

De Gemeenteraad van Wijchen

Woningnood onder jongeren en starters.

Schriftelijke vraag van de PvdA Wijchen

Ingediend: 31-05-2022.

Aanleiding:

De woningnood onder jongeren en starters op de woningmarkt neemt steeds meer toe, ook in Wijchen. Er zijn in de nabije toekomst substantiële nieuwbouwplannen binnen onze gemeente, denk aan Huurlingsedam fase 3 (inmiddels in de verkoop), TKWM en Wijchen West. Hoewel er afspraken zijn over een heel project, houden de nieuwbouwprojecten hier nog niet voldoende rekening mee in de fasering en prioritering (voorbeeld Huurlingsedam fase 3A).

Wat PvdA Wijchen betreft maakt u afspraken met projectontwikkelaars om prioriteit te geven aan bouwen voor bovenstaande doelgroep.

Vragen:

- 1) Welke afspraken maakt de gemeente met projectontwikkelaars wat betreft de bouw van sociale koopwoningen en betaalbare woningen?
- 2) Welke afspraken maakt de gemeente over de prioritering van betaalbare huizen bij de fasering van nieuwbouwprojecten?
- 3) Welke mogelijkheden heeft de gemeente Wijchen om hier afspraken over te maken
- 4) Als de gemeente mogelijkheden heeft om hier afspraken over te maken waarom zijn deze dan niet gemaakt?

Namens de fractie PvdA Wijchen,

Katja Jamin