Indienen en beantwoording raadsvragen

Gemeente Druten

Omschrijving	
Schriftelijke vragen (art. 44 RvO)	
Technische vragen	x

Fractie: Fractie Kernachtig Druten **Datum: 11-01-2022**

Onderwerp
Gebiedsontwikkeling Deest Zuid

Vragen:

1. Het plan is om Deest toekomst bestendig en voldoende leefbaar te houden, zijn de bouw van 80-100 woningen in 10 jaar daarvoor wel voldoende? Wat is voldoende leefbaar? Welke voorzieningen moeten intact blijven? Is er bijvoorbeeld een kans er met het realiseren van 100 woningen er een supermarkt komt.

   De inschatting is dat dit in eerste instantie voldoende is. We kiezen bewust voor gefaseerde bouw omdat de nieuwbouw ook in balans moet zijn met de bestaande kern, de woonopgaven in de rest van de gemeente en de regio en de vraag naar woningen op de langere termijn.

   Door meer inwoners en meer diversiteit in inwoners te creëren, hopen we verdere vergrijzing tegen te gaan en de voorzieningen die er zijn zoals 't Trefpunt, school, buurt- en sportverenigingen, de aanwezige ondernemers in ieder geval te behouden. Daarnaast hopen we dat Deest hierdoor ook voor andere ondernemers en initiatiefnemers op maatschappelijk vlak aantrekkelijk is, wordt om zich te vestigen of zich in te zetten. Dit geldt ook voor de komst van een eventuele supermarkt.

2. Deestenaren krijgen de mogelijkheid om in Deest te blijven wonen, welke instrumenten worden daar voor ingezet ? Krijgen Deestenaren voorrang bij toewijzing van woningen?

   Zover zijn we nog niet. Dit punt heeft onze aandacht. We gaan de mogelijkheden hierin onderzoeken in een latere fase van uitvoering.

3. Wat zijn de plannen van de woningcoöperatie Woonwaarts in dit plan? Met de coöperatie moet gesproken worden of ze grond gaan aankopen onder voorwaarde dat het aantal sociale huurwoningen in Deest gelijk blijft, zo staat het in de bijlage 1 Gebiedsvisie, klopt dat?

   We hebben met Woonwaarts gesproken over onze ideeën hierin. Zij staan hier positief tegenover. De precieze uitwerking of mogelijkheden hierin worden in een latere fase van uitvoering uitgewerkt.

4. Is het duidelijk of er een begraafplaats voor ongelovige is gesitueerd binnen het Deest-Zuid?

   Dit punt is bekend en heeft onze aandacht.

5. Komt er een aparte ontsluiting voor fietsers en voetgangers richting van Heemstraweg, met het oog op de busverbinding en wandelroute/oversteek richting Uivermeertjes.

   Dat is wel het idee. In de vervolgfase wordt dit punt en de mogelijkheden hierin verder uitgewerkt.

Antwoorden kunnen cursief meteen onder de vragen.

Verzonden:

Ter informatie: Indienen en wijze van afdoening door het college

Schriftelijke vragen	**Afdoening door college:** schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen
Technische vragen	**Indienen:** Uiterlijk dinsdagochtend 09.00 uur vooraf een RTG. **Afdoening door college:** voor RTG vergadering