

Bundel - Raad openbaar Wijchen van 27 januari 2022

- 1 Opening (in openbaarheid)
- 2 Stemmingen (in openbaarheid)
- 2.a 66063 beslisnota Het bekrachtigen van het opleggen van geheimhouding op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.
 - Dossier 3256 voorblad
 - 66063 beslisnota Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding
- 2.b 64220 beslisnota bekrachtiging geheimhouding grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg"
 - Dossier 3337 voorblad
 - 64220 Beslisnota raad bekrachtigen geheimhouding GREX locatie St Jan Baptist.DOCX
- 3 Verzoek tot besloten vergadering



Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	3256
Extern Zaak ID	Z/21/066063
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 januari 2022
Agendapunt	2.a
Titel	66063 beslisnota Het bekrachtigen van het opleggen van geheimhouding op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Sieuwerths, Yvette
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088-4327301

Bijlagen
66063 beslisnota Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding

Geagendeerd	Vergaderdatum
Stukken gemeenteraad Wijchen	21 december 2021
Raad openbaar Wijchen	27 januari 2022

Voorgesteld besluit

1. Te bekrachtigen geheimhouding op te leggen op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.

Besluit (Aangenomen)

1. Te bekrachtigen geheimhouding op te leggen op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Het bekrachtigen van het opleggen van geheimhouding op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. Te bekrachtigen geheimhouding op te leggen op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.

Aanleiding

Het college wil geheimhouding opleggen op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie, op basis van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet. De raad moet hier wel mee instemmen.

Artikel 25, lid 3 luidt: De krachtens het tweede lid opgelegde verplichting tot geheimhouding met betrekking tot aan de raad overgelegde stukken vervalt indien de oplegging niet door de raad in zijn eerstvolgende vergadering die blijktens de presentielijst door meer dan de helft van het aantal zitting hebbende leden is bezocht, wordt bekrachtigd.

Gewenst resultaat

Bekrachtigen van de geheimhouding op de beslisnota grondexploitatie "Huurlingsedam fase 3" en bijbehorende grondexploitatie.

Argumenten

1.1 Grondexploitaties zijn vertrouwelijk.

De informatie is onderhandelingsgevoelig. In paragraaf 9 van de Programmarekening is de openbare informatie over grondexploitaties opgenomen.

Tegenargumenten en risico's

n.v.t.

Financiële gevolgen

n.v.t.

Communicatie

n.v.t.



Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	3337
Extern Zaak ID	Z/21/064220
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	27 januari 2022
Agendapunt	2.b
Titel	64220 beslisnota bekrachtiging geheimhouding grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg"
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Sieuwerths, Yvette
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088-432 73 01

Bijlagen
64220 Beslisnota raad bekrachtigen geheimhouding GREX locatie St Jan Baptist.DOCX

Geagendeerd	Vergaderdatum
Stukken gemeenteraad Wijchen	25 januari 2022
Raad openbaar Wijchen	27 januari 2022

Voorgesteld besluit

1. De opgelegde verplichting tot geheimhouding van de beslisnota grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg" en de bijbehorende grondexploitatie te bekrachtigen.

Besluit (Aangenomen)

1. De opgelegde verplichting tot geheimhouding van de beslisnota grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg" en de bijbehorende grondexploitatie te bekrachtigen.

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: bekrachtiging geheimhouding grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg".

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. de opgelegde verplichting tot geheimhouding van de beslisnota grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg" en de bijbehorende grondexploitatie te bekrachtigen.

Aanleiding

Het college heeft conform artikel 25, lid 2 Gemeentewet geheimhouding opgelegd op de beslisnota grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg" en de bijbehorende grondexploitatie. Het college heeft deze geheimhouding opgelegd op grond van artikel 10, lid 2, sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob). Het college is van mening dat openbaarmaking van deze grondexploitatie (inclusief beslisnota) de financiële, economische en juridische positie van de gemeente raakt, aantast en verzwakt, aangezien hierin vertrouwelijke financiële gegevens zijn opgenomen. Openbaarmaking van dit stuk weegt dan ook niet op tegen de benoemde belangen. De opgelegde geheimhouding op grond van artikel 25, lid 2 Gemeentewet moet door uw raad in de eerstvolgende vergadering worden bekrachtigd. Gebeurt dat niet, dan vervalt de geheimhouding. Dit volgt uit artikel 25, lid 3 Gemeentewet.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
11-01-2022	College besluit tot opleggen geheimhouding op beslisnota grondexploitatie "Locatie St. Jan Baptist Batenburg" en de bijbehorende grondexploitatie.

Gewenst resultaat

Het voorkomen dat financiële gegevens in de openbaarheid komen, hetgeen de belangen van de gemeente kan schaden.

Argumenten

1.1 Grondexploitaties zijn vertrouwelijk.

Het is gebruikelijk geheimhouding op te leggen bij het behandelen en vaststellen van grondexploitaties. Een grondexploitatie bevat inschattingen van nog door de gemeente te maken kosten en te genereren opbrengsten, e.e.a. in tijd uitgezet. Indien deze gegevens openbaar worden kan dit de financiële belangen van de gemeente schaden. Bijvoorbeeld de onderhandelingspositie die de gemeente heeft bij de inkoop van diensten of goederen

als bekend is welke budgetten de gemeente daarvoor hanteert. Geheimhouding is daarom gewenst.

In paragraaf 9 van de Programmarekening is de openbare informatie over grondexploitaties opgenomen.

Tegenargumenten en risico's

1.1 geheimhouding moet worden bekrachtigd

Uw raad moet de geheimhouding in de eerstvolgende vergadering, die blijkens de presentielijst door meer dan de helft van het aantal zitting hebbende leden is bezocht, bekrachtigen. Wordt hier niet aan voldaan, dan komt de geheimhouding te vervallen. Dit volgt uit artikel 25, lid 3 Gemeentewet.

Financiële gevolgen

N.v.t.

Communicatie

N.v.t.