

Omschrijving	Aankruisen wat van toepassing is
Schriftelijke vragen (art. 44 RvO)	
Technische vragen	x

Onderwerp : Parkeerplaats Koningstraat 101

Vragen:

- 1. Datum indiening principeverzoek 05-10-19; advies 04-06-20; principebesluit college 31-03-2021; 22-06-21 besluit college tot medewerking.**

Waarom is er 2 jaar verstreken na eerste indiening van het principeverzoek tot de huidige beslisnota?

Dit is redelijke termijn om van een eerste principeverzoek tot een ontwerpbestemmingsplan te komen.

Er is al bij de principemedewerking gesproken met de Provincie over dit initiatief omdat er rekening gehouden moet worden met het grondwaterbeschermingsgebied en de regelingen in het RPW. Hierdoor heeft het een paar maanden geduurd voor er principemedewerking kon worden gegeven.

Daarna moeten er door de initiatiefnemer verschillende onderzoeken worden gedaan, planregels en een plantoelichting worden geschreven, een verbeelding worden getekend en dan komt het plan bij de gemeente terecht. Het plan is daarna intern getoetst en er hebben meerdere overleggen met de Provincie plaatsgevonden wat tijd heeft gekost. Naar aanleiding hiervan zijn er nog verbeteringen aan het plan doorgevoerd. Daarna is het plan nog ter inzage gegaan voor zienswijzen voor belanghebbenden voor het plan naar het College en de Raad kon. Dit is een normale gang van zaken.

Er moet voor een bestemmingsplanwijziging standaard rekening worden gehouden met een termijn van ongeveer twee jaar vanaf de eerste indiening van een principeverzoek tot aan het verzoek voor vaststelling aan de raad.

- 2. De nota parkeernormen is bijgevoegd. Deze is dus hier ook van toepassing, m.a.w. per parkeerplaats buiten de kern is de parkeerbijdrage €15.000 per parkeerplaats?**

Waar aan gerefereerd wordt met de parkeerbijdrage van €15.000 euro per parkeerplaats in deze vraag is de ontheffing van de gemeentelijke parkeereis die gegeven kan worden.

Als bij een initiatief niet kan worden voldaan aan een de parkeereisen worden de volgende vragen gesteld: Kan het plan aangepast worden? Kan het parkeren bij de burens o.i.d. opgelost worden? Zijn er ruim voldoende parkeerplaatsen in de directe omgeving? Zo ja, dan kan een ontheffing zonder bijdrage in het parkeerfonds afgegeven worden.

Is dat niet het geval? Dan kan het college van B&W ontheffing van de parkeereis verlenen, onder voorwaarde dat de aanvrager van de omgevingsvergunning een financiële bijdrage stort in het

parkeerbonds . Binnen het aangegeven gebied van het centrum van Druten is dat € 15.000 per parkeerplaats. In de rest van de kom Druten en de andere kommen bedraagt de bijdrage € 10.000 per parkeerplaats. De middelen in dit fonds worden door de gemeente gebruikt voor de aanleg, uitbreiding en/of instandhouding van parkeerplaatsen in de betreffende bebouwde kom waar de storting vandaan komt. Indien de gemeente geen mogelijkheid heeft/ziet om de parkeerplaatsen te compenseren dan wordt een ontheffingsaanvraag niet gehonoreerd. Dan kan het initiatief in die vorm niet doorgaan

Indien de initiatiefnemer het benodigde parkeren volledig op eigen terrein kan afhandelen, dan is er geen sprake van een ontheffing en dus ook geen bijdrage in het Parkeerbonds.

Bij dit initiatief wordt op eigen gronden een parkeerplaats aangelegd voor medewerkers van het bedrijf. Er wordt dus wel voldaan aan de gemeentelijke parkeereisen. Een ontheffing en een financiële bijdrage aan het parkeerbonds zijn dan ook niet nodig.

3. Hoe is de financiering geregeld: middels een storting in het parkeerbonds?

Zie beantwoording van vraag 2.

Verzonden:

Ter informatie: Indienen en wijze van afdoening door het college

Schriftelijke vragen	Afdoening door college: schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen
Technische vragen	Indienen: Uiterlijk maandag vooraf een RTG. Afdoening door college: tijdens RTG vergadering