



Commissievergadering Wijchen

Dossiernummer	636
Extern Zaak ID	Z/19/030066
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 oktober 2019
Agendapunt	2
Omschrijving	Vaststelling Bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer, beslisnota (30066)
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Sieuwerterts, Yvette
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088 432 73 01
E-mail adres steller	y.sieuwerterts@drutenwijchen.nl

Bijlagen
Beslisnota Vaststelling Bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer
Bijlage 1b Nota van Wijzigingen
Bijlage 1a Bestemmingsplan Bijlagenboek
Bijlage 1a Bestemmingsplan Regels
Bijlage 1a Bestemmingsplan Toelichting
Bijlage 1a Bestemmingsplan Verbeelding
Bijlage 3 Ambitie Ruimtelijke Kwaliteit
Bijlage 2a Zienswijzennota
Bijlage 2b Overzicht ingediende zienswijzen

Geagendeerd	Vergaderdatum
Commissievergadering Wijchen	7 oktober 2019
Raad Informatiebijeenkomst openbaar Wijchen	24 september 2019
College BenW openbaar Wijchen	10 september 2019
Stukken gemeenteraad Wijchen	1 oktober 2019
Raad openbaar Wijchen	29 oktober 2019

Voorgesteld besluit

1. Het Bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer met uitwerkingsplicht (bijlage 1) gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzennota op het ontwerp bestemmingsplan (bijlage 2) vast te stellen en vrij te geven voor verzending naar de indieners.
3. Het college opdracht te geven om na contractering van de winnende consortium op basis van zijn ontwerp het plan voor de verschillende delen van het gebied nader uit te werken.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het gebied Tussen Kasteel en Wijchens Meer.
5. Het document “Ambitie ruimtelijke kwaliteit Tussen Kasteel en Wijchens Meer” (bijlage 3) vast te stellen als beeldkwaliteitsplan zoals bedoeld in de Welstandsnota.

Besluit

De commissie adviseert het voorstel als bespreekstuk te agenderen voor de raadsvergadering.