

AMENDEMENT

Agendapunt: **6.1 Collegeprogramma 2018 – 2022 en Programmabegroting 2019 en de meerjarenbegroting 2020-2022**

Onderwerp: **Extern onderzoek naar stilstaande verkoopcijfers industrieterrein Westerhout-zuid**

De raad van de gemeente Druten in vergadering bijeen op: 25 oktober 2018.

Gehoord de beraadslaging, overwegende, dat:

- Sinds 2014 geen enkele nieuwe ondernemer zich gehuisvest heeft op het industrieterrein Westerhout-zuid;
- Ondanks herhaaldelijke toezeggingen vanuit het college dat er interesse is voor elke vierkante meter, er al jaren geen enkel vierkante meter verkocht is;
- Er al een geruime tijd geen sprake meer is van een economische crisis waarnaar jarenlang verwezen werd als oorzaak voor de tegenvallende verkoopcijfers;
- Binnen de buurgemeente West Maas en waal de kavels op verschillende bedrijfsterreinen probleemloos verkocht worden en er zelfs sprake is van wachtlijsten
- Gezien de verkoopcijfers in West Maas en waal de ligging/ontsluiting van het industrieterrein Westerhout-zuid ook geen oorzaak kan zijn van de stilstaande verkoopcijfers;
- Dat de deadline van 2020 die gesteld is vanuit de provincie voor een deel van het industrieterrein Westerhout-zuid steeds dichterbij komt waardoor de samenhangende financiële risico's onze Gemeente naderen;
- Industrieterrein Westerhout-zuid momenteel het grootse financieel risico vormt voor de Gemeente Druten;

Besluit:

- Per direct een extern onderzoeksbureau in te schakelen en een onderzoek te laten verrichten naar de oorzaak of oorzaken van de stilstaande verkoopcijfers op Westerhout-zuid;
- De uitkomsten van dit onderzoek zodra deze beschikbaar zijn direct met de Gemeenteraad te delen;
- De dekking voor de kosten van dit onderzoek te zoeken binnen de 20.000,00 Euro die gereserveerd staat voor de verkoop van kavels op Westerhout-zuid binnen het investeringsplan 2019-2022;
- Op korte termijn een convenant te sluiten met de Gemeente West Maas en Waal over de gemaakte afspraken tussen de wethouders van economische zaken op het gebied van wederzijdse samenwerking bij verkoop van industrieterreinkavels;

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van: Welzijn Druten

H.M. Aslan

Fractievoorzitter Welzijn Druten

W.T.J. Cornelissen

Raadslid Welzijn Druten

Namens de fractie van CDA Druten

P.A.J.M. van den Hurk

Fractievoorzitter CDA Druten

Namens de fractie van Sociaal Maas en Waal

D.C.M. Uitdehaag-Meesters

Fractievoorzitter Sociaal Maas en Waal

A.C. Ebben

Raadslid Sociaal Maas en Waal

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 25 oktober 2018

de raadsgriffier,

de voorzitter,

S.A. van der Lugt

Drs. L.J.E.M. van Riswijk