

| Omschrijving                       | Aankruisen wat van toepassing is |
|------------------------------------|----------------------------------|
| Schriftelijke vragen (art. 44 RvO) |                                  |
| Technische vragen                  | RTG 9 december 2021              |

---

---

**Onderwerp:**

Aanvulling Woonvisie 2021

---

---

**Onderwerp:**

Wordt de nieuwe woonvisie in 2022 definitief vastgesteld?

**Antwoord:**

*Vooralsnog kan deze naar verwachting uiterlijk eind 2022 worden vastgesteld*

**Onderwerp:**

Graag willen wij weten wanneer de nieuwe woonvisie beschikbaar komt?

In welk stadium verkeert de uitwerking van de nieuwe woonvisie?

**Antwoord:**

*Zie antwoord op vraag hierboven.*

*Het proces om te komen tot een nieuwe woonvisie wordt naar verwachting in het eerste kwartaal van 2022 opgestart*

**Onderwerp:**

Is het mogelijk dat de huidige woonvisie alsook alle tussentijds genomen besluiten en aanvullingen op 1 plaats binnen IBABS beschikbaar komen?

**Antwoord:**

*Het college zal huidige woonvisie + aanvullingen beschikbaar stellen aan de Griffie*

**Onderwerp:**

Waarom wordt het instrumentarium tot en met 2026 separaat benoemd als onderdeel van het Drutense woonbeleid en wordt dit niet gekoppeld aan de nieuwe woonvisie die wellicht een andere looptijd heeft?

**Antwoord:**

*Met de keuze voor een looptijd van 5 jaar voor het instrumentarium leggen we een basis onder de woningbouwprogramma's voor de komende 5 jaar. De looptijd van een woonvisie is niet perse gebonden aan een vaste termijn.*

**Onderwerp:**

In diverse grote steden wordt overwogen een zelfbewoningsplicht in te voeren voor alle woningen tot een bepaald verkoop bedrag. Is zoiets ook zinvol toepasbaar in de gemeente Druten?

Zo ja, waarom doen wij dat dan niet?

Zo nee, waarom is dat niet interessant voor de gemeente Druten?

**Antwoord:**

*Zoals opgenomen kiezen we niet voor generieke maatregelen, maar voor het toepassen van maatwerk op projectniveau.*

*Over het instrument opkoopbescherming (zelfbewoningsplicht voor bestaande woningen) kan het college nu nog niet zeggen in hoeverre dat zinvol en interessant is voor Druten. Dat vraagt eerst om nader onderzoek naar nut en noodzaak.*

---

## Verzonden:

### Ter informatie: Indienen en wijze van afdoening door het college

|                      |                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Schriftelijke vragen | <b>Afdoening door college:</b> schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen                                   |
| Technische vragen    | <b>Indienen:</b> Uiterlijk maandag vooraf een RTG.<br><b>Afdoening door college:</b> tijdens RTG vergadering |