

De Gemeenteraad van Wijchen

22 81972 Perspectiefnota 2022 Wijchen

Motie 13

Zorg-voor-elkaar-woningen

Motie van de fractie van Kernachtig Wijchen, CDA, D66, PvdA, VVD

Eerste indiener: Tim Klinkhamer

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 7 juli 2022.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende, dat:

- Er krapte is op de woningmarkt;
- Er vragen binnen komen over wonen op eigen terrein;
- Het percentage eenzamen toeneemt;
- Er is een groot tekort aan zorgpersoneel is;
- Er steeds vaker een beroep op mantelzorgers wordt gedaan;
- Er ouderen zijn die (te) groot wonen, maar er blijven wonen omdat ze hun oude, vertrouwde plek niet willen verlaten.

Overwegende, dat:

- Het wenselijk kan zijn dat familie tijdelijk dicht bij elkaar woont om naar elkaar om te kunnen kijken;
- We inwoners die voor elkaar zorgen of naar elkaar omkijken, willen faciliteren;
- Het wenselijk is dat ouderen die kleiner willen gaan wonen, de mogelijkheid krijgen om dit op eigen terrein te gaan doen;
- Veel ouderen zelfstandig wonen, en dit zo lang mogelijk willen blijven doen;
- Een pilot kan zorgen voor meer duiding bij een aantal openstaande vragen rondom de Zorg-voor-elkaar-woning.

Roept het college van B&W op:

- Een pilot¹ vorm te geven waarin de regels voor mantelzorgwoningen verruimd worden tot een Zorg-voor-elkaar-woning. Hierbij mag ook zonder acute behoefte aan mantelzorg, een bijgebouw voor bepaalde tijd gebruikt worden als woning.

¹ Zie bijlage bij deze motie voor meer toelichting.

- Voor het einde van dit jaar (2022) een beslisnota voor een pilot met tien Zorg-voor-elkaar-woningen aan de gemeenteraad aan te bieden.
- De pilot zo vorm te geven dat, na het realiseren van de tien woningen, geëvalueerd kan worden met als intentie het om te kunnen zetten in nieuw beleid.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Tim Klinkhamer
CDA Wijchen, Björn Derksen
D66 Wijchen, Maikel Lukkezen
PvdA Wijchen, Katja Jamin
Wijchense VVD, Wessel Krale

Bijlage bij motie Zorg-voor-elkaar-woningen

Ingediend door Kernachtig Wijchen tijdens de openbare raadsvergadering van 7 juli 2022

Toelichting:

Naar elkaar omkijken, zorgen voor je naasten en tegengaan van eenzaamheid zijn belangrijke waarden. Eerder dit jaar lanceerde Kernachtig Wijchen het idee van de "Zorg-voor-elkaar-woning". Hierbij mag ook zonder acute behoefte aan mantelzorg, een bijgebouw voor bepaalde tijd gebruikt worden als woning. Kinderen en ouders kunnen naar elkaar omkijken en eventueel mantelzorg gaan bieden zodra dat nodig mocht zijn. Wie van hen in het bijgebouw gaat wonen maakt niet uit. Op deze manier kunnen ouders bijvoorbeeld kleiner gaan wonen, maar wel op hun oude vertrouwde plek blijven wonen.

De partij kreeg hier veel reacties op. Doormiddel van een openbare denktank bijeenkomst met inwoners en professionals, is er verder gebrainstormd over dit idee. De Zorg-voor-elkaar woning wordt positief ontvangen. Naast het tegengaan van eenzaamheid, biedt de Zorg-voor-elkaar-woning meerwaarde doordat mantelzorg al is geregeld voordat er acuut behoefte aan is. Bovendien draagt het bij aan het oplossen van het woningtekort.

Het idee wierp tijdens de denktank ook wat vragen en dilemma's op waar men niet helemaal uitkwam. Om deze reden was het advies om te starten met een pilot om te leren van de praktijk.

De pilot en evaluatie moeten in ieder geval gericht zijn op de volgende vragen/dilemma's:

- Moet er een leeftijdsgrens gehanteerd worden en zo ja, welke leeftijdsgrens;
- Welke (familie)relatie moet er zijn;
- Zijn er ruimtelijke beperkingen;
- Welke juridische uitdagingen zijn er;
- Eindigt de Zorg-voor-elkaar-woning automatisch wanneer de situatie wijzigt;
- Wat zijn de maatschappelijke effecten.