

De Gemeenteraad van Wijchen

Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van de gemeenteraad van Wijchen gehouden op 27 mei 2021

1. Vaststellen verslag van de vergadering van 22 april 2021

Het verslag wordt goedgekeurd en vastgesteld.

2. Afdoening ingekomen stukken

De lijst met ingekomen stukken wordt voor kennisgeving aangenomen. Punt 5 m wordt op verzoek van de heren Derksen en Klinkhamer bij de besprekpunten onder agendapunt 10 a opgenomen.

3. 21 62358 Benoemen commissielid de heer G. Reichgelt

De raad stemt unaniem in met het voorstel.

Het voorstel is aangenomen!

4. 21 59350 Gebiedsvisie en Ontwikkelstrategie Wijchen-West

- *Amendement van de fracties van de VVD, CDA en Groen Sociaal Wijchen: "voldoende parkeergelegenheid voor de auto", waarin wordt voorgesteld:*

Beslispunt toe te voegen:

- In Wijchen-West het bestaande parkeerbeleid als uitgangspunt te nemen.

De fracties van VVD, Wijchen Lokaal, CDA en Groen Sociaal Wijchen stemmen voor het amendement.

De fracties van Kernachtig Wijchen, PvdA en D66 stemmen tegen het amendement.

Het amendement is verworpen!

- *Amendement van de fracties van PvdA, Kernachtig Wijchen: "aantal bouwlagen Wijchen West", waarin wordt voorgesteld:*

Beslispunt toe te voegen:

Het maximaal aantal bouwlagen in Wijchen-West wordt gemaximaliseerd op de informeel in Wijchen geldende norm: vier bouwlagen met een terugliggende vijfde bouwlaag.

De fracties van Kernachtig Wijchen, PvdA, Wijchen Lokaal stemmen voor het amendement.

De fracties van VVD, D66, CDA en Groen Sociaal Wijchen stemmen tegen het amendement.

Het amendement is aangenomen!

- *Amendement van de fracties van CDA: "streven naar minimaal budgetneutrale grondexploitatie Wijchen-West", waarin wordt voorgesteld:*

Bij beslispunt 2 het woord "minimaal" toe te voegen zodat beslispunt 2 luidt:

"Als financieel resultaat te streven naar een minimaal budgetneutrale grondexploitatie over de totale ontwikkeling van Wijchen-West"

De fractie van het CDA stemt voor het amendement.

De fracties van Kernachtig Wijchen, VVD, PvdA, D66, Wijchen Lokaal en Groen Sociaal Wijchen stemmen tegen het amendement.

Het amendement is verworpen!

- *Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, PvdA en CDA: "inzetten instrumenten woningmarkt",*

waarin het college wordt opgeroepen:

- om de instrumenten die de gemeente in kan zetten om sturing op de woningmarkt te bevorderen in kaart te brengen.
- voor wat betreft instrumenten ten behoeve van sociale huurwoningen hiertoe voorafgaand overleg met Talis te voeren
- daarbij aan te geven hoe we er als gemeente voor kunnen zorgen dat woningen die voor een bepaalde doelgroep gebouwd worden ook na een mutatie voor de doelgroep bestemd blijven.
- daarbij aan te geven hoe de diverse instrumenten bij nieuwbouw~projecten ingezet gaan worden.
- deze nota voor het eind van dit jaar aan de raad aan te bieden.

De raad stemt unaniem in met de motie.

De motie is aangenomen!

- *Motie van de fractie van D66: "Geef Wijchen-West voldoende eigen speelvoorzieningen", waarin het college wordt opgedragen om:*

Bij het inrichten van de nieuwe wijk in de budgettering voor wijk-gebonden speelvoorzieningen geen kosten van de Pumptrackbaan toe te rekenen zodat de inwoners over voldoende op de wijk toe-gesneden speelvoorzieningen kunnen beschikken.

De motie is ingetrokken!

- *Motie van de fracties van CDA, Kernachtig Wijchen: "Stedenbouwkundig supervisor Wijchen-West", waarin het college wordt opgeroepen om*

te onderzoeken of, naar analogie van de wijk Huurlingsdam, het mogelijk is om ook voor de nieuw te bouwen wijk Wijchen-West een stedenbouwkundig supervisor aan te stellen, op een daarvoor geschikt moment in het ontwikkelingsproces van de wijk Wijchen-West.

De fracties van CDA, Kernachtig Wijchen, VVD, PvdA, D66, Groen Sociaal Wijchen stemmen voor de motie.

De fractie van Wijchen Lokaal stemt tegen de motie.

De motie is aangenomen!

Raadsvoorstel 21 59350 Gebiedsvisie en Ontwikkelstrategie Wijchen-West

De raad stemt unaniem in het voorstel.

Het voorstel is aangenomen!

5. 21 54931 Principe verzoek planologische medewerking windpark A50

- *Amendement van de fractie van Groen Sociaal Wijchen: "Argumenten om niet mee te werken aan Windpark A50", waarin wordt voorgesteld:*

In de beslisnota, beslispunt 1:

- Het verzoek van Vereniging Windpark Wijchen A50 en coöperatie Energie Samen tot planologische medewerking aan het windpark A50 gelet op de passende bijdrage van gemeente Wijchen in de RES 1.0 tot 2030 en dat windpark Wijchen A50 niet kan voorzien in een goede ruimtelijke ordening - af te wijzen.

Te wijzigen in:

- Het verzoek van Vereniging Windpark Wijchen A50 en coöperatie Energie Samen tot planologische medewerking aan het windpark A50 af te wijzen, aangezien het niet voldoet aan de uitgangspunten van de Gedragscode Windenergie Wijchen, de goede ruimtelijke ordening in het geding is en dat de waarden van cultuurhistorie een ontwikkeling van het windpark in de weg staan. Het windpark A50 maakt tevens geen onderdeel uit van RES 1.0.

Het amendement is ingetrokken!

De raad stemt unaniem in met het voorstel.

Het voorstel is aangenomen!

6. 21 59084 Lokale uitvoeringsagenda Wonen 2020-2030, informatienota

- *Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, PvdA en CDA: "Verbeteren uitvoeringsregeling voor kleinschalige particuliere woningbouwinitiatieven", waarin het college wordt opgeroepen:*

1. De uitvoeringsregeling voor kleinschalige particuliere woningbouwinitiatieven te verbeteren, waardoor de initiatiefnemers meer duidelijkheid ervaren over de procedure, de beoordeling en het tijdspad waarbinnen een beoordeling plaatsvindt
2. Hierbij de mogelijkheid te overwegen om een deskundig bureau, met vernieuwende kijk, te laten adviseren
3. De mogelijke verbeterpunten van initiatiefnemers over de methodiek en dienstverlening hierin mee te nemen
4. Indien nodig een voorstel, inclusief financiële dekking, naar de gemeenteraad te sturen.

De raad stemt unaniem in met de motie.

De motie is aangenomen!

- *Motie van de fracties van CDA: "Bouwtijdslijn voor daadwerkelijk te realiseren woningen", waarin het college wordt opgeroepen om:*

In een overzichtelijke tabel een bouwtijdslijn weer te geven met daarin alle daadwerkelijk te realiseren woningen in de gemeente Wijchen tot 2030, opgesplitst per bouwjaar en wijk of dorp en die minimaal jaarlijks up-to-date te houden.

De fractie van het CDA stemt voor de motie.

De fracties van Kernachtig Wijchen, VVD, PvdA, D66, Groen Sociaal Wijchen en Wijchen Lokaal stemmen tegen de motie

De motie is verworpen!

De informatienota is voor kennisgeving aangenomen.

7. Stemmingen

De raad stemde in met de volgende raadsvoorstellen:

- 21 58079 Subsidieverlening 2021-2024 Vrijwilligersdag Stichting 't Mozaïek
- 21 60837 Aankoop voormalig bunkers Vredelaan
- 21 61389 Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp 2021
- 21 60356 Zienswijze jaarrekening en begroting GR Bijsterhuizen
- 21 61690 Opleggen geheimhouding
- 21 54900 ENSIA audit 2020 Wijchen
- 21 62629 Benoemen voorzitter commissievergaderingen

De raad stemt bij acclamatie in met het voorstel.