

Informatienota voor de Gemeenteraad

Antwoord op schriftelijke vragen: Raadsvragen D66 Landschapspark Woezik

Kernboodschap

Door de D66-fractie zijn raadsvragen gesteld ten aanzien van Landschapspark Woezik en in hoeverre de uitgangspunten, zoals opgesteld in de startnotitie 'Landschapspark Woezik' in 2005, nog door de gemeente worden gehanteerd bij de beoordeling van bouwplannen.

Vragen:

1. Onderschrijft de gemeente Wijchen nog altijd de kernwaarden van Landschapspark Woezik?
2. Welke garanties biedt het Landschapspark Woezik bij de beoordeling van bouwplannen en welke rechten kunnen betrokkenen eraan ontlelen?
3. Is er een eenduidig afwegingskader voor bestemmingswijzigingen zodat voor iedereen klip en klaar is welke regels gelden en wat wel of niet mag?

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
24-11-2020	Toewijzing bouwtitels aan 10 kleinschalige particuliere initiatieven Zaaknummer: Z/20/054447

Antwoord van het college

In navolgende tekst beantwoorden wij de gestelde vragen:

1. *Onderschrijft de gemeente Wijchen nog altijd de kernwaarden van Landschapspark Woezik?*
Ja, de gemeente Wijchen onderschrijft nog steeds de kernwaarden van Landschapspark Woezik.
2. *Welke garanties biedt het Landschapspark Woezik bij de beoordeling van bouwplannen en welke rechten kunnen betrokkenen eraan ontlelen?*
Op dit moment is het zo dat we alleen medewerking verlenen aan ruimtelijke initiatieven wanneer de ruimtelijke kwaliteit op de betreffende locatie verbetert. Vaak gaat een ruimtelijk initiatief gepaard met sloop van oude bebouwing of het verdwijnen van een ongewenste bestemming. Bij ontwikkelingen in Landschapspark Woezik hebben we extra aandacht voor de aspecten 'flora en fauna' en 'landschappelijke inrichting'. Dit is in lijn met de ambitie die we destijds hebben gesteld in de startnotitie 'Landschapspark Woezik' om tot een landschappelijk aantrekkelijk gebied te komen, zowel voor de recreant als voor de dieren in het

gebied. De status 'Landschapspark Woezik' legt dus al een extra ambitie op hoe de kavels ingericht dienen te worden. Terecht wordt door D66 gewezen op het belang van de status die het 'Landschapspark Woezik' heeft en daarom zijn wij voornemens om in de toekomst nog nadrukkelijker te kijken naar ruimtelijke ontwikkelingen in Landschapspark Woezik.

3. *Is er een eenduidig afwegingskader voor bestemmingswijzigingen zodat voor iedereen klip en klaar is welke regels gelden en wat wel of niet mag?*

In de afgelopen jaren zijn ruimtelijke initiatieven getoetst aan de hand van een toetsingskader voor kleinschalige particuliere initiatieven, ook wel het KPI-toetsingskader genoemd. Aan de hand van dit kader werden initiatieven getoetst op de onderdelen: ruimtelijke kwaliteit, aansluiting bij de woonvisie en duurzaamheid & innovatie. Op dit moment vindt de evaluatie en herziening van het huidige KPI-toetsingskader plaats. Het voornemen is om extra aandacht te hebben voor ruimtelijke initiatieven in Landschapspark Woezik