

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Opheffen Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. tot het opheffen van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen conform bijgesloten concept raadsbesluit;
2. toestemming te geven aan het college en de burgemeester om over te gaan tot opheffing van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen;
3. het college opdracht te geven het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen te informeren over de besluiten tot opheffing conform bijgesloten conceptbrief.

Aanleiding

De gemeenten Nijmegen en Wijchen hebben, ter bevordering van de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de regio Nijmegen, in 1992 besloten tot een gezamenlijke ontwikkeling en exploitatie van het bedrijventerrein Bijsterhuizen. Daarvoor is een samenwerkingsverband opgericht: de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen. Het doel van de GR Bijsterhuizen is: de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de regio Nijmegen te bevorderen door middel van het ontwikkelen en exploiteren van een kwalitatief hoogwaardig en uit financieel economisch oogpunt aanvaardbaar intergemeentelijk bedrijventerrein Bijsterhuizen.

Bijsterhuizen is een bedrijventerrein dat gefaseerd ontwikkeld is in de periode 1992 tot en met 2022. Het totale plangebied omvat 161,2 ha netto uitgeefbaar terrein. Alle bedrijfskavels zijn verkocht en geleverd en het openbaar gebied is overgedragen aan de gemeenten Nijmegen en Wijchen. Per heden is de grondexploitatie nagenoeg geheel voltooid. Daarmee is het doel waarvoor de GR 'Bijsterhuizen' in het leven is geroepen, eind 2022 volbracht.

De noodzaak voor het in stand houden van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen (hierna: GR) is daarom niet meer aanwezig. Het algemeen bestuur (hierna: AB) heeft daarover in december 2021 een formeel besluit genomen: het AB stelt voor de GR op te heffen. Het AB heeft het dagelijks bestuur (DB) verzocht een concept-liquidatieplan op te stellen en een voorstel tot opheffing van de GR aan de deelnemende gemeenten te doen.

Op 4 oktober 2022 heeft het DB het concept-liquidatieplan vastgesteld. In dit plan zijn de afspraken over de verdeling van de nog resterende eigendommen van de GR tussen Nijmegen en Wijchen opgenomen, de verdeling van de financiën en het opheffen van de organisatie. In een separaat raadsvoorstel wordt de reactie van de raad op dit concept-liquidatieplan behandeld. Daarna zal het AB het liquidatieplan vaststellen.

U wordt als deelnemer van de GR Bijsterhuizen gevraagd om te besluiten tot opheffing van de GR en toestemming te geven aan de burgemeester en het college om tot opheffing te besluiten.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
1992	Treffen GR Bijsterhuizen
1992-2016	Diverse wijzigingen GR Bijsterhuizen; laatste dateert van 09-02-2016.

Gewenst resultaat

De GR Bijsterhuizen op te heffen per 31 december 2022 en de liquidatie te laten plaatsvinden volgens het door het algemeen bestuur van GR Bijsterhuizen vastgestelde liquidatieplan.

Argumenten*1.1 Iedere deelnemer moet besluiten tot opheffing*

Op grond van artikel 41, lid 1 van de GR Bijsterhuizen kan de regeling worden opgeheven bij daartoe strekkende besluiten van beide deelnemende gemeenten. Omdat het college, de burgemeester en de gemeenteraad deelnemer zijn aan de GR, moeten alle drie de bestuursorganen afzonderlijk besluiten tot opheffing.

Het college en de burgemeester mogen op grond van artikel 1, lid 4 en 5 Wgr niet eerder overgaan tot opheffing van de GR dan na verkregen toestemming van de raad. Zij moeten daarom toestemming vragen aan uw raad om over te gaan tot opheffing van de GR.

2.1 Er is een liquidatieplan opgesteld

Het DB heeft een concept liquidatieplan opgesteld. De gemeenteraden van de gemeente Nijmegen en de gemeente Wijchen worden in de gelegenheid gesteld hierop wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Nadat dit is gebeurd zal het AB het liquidatieplan vaststellen. Het doel van dit voorstel is om het besluit te nemen tot opheffing van de GR op basis van het concept liquidatieplan waarin de processtappen en de verdeling van de resterende lusten en lasten worden beschreven.

3.1 Er worden afspraken gemaakt voor de periode na de opheffing

De bedrijfskavels op het bedrijventerrein Bijsterhuizen zijn nu alle verkocht en uitgegeven. De ontwikkeling en realisering is daarmee afgerond, en er is geen noodzaak meer om de strategische en operationele samenwerking in de GR voort te zetten. De gemeenten kunnen zich nu beperken tot het beheer en onderhoud van de openbare voorzieningen. Het AB van de GR heeft overwogen dat voor deze taken geen samenwerkingsverband meer noodzakelijk is. Over het beheer en onderhoud zullen nadere afspraken worden gemaakt tussen Wijchen en Nijmegen.

Tegenargumenten en risico's*1.1 De opheffing komt tot stand als beide deelnemende gemeenten daartoe besluiten.*

De regeling kan alleen worden opgeheven als zowel Wijchen als Nijmegen daartoe besluiten.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van de opheffing van GR Bijsterhuizen zijn uitgewerkt in het liquidatieplan. Uw raad wordt in de gelegenheid gesteld om hierop wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

Openbaar

Zaaknummer: 73038

Communicatie

Inwonersparticipatie

n.v.t.

Uitvoering of Vervolgstappen

Door te besluiten tot opheffing per 31 december 2022 kan de GR worden opgeheven. Het college en de burgemeester kunnen na de verkregen toestemming van uw raad eveneens besluiten tot opheffing van de GR, waarmee de GR per 31 december 2022 is opgeheven. Het AB en DB blijven op grond van de bepalingen in de GR nog in functie om de afwikkeling van het liquidatieplan ter hand te nemen en de jaarstukken voor 2022 in 2023 op te stellen en te laten vaststellen.

Het college van Nijmegen is in de GR aangewezen als het orgaan dat de opheffing bekend maakt op de in de wet voorgeschreven wijze.

Gemeente Nijmegen zal de opheffing doorvoeren in het landelijk register gemeenschappelijke regelingen.

Geheimhouding:

Voorstel

Advies