

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Vaststellen leges en belastingverordeningen 2022

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De tarieven voor grondprijzen 2022 en de grondprijzen uit deel 3 van de Nota Bovenwijkse voorzieningen, vast te stellen;
2. De tarieven voor zwembad en sportaccommodaties voor 2022 vast te stellen;
3. De verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2022 vast te stellen en de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2021 in te trekken;
4. De verordening hondenbelasting 2022 vast te stellen en de verordening hondenbelasting 2021 in te trekken;
5. De legesverordening 2022 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de legesverordening 2021 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
6. De verordening lijkbezorgingsrechten 2022 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de verordening lijkbezorgingsrechten 2021 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
7. De verordening marktgeld 2022 vast te stellen en de verordening marktgeld 2021 in te trekken;
8. De verordening onroerende zaakbelastingen 2022 vast te stellen en de verordening onroerende zaakbelastingen 2021 in te trekken;
9. De verordening rioolheffing 2022 vast te stellen en de verordening rioolheffing 2021 in te trekken;
10. De verordening reclamebelasting 2022 vast te stellen en de verordening reclamebelasting 2021 in te trekken.

Aanleiding

De gemeenteraad dient voor 1 januari 2022 de tarieven en de verordeningen voor belastingen en leges voor het jaar 2022 vast te stellen. Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 15 december 2021 zal deze vaststelling plaatsvinden.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
16-12-2020	Vaststellen leges en belastingverordeningen 2021

Gewenst resultaat

Per 1 januari 2022 in werking laten treden van deze leges- en belastingverordeningen. De gemeente Druten kan na het besluit van uw raad deze gewijzigde tarieven heffen vanaf 1 januari 2022. Alleen op basis van vastgestelde en tijdig bekendgemaakte verordeningen kunnen we belastingen en leges heffen.

Argumenten

Het voorstel bevat de volgende hoofdlijnen:

Onroerende-zaakbelasting woningen

De waardepeildatum voor het belastingjaar 2022 is 1 januari 2021.

Uit de ontvangen gegevens blijkt, dat de WOZ-waarde voor woningen met gemiddeld 14% is gestegen. Om de begrote opbrengsten te kunnen realiseren is het OZB tarief daarop bijgesteld. Daarnaast is rekening gehouden met de inflatiecorrectie van 1,6% en een geleidelijke verhoging van de OZB in vijf jaar naar het niveau van het gemiddelde in de regio, dit als onderdeel van de taskforce Druten. Hierbij is ook rekening gehouden, conform het bij de Programmabegroting 2022 aangenomen amendement, om de OZB bij de categorie "eigenaar-woning" niet met 6,9% maar met 4,9% te verhogen. Hiermee wordt het tarief 0,1037%.

Onroerende-zaakbelasting niet-woningen

De gemiddelde waardeontwikkeling van niet-woningen in de Gemeente Druten voor het belastingjaar 2022 is ingeschat op een stijging van 1,5 %.

Rekening houdend met de inflatiecorrectie en de extra verhoging is het OZB-tarief voor eigenaren met een niet-woning berekend op 0,2084% en voor de gebruiker op 0,1737%, dit om de begrote opbrengsten te kunnen genereren.

Hieronder zijn de tarieven van 2022 vergeleken met die van 2021.

Belastingtarief	Tarief 2021 (% van de WOZ- waarde)	Tarief 2022 (% van de WOZ- waarde)
Eigenaar woning	0,1110	0,1037
Eigenaar niet-woning	0,1915	0,2084
Gebruiker niet-woning	0,1652	0,1737

Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

De tarieven voor 2022 worden met de inflatiecorrectie van 1,6% verhoogd. In verband met de maandheffing worden deze afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. De nieuwe tarieven zijn € 140,71 (2021: € 138,49) voor een eenpersoonshuishouden en € 195,03 (2021: € 191,96) voor een meerpersoonshuishouden. De prijs van een inworp in de ondergrondse container blijft gehandhaafd op € 0,85 in 2022.

Rioolheffing

De begroting 2022 voorziet een tarief ter dekking van de kosten van € 238,00 per aansluiting. In 2021 was het tarief € 231,00. (= 3% stijging)

Reclamebelasting

De tarieven reclamebelasting zijn in overleg met SODC ongewijzigd gebleven.

Grondprijzen, hondenbelasting, marktgelden en lijkbezorgingsrechten

Voor de grondprijzen, de hondenbelasting, de marktgelden en de lijkbezorgingsrechten geldt een inflatiepercentage van 1,6%. Bij wijziging met een minimaal gevolg is het tarief gelijk gebleven.

Het tarief hondenbelasting voor het houden van één hond bedraagt in 2022 € 87,96 en voor elke volgende hond € 121,32. Voor een kennel bedraagt het tarief € 408,36.

Openbaar

Zaaknummer: 67470

Voor wat de tarieven van de hondenbelasting betreft zijn deze afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. Dit in verband met de maandheffing.

Legesverordening en de bijbehorende tarieventabel

De tarieventabel is voor zover mogelijk in overeenstemming gebracht met de modelverordening van de VNG.

Verder is er een aantal wijzigingen doorgevoerd, zo is het tarief voor kinderopvang aangepast en geharmoniseerd met de gemeente Wijchen en zijn er actualisaties doorgevoerd m.b.t. de leges op het gebied van milieu en bestemmingsplannen. De belangrijkste aanpassingen per titel:

- **Titel 1 Algemene dienstverlening**
Voor paspoorten en rijbewijzen zijn de tarieven aangepast, rekening houdend met de maximumtarieven van het rijk.
- **Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning**
Onderdeel van de taskforce Druten is het verhogen van de inkomsten. Het streven is 100% dekking van de kosten. Als gevolg hiervan zijn de leges voor bouwkosten verhoogd van 2,3% naar 2,7%. De extra opbrengst is verwerkt in de Programmabegroting 2022.
- **Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn**
Alleen de tarieven zijn geïndexeerd met 1,6%.

De dekking van de totale kosten van de leges (titels 1, 2 en 3) bedraagt voor 2022 99,4%. Hierbij komen we heel dicht bij 100% dekking van de kosten.

Hiermee voldoen we aan de onderbouwingseisen van het tarief

Met het besluit van 5 maart 2016 (Staatsblad 2016 nr. 101) over de wijzigingen in het BBV heeft de wetgever in de toelichting specifiek aandacht besteed aan de opbouw en onderbouwing van de tarieven die maximaal kostendekkend mogen zijn. De commissie BBV is door de wetgever aangewezen om te zorgen voor eenduidige interpretatie van het BBV. Door het volgen van de commissie BBV voldoen wij aan de wettelijke vereisten omtrent de onderbouwing. Paragraaf 3 van de begroting 2022 vormt hiervoor de basis.

Tegenargumenten en risico's

Geen

Financiële gevolgen

De hoogte van de belastingen en leges zijn afgestemd op de vastgestelde Programmabegroting 2022.

Communicatie

Bekendmaking van de vastgestelde verordeningen en tarieven vindt plaats in het digitale gemeenteblad. De in onderdeel 2.1.1.1 en 2.1.1.2. van de tarieventabel genoemde documenten worden bekendgemaakt door terinzagelegging op het gemeentehuis. Dit conform artikel 12 lid 3 van de legesverordening 2022. Na bekendmaking treden de verordeningen in werking en kan vanaf 1 januari 2022 rechtsgeldig leges en belastingen worden geheven.

Openbaar

Zaaknummer: 67470

Uitvoering of Vervolgstappen

De leges en de belastingen zullen in 2022 geheven worden volgens de bijgevoegde verordeningen.

Geheimhouding:

Niet van toepassing