met:
   2.2 Kiwa Nederland B.V.
   2.3 Schemabeheerder SIKB