

MEMO

Aan : Raad van Druten
Van : Willy Brink & Léon Daemen / l.daemen@drutenwijchen.nl
Datum : 20 januari 2022
Onderwerp : Project De Gelenberg / voortgang

Inleiding

Via dit memo informeren we u over de voortgang van het project.

1. Uitvoering Design- & buildopdracht

Aannemer Van der Horst heeft het voorlopig ontwerp gereed. Hij is nu bezig met het definitief ontwerp. Dat zal in april 2022 volgens planning gereed zijn.

2. Aanbesteding exploitatie en onderhoud

De gunningsleidraad en het programma van eisen voor de exploitatie van het sportcentrum zijn in concept gereed. De nieuwe exploitant is de eerste 10 jaar verantwoordelijk voor het onderhoud. We starten de aanbesteding in april. We ronden die af in oktober 2022 met het sluiten van een contract met de exploitant.

3. Losse en vaste sportinrichting

We hebben samen met Druturnia en Pax Christi de aanbesteding voor de vaste sportinrichting afgerond. Janssen-Fritsen heeft opdracht voor levering van de vaste sportinrichting.

De losse sportinrichting zoals matten, banken en bokken, komt een-op-een over van de sportzalen van Pax Christi, mits deze op 1 januari 2024 goedgekeurd zijn. Pax Christi en Druturnia zorgen zelf voor hun losse spelmateriaal zoals: ballen, netten en pionnen.

De exploitant is verantwoordelijk voor (de kosten van) inspectie, keuring, onderhoud en vervanging van alle in de sporthal aanwezige sportmaterialen, vloermatten en sportvloeren.

4. Ruimtelijke ordening / terreininrichting

Ons besluit over het wijzigingsplan is inmiddels onherroepelijk. Hier ligt voor het bouwplan geen risico meer. We hebben de architect van de aannemer betrokken bij de uitwerking van ons ontwerp voor de terreininrichting.

5. Rechtspositie zwembadpersoneel

Het college heeft hierover een besluit genomen. De uitwerking van het plan in overleg met het personeel is gaande.

6. Informatie & communicatie

De informatieavond op 29 september werd bezocht door circa 30 personen (aanwonenden, gebruikers van het sportpark en huurders van het sportcentrum). De architect van de aannemer en projectleider hebben het plan toe gelicht met een powerpoint presentatie.