

Besluitenlijst College BenW openbaar Wijchen

Datum	22-11-2022
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	Wijchen, kamer burgemeester
Voorzitter	Renske Helmer
Aanwezigen	Jaap Boekhorst, te, Twan Bronkhorst, van, Nick Derks, Geert Gerrits, Renske Helmer
Afwezigen	Bea Schouten

1 **Opening**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

2 **Gemeenschappelijke regelingen**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

2.1 **Groene Metropool**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

3 **Uitnodigingen en ingekomen stukken**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

4 **Raad**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

5 **Hamerstukken**

5.1 **Jaarverslag bezwaarschriftencommissie Wijchen 2021**

Besluit (Aangenomen):

Besproken.

5.2 Principeverzoek Laaksestraat 11 Batenburg

Er is een principeverzoek binnengekomen voor het splitsen van de boerderij aan Laaksestraat 11. De locatie ligt in het buitengebied van Batenburg langs de dijk. Het achterste deel van het perceel ligt tegen een bosbestemming aan. Deze bosbestemming maakt tevens deel uit van het GNN (Gelders Natuurnetwerk) zoals vastgesteld door de Provincie Gelderland. De initiatiefnemers, die tevens de huidige bewoners van het pand zijn, willen kleiner gaan wonen en hebben daarom het voornemen om de woning te gaan splitsen. Het plan is om een kleine aanbouw, die al volledig vergund is, te realiseren en de woning van binnen te verbouwen tot 2 zelfstandige wooneenheden. Om de woning te verduurzamen hebben de initiatiefnemers het voornemen om bij de verbouw hogere isolatiewaarden te hanteren, zonnepanelen en een warmtepomp te installeren en minimaal 25% herbruikbaar materiaal te gebruiken bij de verbouw. Om voldoende rekening te houden met de achterliggende groenbestemming willen de initiatiefnemers ook natuurinclusief gaan bouwen.

Besluit (Aangenomen):

1. In principe medewerking te verlenen aan het splitsen van de woning aan Laaksestraat 11 in Batenburg.
2. Als voorwaarde te stellen dat er een realisatieovereenkomst wordt gesloten.
3. Als voorwaarde te stellen dat er een landschappelijk inpassingsplan wordt aangeleverd bij nadere uitwerking van het plan.
4. In te stemmen met de bijgevoegde conceptbrief.

5.3 Startnotitie 'Arbeidsmarkt- en re-integratiebeleid'

Besluit (Aangenomen):

De arbeidsmarktvisie en de beleidsrichtingen voor onder andere de dienstverlening en de financiering van het regionaal WerkBedrijf in de komende jaren, die het college voorstelt in de Startnotitie Arbeidsmarkt- en re-integratiebeleid (bijlage 1) te onderschrijven.

5.4 Vaststellen leges- en belastingverordeningen Wijchen 2023

Besluit (Aangenomen):

De Gemeenteraad besluit:

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2023 vast te stellen en de verordening onroerende zaakbelastingen 2022 in te trekken;
2. De verordening rioolheffing 2023 vast te stellen en de verordening rioolheffing 2022 in te trekken;
3. De verordening reinigingsheffingen 2023 vast te stellen en de verordening reinigingsheffingen 2022 in te trekken;
4. De verordening hondenbelasting 2023 vast te stellen en de verordening hondenbelasting 2022 in te trekken;
5. De verordening toeristenbelasting 2023 vast te stellen en de verordening toeristenbelasting 2022 in te trekken;
6. De verordening reclamebelasting Wijchen Centrum 2023 vast te stellen en de verordening Wijchen Centrum 2022 in te trekken;
7. De verordening reclamebelasting Bedrijventerrein Bijsterhuizen 2023 vast te stellen en de verordening reclamebelasting Bedrijventerrein Bijsterhuizen 2022 in te trekken;
8. De verordening reclamebelasting Bedrijventerrein Oost 2023 vast te stellen en de verordening reclamebelasting Bedrijventerrein Oost 2022 in te trekken;
9. De legesverordening 2023 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de legesverordening 2022 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
10. De verordening marktgelden 2023 vast te stellen en de verordening marktgelden 2022 in te trekken;
11. De verordening precariobelasting 2023 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de verordening precariobelasting 2022 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
12. De herziene paragraaf Lokale heffingen van de Programmabegroting 2023 vast te stellen;

6 Bespreekstukken

6.1 Bestemmingsplan Lambrasse

Besluit (Aangenomen):

In te stemmen met het voorstel voor de raad om:

1. Het bestemmingsplan Lambrasse gewijzigd vast te stellen.
2. In te stemmen met bijgaande nota zienswijzen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen

6.2 Bestuurlijke afspraken Verstedelijking ANFV

Besluit (Aangenomen):

Informatienota

6.3 Erepenning Ondernemers

Zie Beslisnota

Besluit (Aangenomen):

1. De Wijzigingsverordening Verordening inzake toekenning gemeentelijke eretekenen (bijlage 1) vast te stellen, waarin de volgende artikelen worden gewijzigd:

- artikel 1 lid 1 (De eretekenen van de gemeente Wijchen);
- artikel 2 lid 1 (toekenningscriteria); en
- artikel 3 lid 1 (Voordracht en Toekenning)."

6.4 Ontwerp bestemmingsplan Woordsestraat 1–3, Wijchen

Besluit (Aangenomen met aangepast besluit):

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Woordsestraat 1–3, Wijchen' ter visie te leggen.
2. In te stemmen met de concept–realisatieovereenkomst.

6.5 Regio Deal Gezonde Groene Groei

Besluit (Ter kennisneming aangenomen):

Informatienota

6.6 Stg. De Zandloper / Exploitatieovereenkomst

Deze nieuwe exploitatieovereenkomst vervangt de Overeenkomst van opdracht volgens de vastgestelde Notitie beheer en exploitatie maatschappelijk vastgoed.

Besluit (Aangenomen):

1. met Stichting De Zandloper een exploitatieovereenkomst te sluiten over het beheer, de exploitatie en het onderhoud.

7

Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit (Aangenomen):

Conform.

Vastgesteld op 22 november 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wijchen,

De secretaris,

De burgemeester,